



# Comune di Varallo Pombia

PROVINCIA DI NOVARA

---

**DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE  
SERVIZIO: TECNICO AMBIENTALE  
N. 34 DEL 11/06/2014**

**OGGETTO:**

**C.I.G. n. Z190F9ED58 - MANUTENZIONE IMMOBILI COMUNALI. OPERE DA  
FALEGNAME. IMPEGNO DI SPESA ANNO 2014**

L'anno duemilaquattordici addì undici del mese di giugno, nel proprio ufficio;

Visti gli articoli 107 e 109 del D. L.vo 18.08.2000 n. 267;

Visti gli artt. 60 e 61 dello Statuto Comunale;

Visto l'art. 183, comma 9 del D. L.vo 18.08.2000 n. 267;

Visto il regolamento comunale di contabilità;

Visto il Decreto Sindacale n. 3 in data 2 gennaio 2014 di nomina del Responsabile dell'Area  
Tecnico-Ambientale;

Vista la legge 241/1990 e s.m. e i.;

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

**OGGETTO:**

**C.I.G. n. Z190F9ED58 - MANUTENZIONE IMMOBILI COMUNALI. OPERE DA FALEGNAME. IMPEGNO DI SPESA ANNO 2014**

Premesso che:

- il Comune di Varallo Pombia è proprietario di diversi immobili e strutture comunali: scuole, asilo nido, centro d'incontro ecc., che necessitano di una costante manutenzione ordinaria, tra cui opere da falegname, al fine di garantire il mantenimento del loro stato di conservazione e l'efficienza funzionale e possano quindi essere utilizzati in maniera continuativa per i servizi ai quali sono destinati;

Considerato che tali interventi devono essere eseguiti da persone con una specializzazione e con adeguata attrezzatura;

Considerato che l'Amministrazione Comunale non dispone di personale specializzato nel settore, si rende necessario affidare le prestazioni di falegname ad artigiani del posto che possano intervenire prontamente in caso di urgenze presso gli immobili comunali;

Dato atto che:

la legge Finanziaria per il 2000 L. 488/1999 art. 26 ha generato un sistema in cui tramite procedure di aggiudicazione ad evidenza pubblica, vengono individuate imprese per la fornitura di beni e servizi alle pubbliche amministrazioni: emerge un sistema in cui tutte le PA possono approvvigionarsi di beni e servizi, utilizzando le convenzioni stipulate dalla CONSIP spa ( Concessionaria servizi informatici pubblici, di cui il Ministero si avvale) consultabili sul sito [www.acquistinretepa.it](http://www.acquistinretepa.it); tale sistema convenzionale si è evoluto attraverso il tempo, con l'ultimo intervento da parte dell'art. 2, commi da 225 a 227, L. Finanziaria 2010 (Legge 23 Dicembre 2009, n. 191) a conferma di quanto già fissato da parte dell'art. 2 comma 573, L. Finanziaria 2008, disposizione esclusivamente ricognitiva e di indirizzo in quanto ricorda l'applicabilità della normativa vigente in materia ( art. 26 L. Finanziaria 2000 s.m.i., art. 58 L. Finanziaria 2001, art.1 comma 449 L. Finanziaria 2007) confermando la possibilità del ricorso alle convenzioni Consip o alle convenzioni delle Centrali Regionali di Acquisto ovvero l'utilizzo dei parametri di prezzo qualità come limiti massimi per la stipula dei contratti, con operatori reperiti al di fuori delle convenzioni di cui sopra;

il nuovo Codice degli Appalti, senza fornire norme di dettaglio sull'attività delle centrali di acquisto, all'art. 33 attribuisce alle singole amministrazioni aggiudicatrici la facoltà di acquisire lavori, servizi e forniture facendo ricorso a dette centrali e all'art. 252 prevede che ai fini dell'applicazione dell'art. 33 resta ferma la normativa vigente relativa a Consip;

Considerato che sul sito [www.acquistinretepa.it](http://www.acquistinretepa.it) non è attiva alcuna convenzione Consip o ditta iscritta in altro strumento di acquisizione (mercato elettronico, ecc.) per il servizio in oggetto;

Vista la buona collaborazione dimostrata dalla falegnameria Chiappini Lucio con sede in via E. Montale n. 1 a Varallo Pombia, anche in merito al rapporto qualità/prezzo, si ritiene di poter affidare allo stesso l'incarico per le opere da falegname per le manutenzioni ordinarie degli immobili e delle strutture di proprietà comunale per l'anno 2014;

Ritenuto di dover prevedere una spesa complessiva per l'anno 2014, per le opere in oggetto, pari ad Euro 500,00 oltre iva;

Visto l'art. 125, comma 11 del D.Lgs n. 163 del 12.04.2006, che consente l'affidamento diretto di servizi o forniture di importo inferiore a € 40.000,00;

Dato atto che l'importo del servizio di cui trattasi è di importo inferiore a € 40.000,00;

Visto Art. 330 del D.P.R. 5-10-2010 n. 207 Casi di utilizzo delle procedure di acquisto in economia di beni e servizi << 1. Nel rispetto degli atti di programmazione eventualmente previsti dalle amministrazioni aggiudicatrici, le stazioni appaltanti possono fare ricorso alle procedure di acquisto in economia nelle ipotesi tassativamente indicate all'articolo 125 del codice, nonché delle ipotesi specificate in regolamenti o in atti amministrativi generali di attuazione emanati da ciascuna stazione appaltante con riguardo alle proprie specifiche esigenze, ai sensi dell'articolo 125, comma 10, del codice.>>

Visto il Regolamento Comunale per l'affidamento di lavori, servizi e forniture in economia approvato con deliberazione del C.C. n. 44 del 27/09/2007 e modificato con deliberazione del C.C. n. 42 del 29/09/2011 e n. 51 del 26/11/2012;

Verificati i requisiti di ordine generale della ditta Chiappini Lucio di Varallo Pombia;

Preso atto che l'affidamento in oggetto è stato registrato presso l'Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture (Avcp) con il codice identificativo gara **(C.I.G.) n. Z190F9ED58**;

Visto il bilancio di previsione 2014 in corso di stesura;

Preso atto che l'importo da impegnare non supera i limiti previsti per i Comuni dissestati dall'art. 250 del TUEL – D.Lgs. 267/2000;

Ai sensi dell'art. 9 comma 2 del D. L. 01.07.2009 n. 78 convertito in Legge 03.08.2009 n. 102 il responsabile del servizio attesta che il programma dei pagamenti previsti nell'atto è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

## D E T E R M I N A

- di affidare il servizio di manutenzione immobili di proprietà comunale – opere da falegname, alla ditta **Chiappini Lucio – Via Eugenio Montale, 1 – 28040 Varallo Pombia (NO) – P.Iva 01102680038**, che verrà contattata di volta in volta, in base alla necessità;

- di assumere a carico del **bilancio di previsione 2014** in corso di stesura, per i motivi in premessa indicati, l'impegno preventivato di **€ 610,00** IVA compresa necessario per l'espletamento del servizio in oggetto, al **cap. 470/4/1 cod. 1.01.05.03**;

- di prendere atto che l'affidamento in oggetto è stato registrato presso l'Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture (Avcp) con il codice identificativo gara **(C.I.G.) n. Z190F9ED58**;

- di disporre ai sensi dell'art. 191 D. Lgs. n. 267 del 18.08.2000:

- a) la registrazione contabile dell'impegno sul competente capitolo di bilancio di previsione;
- b) la comunicazione alla ditta Chiappini Lucio – Via Eugenio Montale, 1 – 28040 Varallo Pombia (NO) dell'avvenuta registrazione dell'impegno quando di volta in volta risulterà esecutrice di un servizio;

A norma dell'art. 8 della legge 241/90, si rende noto che responsabile del procedimento è il Geom. Luca Luciani a cui potranno essere richiesti chiarimenti anche a mezzo telefono.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO AMBIENTALE

Firmato Digitalmente

Carlo Minello