



Comune di Varallo Pombia

PROVINCIA DI NOVARA

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE SERVIZIO: TECNICO AMBIENTALE N. 11 DEL 03/03/2014

OGGETTO:

C.I.G. Z080E198BF - MANUTENZIONE E VISITE PERIODICHE IMPIANTI ASCENSORE INSTALLATI PRESSO LA SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO "DON G. ROSSI" E IL PALAZZO COMUNALE E IMPIANTO MONTACARICHI INSTALLATO PRESSO LA SCUOLA PRIMARIA "G. DI VITTORIO". PROLUNGAMENTO AFFIDAMENTO SERVIZIO FINO AL 30/06/2014 ALLA DITTA ALLEGRA SRL DI NOVARA.

L'anno duemilaquattordici addì tre del mese di marzo, nel proprio ufficio;

Visti gli articoli 107 e 109 del D. L.vo 18.08.2000 n. 267;

Visti gli artt. 60 e 61 dello Statuto Comunale;

Visto l'art. 183, comma 9 del D. L.vo 18.08.2000 n. 267;

Visto il regolamento comunale di contabilità;

Visto il Decreto Sindacale n. 3 in data 2 gennaio 2014 di nomina del Responsabile dell'Area Tecnico-Ambientale;

Vista la legge 241/1990 e s.m. e i.;

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

OGGETTO:

C.I.G. Z080E198BF - MANUTENZIONE E VISITE PERIODICHE IMPIANTI ASCENSORE INSTALLATI PRESSO LA SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO "DON G. ROSSI" E IL PALAZZO COMUNALE E IMPIANTO MONTACARICHI INSTALLATO PRESSO LA SCUOLA PRIMARIA "G. DI VITTORIO". PROLUNGAMENTO AFFIDAMENTO SERVIZIO FINO AL 30/06/2014 ALLA DITTA ALLEGRA SRL DI NOVARA.

Premesso che in alcuni edifici di proprietà comunale sono installati i seguenti impianti di sollevamento:

- un montacarichi presso la Scuola Primaria "G. Di Vittorio" di via Circonvallazione, utilizzato per il servizio di refezione scolastica;
- un ascensore a due fermate presso la Scuola Secondaria di Primo Grado "Don G. Rossi" di via Circonvallazione;
- un ascensore a n. 4 fermate presso il Palazzo Comunale "Villa Soranzo" di via Simonetta;

Preso atto che:

- tutti i suddetti impianti di sollevamento necessitano di visite periodiche per i controlli delle apparecchiature di sicurezza, di manovra e le lubrificazioni necessarie (art. 15.3 DPR 162/99), nonché di visite semestrali per le verifiche e le annotazioni sui libretti degli impianti, come da vigenti disposizioni di legge (art. 15.4 DPR 162/99);
- in data 31/12/2013 è scaduto l'appalto per il servizio di manutenzione e visite periodiche suddetto, affidato alla ditta Allegra s.r.l. di Novara, con determina ufficio tecnico n. 28 del 21/02/2012;
- si rende necessario affidare urgentemente il servizio di manutenzione e visite periodiche degli impianti in premessa;

Dato atto che:

- la legge Finanziaria per il 2000 L. 488/1999 art. 26 ha generato un sistema in cui tramite procedure di aggiudicazione ad evidenza pubblica, vengono individuate imprese per la fornitura di beni e servizi alle pubbliche amministrazioni: emerge un sistema in cui tutte le PA possono approvvigionarsi di beni e servizi, utilizzando le convenzioni stipulate dalla CONSIP spa (Concessionaria servizi informatici pubblici, di cui il Ministero si avvale) consultabili sul sito www.acquistinretepa.it; tale sistema convenzionale si è evoluto attraverso il tempo, con l'ultimo intervento da parte dell'art. 2, commi da 225 a 227, L. Finanziaria 2010 (Legge 23 Dicembre 2009, n. 191) a conferma di quanto già fissato da parte dell'art. 2 comma 573, L. Finanziaria 2008, disposizione esclusivamente ricognitiva e di indirizzo in quanto ricorda l'applicabilità della normativa vigente in materia (art. 26 L. Finanziaria 2000 s.m.i., art. 58 L. Finanziaria 2001, art.1 comma 449 L. Finanziaria 2007) confermando la possibilità del ricorso alle convenzioni Consip o alle convenzioni delle Centrali Regionali di Acquisto ovvero l'utilizzo dei parametri di prezzo qualità come limiti massimi per la stipula dei contratti, disponendone una sostanziale obbligatorietà ; la manovra economica DL 98/2011 convertito con L. 211/2011 all'art. 11 comma 6 ha sottolineato l'importanza dell'adesione ai sistemi di acquisizione centralizzati, disponendo che "ove non si ricorra alle convenzioni di cui all'art. 1 com. 449 L. 296/2006, gli atti e contratti posti in essere in violazione delle disposizioni sui parametri contenute nell'art. 26 comma 3 L. 448/1999 sono nulli e costituiscono illecito disciplinare determinando responsabilità erariale;

- il nuovo Codice degli Appalti, senza fornire norme di dettaglio sull'attività delle centrali di acquisto, all'art. 33 attribuisce alle singole amministrazioni aggiudicatrici la facoltà di acquisire lavori, servizi e forniture facendo ricorso a dette centrali e all'art. 252 prevede che ai fini dell'applicazione dell'art. 33 resta ferma la normativa vigente relativa a Consip;

Considerato che sul sito www.acquistinretepa.it è attiva l'iniziativa del Me.Pa. "ELEVATORI105 - SERVIZI DI MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI ELEVATORI-SERVIZI DI MANUTENZIONE IMPIANTI", nella quale sono accreditate diverse ditte alle quali può essere formulata una richiesta di offerta (RDO) attraverso il sito suddetto;

Considerato che per attivare attraverso il Me.Pa una RDO è necessario redigere un capitolato d'appalto dettagliato, che garantisca uniformità nella formulazione delle offerte;

Preso atto inoltre che, per questo comune, la RDO attraverso il Me.Pa. è una procedura nuova che sta richiedendo più tempi del previsto, anche a motivo dei tempi tecnici necessari per acquisire le offerte;

Ritenuto, in attesa di affidare il servizio in oggetto attraverso il Me.Pa., di dover prolungare fino al 30/06/2014 l'incarico alla ditta Allegra srl di Novara, al fine di ottemperare alle visite periodiche ed ai controlli di sicurezza previste per legge;

Visto Art. 330 del D.P.R. 5-10-2010 n. 207 Casi di utilizzo delle procedure di acquisto in economia di beni e servizi << 1. Nel rispetto degli atti di programmazione eventualmente previsti delle amministrazioni aggiudicatrici, le stazioni appaltanti possono fare ricorso alle procedure di acquisto in economia nelle ipotesi tassativamente indicate all'articolo 125 del codice, nonché delle ipotesi specificate in regolamenti o in atti amministrativi generali di attuazione emanati da ciascuna stazione appaltante con riguardo alle proprie specifiche esigenze, ai sensi dell'articolo 125, comma 10, del codice.>>

Visto l'art. 125, comma 11 del D.Lgs n. 163 del 12.04.2006, che consente l'affidamento diretto di servizi o forniture di importo inferiore a € 40.000,00;

Visto il Regolamento Comunale per l'affidamento di lavori, servizi e forniture in economia approvato con deliberazione del C.C. n. 44 del 27/09/2007 e modificato con deliberazioni del C.C. n. 42 del 29/09/2011 e n. 51 del 26/11/2012;

Vista la nota della ditta Allegra s.r.l. di Novara, agli atti in data 20/02/2014 prot. n. 1973, con la quale il legale rappresentante della ditta ha dato la propria disponibilità a proseguire l'incarico per il servizio di manutenzione degli impianti in premessa, fino al 30/06/2014, alle stesse condizioni economiche applicate negli anni 2012-2013 e precisamente:

- manutenzione periodica ordinaria impianto Scuola Primaria: Euro 144,00 + Iva annuo;
- manutenzione periodica ordinaria impianto Scuola Secondaria di Primo Grado: Euro 360,00 + Iva annuo, oltre Euro 110,40 + Iva annuo, per supplemento servizio reperibilità 24 ore su 24;
- manutenzione periodica ordinaria impianto Palazzo Comunale: Euro 360,00 + Iva annuo, oltre Euro 110,40 + Iva annuo per supplemento servizio reperibilità 24 ore su 24, oltre Euro 50,40 + iva annuo per canone di abbonamento servizio di collegamento a call center 24/24h;

Accertato che i suddetti importi annuali sono da dimezzare, in quanto il prolungamento del contratto è di soli 6 (sei) mesi;

Ritenuto, anche per le necessità indicate in premessa, di poter accettare l'offerta della ditta Allegra srl, in quanto la stessa ha tenuto invariati i prezzi già applicati nel 2012 e 2013;

Rilevato che per quanto attiene la tipologia di spesa oggetto del presente atto, ricorre il requisito di superamento del vincolo assoluto di non impegnabilità per assenza del bilancio di previsione 2014, in quanto il D.P.R. 162/99 prevede l'obbligo da parte del proprietario di

impianti di sollevamento, a far eseguire la manutenzione ordinaria ai fini della conservazione e del normale funzionamento degli stessi;

Preso atto che l'affidamento in oggetto è stato registrato presso l'Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture (Avcp) con il codice identificativo gara **(C.I.G.) n. Z080E198BF**;

Verificata la regolarità contributiva della ditta Allegra srl, come risulta da D.U.R.C. emesso dall'INPS di Novara, agli atti in data 01/03/2014 prot. n. 2354;

Visto il bilancio di previsione 2014 di prossima stesura;

Preso atto che l'importo da impegnare non supera i limiti previsti per i Comuni dissestati dall'art. 250 del TUEL – D.Lgs. 267/2000;

Ai sensi dell'art. 9 comma 2 del D. L. 01.07.2009 n. 78 convertito in Legge 03.08.2009 n. 102 il responsabile del servizio attesta che il programma dei pagamenti previsti nell'atto è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

D E T E R M I N A

1) di prolungare, per i motivi indicati indicati in premessa, l'affidamento alla ditta "ALLEGRA s.r.l." di Novara (NO) – Via C. Perazzi, 54 – c.f. e p.i. 01648100038, per il servizio di manutenzione e visite periodiche dei n. 3 impianti di sollevamento di seguito indicati, fino alla data del 30/06/2014, per i seguenti importi:

- manutenzione periodica ordinaria impianto Scuola Primaria: Euro 72,00 + Iva;
- manutenzione periodica ordinaria impianto Scuola Secondaria di Primo Grado: Euro 180,00 + Iva, oltre Euro 55,20 + Iva, per supplemento servizio reperibilità 24 ore su 24;
- manutenzione periodica ordinaria impianto Palazzo Comunale: Euro 180,00 + Iva, oltre Euro 55,20 + Iva per supplemento servizio reperibilità 24 ore su 24, oltre Euro 25,20 + iva annuo per canone di abbonamento servizio di collegamento a call center 24/24h;

2) di imputare, per il servizio suddetto, l'importo complessivo di Euro 692,48 iva inclusa, come segue:

- **Euro 286,95** al **capitolo 1680/2/2 cod. int. 1.04.03.03** del bilancio di previsione 2014 di prossima stesura, per l'impianto presso la Scuola Secondaria di Primo Grado;
- **Euro 405,53** al **capitolo 470/4/1 cod. int. 1.01.05.03** del bilancio di previsione 2014 di prossima stesura, per gli impianti presso la Scuola Primaria ed il Palazzo Comunale;

3) di disporre ai sensi dell'art. 191 D. Lgs. n. 267 del 18.08.2000:

a) la registrazione contabile degli impegni sui competenti capitoli di bilanci di previsione;

b) la comunicazione alla ditta "ALLEGRA s.r.l." di Novara (NO) – Via C. Perazzi, 54 dell'avvenuta registrazione degli impegni.

A norma dell'art. 8 della legge 241/90, si rende noto che il responsabile del procedimento è il Geom. Luca Luciani a cui potranno essere richiesti chiarimenti anche a mezzo telefono.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO AMBIENTALE

Firmato Digitalmente
CARLO MINELLO