Comune di Varallo Pombia

PROVINCIA DI NOVARA

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE
SERVIZIO: SEGRETERIA
N. 17 DEL 18/03/2022

OGGETTO:

AGGIUDICAZIONE RDO PULIZIA UFFICI E LOCALI COMUNALI – PERIODO CONTRATTUALE 1.01.2022/31.12.2022 CON POSSIBILITA' DI PROROGA PER UN PERIODO MASSIMO DI MESI 12 (DODICI) - CIG Z00343F3F9

L'anno duemilaventidue addì diciotto del mese di marzo, nel proprio ufficio;

Visti gli articoli 107 e 109 del D. L.vo 18.08.2000 n. 267;

Visti gli artt. 60 e 61 dello Statuto Comunale;

Visto l'art. 183, comma 9 del D. L.vo 18.08.2000 n. 267;

Visto il regolamento comunale di contabilità;

Visto il Decreto Sindacale di nomina del Responsabile del Servizio;

Vista la legge 241/1990 e s. m. e i.;

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

DETERMINAZIONE DELL'UFFICIO SEGRETERIA - N. 17 DEL 18/03/2022

OGGETTO:

AGGIUDICAZIONE RDO PULIZIA UFFICI E LOCALI COMUNALI – PERIODO CONTRATTUALE 1.01.2022/31.12.2022 CON POSSIBILITA' DI PROROGA PER UN PERIODO MASSIMO DI MESI 12 (DODICI) - CIG Z00343F3F9

Richiamata la propria determina a contrarre n. 62 in data 7.12.2021 per l'affidamento del servizio in oggetto del valore complessivo a base d'asta di € 30.110,00 IVA esclusa (di cui € 360,00 di oneri della sicurezza non soggetti a ribasso) per 24 mesi (dal 1.01.2022 al 31.12.2022), con la quale:

- si approvavano i seguenti allegati:
  - All. A - Capitolato di affidamento dei servizi di pulizia uffici e locali comunali – periodo contrattuale 1.01.2022/31.12.2022 con possibilità di proroga per un periodo massimo di mesi 12 (dodici);
  - All. B – Avviso esplorativo per la presentazione di manifestazioni di interesse ed unito allegato "Modulo di richiesta per manifestazione di interesse";
- si stabiliva di procedere all'affidamento in oggetto tramite richiesta d'offerta (R.d.O) sulla piattaforma telematica MEPA (Mercato elettronico della P.A. -Consip) con aggiudicazione con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'art. 95 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. in quanto trattasi di servizi ad alta intensità di manodopera, come definiti all'articolo 50, comma 1 del medesimo Decreto, previa pubblicazione all'Albo Pretorio on-line sul sito istituzionale del Comune di specifico avviso di richiesta di manifestazione di interesse con eventuale estrazione di n. 5 ditte da invitare in caso di ricevimento di un numero pari o superiore alle 10 richieste;

Visto il verbale di sorteggio in data 21.12.2021 dal quale si evince che delle 38 domande valide pervenute entro il termine ultimo del giorno 18.12.2021 sono state estratti a sorte i seguenti 5 operatori economici abilitati all'iniziativa "Servizi – Pulizia degli immobili e di disinfestazione e sanificazione impianti" del MEPA di Consip da invitare alla RDO:

n.	Prot.	Ragione Sociale		
4	15080	MAGIC CLEAN SRL	FARA VICENTINO	VI
7	15134	SPINA MULTISERIVICE S.R.L.S.	RONCIGLIONE	VT
21	15331	SILVER COOPERATIVA SOCIALE	TRECATE	NO
35	15489	RECOMP SRL	SALERNO	SA
38	15493	EGIDA COOPERATIVA	VERCELLI	VC

Dato atto che in data 17.01.2022 veniva pubblicata RDO n. 2934349 su MEPA e, alla data di termine ultimo per la presentazione offerte fissata per il 5.02.2022, risultavano pervenute le offerte da parte dei seguenti operatori economici:

Ragione Sociale		
MAGIC CLEAN SRL	FARA VICENTINO	VI
SILVER COOPERATIVA SOCIALE	TRECATE	NO

Visti i verbali di apertura buste per la verifica della conformità della documentazione amministrativa presentata e per la valutazione delle offerte qualitative ed economiche conservati agli atti, da cui risulta la seguente classifica:

Offerte			
Offerente	Lotto 1		
Concorrente	Valore complessivo dell'offerta	Punteggio Complessivo	
MAGIC CLEAN SRL	30,00000000 Punti percentuali per offerta	100,00	migliore offerta

COOPERATIVA SOCIALE SILVER	7,27899687 Punti percentuali per offerta	72,28	
	punteggio massimo	**100,00**	

con il seguente valore offerto: PERCENTUALE DI RIBASSO DEL 15,95% rispetto all'importo orario posto a base della gara di € 17,50 esclusa IVA, come si evince dall'offerta con Identificativo univoco n. 7575622 presentata su MEPA.

Ritenuto pertanto:

1. di approvare l'offerta n. 7575622 relativa alla trattativa diretta in oggetto.
2. di affidare il servizio in oggetto all'Operatore economico MAGIC CLEAN SRL Codice fiscale 03586850244 Sede legale VIA SAN BORTOLO, SNC 36030 FARA VICENTINO (VI) con un'offerta allegata al presente atto sotto la lettera A) di € 12.502,44 + IVA (costo orario di € 14,70875 esclusa IVA) annue;
3. di dar corso alla stipula mediante sottoscrizione digitale di tale offerta con l'operatore economico MAGIC CLEAN SRL di Fara Vicentino attraverso il sistema MEPA da parte del RUP, Responsabile del Servizio Segreteria.

Visto il vigente Regolamento per la ripartizione del fondo incentivante per funzioni tecniche di cui all'art. 113 del D.Lgs. 50/2016;

Considerato il seguente quadro economico da cui si evince che l'importo complessivo a titolo di fondo incentivante per le funzioni tecniche è di € 602,20:

	Totale	**2022**	**2023**
	24 mesi	12 mesi	12 mesi (proroga)
a) Importo a base di gara	29.750,00	14.875,00	14.875,00
b) oneri sicurezza non soggetti a ribasso	360,00	200,00	160,00
c) Importo totale	*30.110,00*	*15.075,00*	*15.035,00*
d) IVA 22% dell'importo totale	6.624,20	3.316,50	3.307,70
e) Incentivo funzioni tecniche (2% di c)	**602,20**	**301,50**	**300,70**
f) Importo complessivo	*37.336,40*	*18.693,00*	*21.951,10*
	36.734,20	18.391,50	18.342,70

Verificato che:
- è stato acquisito il documento di regolarità contributiva in capo alla ditta, come attestato dal DURC online, emesso dagli enti competenti Numero Protocollo INAIL_30785265 con scadenza validità 03.05.2022;
- che i requisiti di cui all'art. 80 del D. Lgs. 50/2016 sono già stati verificati da CONSIP spa all'atto di iscrizione al MEPA degli operatori;

Visto il Bilancio di previsione triennale 2022/2024 approvato con Delibera di CC n. 49 del 15.12.21;

Dato atto che ai sensi dell'art. 9 comma 2 del D.L. 01.07.2009 n. 78 convertito in Legge 03.08.2009 n. 102 il Responsabile del servizio attesta che il programma dei pagamenti previsti nell'atto è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica.

D E T E R M I N A

1. Di approvare i verbali delle operazioni di gara in oggetto, da cui si evince che l'aggiudicatario del servizio in oggetto è l'operatore economico MAGIC CLEAN SRL Codice fiscale 03586850244 Sede legale VIA SAN BORTOLO, SNC 36030 FARA VICENTINO (VI).

2. Di affidare il servizio di pulizia uffici e locali, così come da Capitolato Speciale approvato con propria determinazione n. 62/2021, al suddetto operatore economico alle condizioni dell'offerta allegata al presente atto sotto la lettera A) di € 12.502,44 annue + IVA (costo orario di € 14,70875 esclusa IVA).

3. Di dare atto:

   - che la spesa per il servizio di cui trattasi e derivante dal presente provvedimento ammonta ad un totale complessivo (IVA 22 % e oneri per la sicurezza inclusi) annuale di € 12.502.44;
   - che l'obbligazione giuridica in adozione è esigibile con scadenza esercizi 2022- 2023:
     - € 11.439,73 nell'anno 2022 (dal 1.04.22 al 31.12.22 – 9 mesi)
     - € 15.252,97 nell'anno 2023 (se prorogato);
   - che la spesa per gli incentivi per funzioni tecniche di cui all'art. 113 del D.Lgs. 50/2016 ammonta ad un totale complessivo di € 602,20 esigibile con scadenza esercizi 2022- 2023 per:
     - € 301,50 nell'anno 2022;
     - € 300,70 nell'anno 2023.

4. Di impegnare l'importo complessivo di € 27.544,41 comprendente l'accantonamento ex art. 113 D.Lgs. 50/2016 pari ad € 602,20, imputandolo al cap. 140/10/3 cod. 01.02.1 del bilancio di previsione 2022/2024 esercizi 2022 e 2023 come di seguito specificato:
   - € 11.741,23 sull'esercizio 2022;
   - € 15.553,67 sull'esercizio 2023.

5. Di dare atto che:
   - ai sensi dell'art. 32, comma 7 del D.Lgs 50/16 l'aggiudicazione definitiva sarà efficace soltanto dopo che la Stazione Appaltante avrà effettuato con esito positivo le verifiche e i controlli in capo all'Operatore Economico MAGIC CLEAN SRL di FARA VICENTINO (VI), circa il possesso di tutti i requisiti richiesti dalle vigenti disposizioni normative per la stipulazione dei contratti con le Pubbliche Amministrazioni;
   - il contratto verrà stipulato in modalità elettronica secondo lo schema generato dal sistema;
   - gli atti relativi alla procedura in oggetto saranno pubblicati e aggiornati sul sito istituzionale dell'Ente, nella sezione "Amministrazione trasparente" con l'applicazione delle disposizioni di cui al decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33.

6. Di disporre ai sensi dell'art. 191 del D.Lgs 267/2000:
   a) la registrazione contabile dell'impegno sul competente capitolo di bilancio;
   b) la comunicazione alla ditta MAGIC CLEAN SRL di FARA VICENTINO (VI) dell'avvenuta registrazione dell'impegno.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO SEGRETERIA
Firmato Digitalmente
Michele Regis Milano