



Comune di Varallo Pombia

PROVINCIA DI NOVARA

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE SERVIZIO: TECNICO AMBIENTALE N. 49 DEL 03/06/2015

OGGETTO:

C.I.G. N. Z7713D76C6 - AFFIDAMENTO INCARICO DI MANUTENZIONE IMPIANTI ANTINCENDIO INSTALLATI NEGLI EDIFICI DI PROPRIETA' COMUNALE PER IL QUINQUENNIO 2015-2019. AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA

L'anno duemilaquindici addì tre del mese di giugno, nel proprio ufficio;

Visti gli articoli 107 e 109 del D. L.vo 18.08.2000 n. 267;

Visti gli artt. 60 e 61 dello Statuto Comunale;

Visto l'art. 183, comma 9 del D. L.vo 18.08.2000 n. 267;

Visto il regolamento comunale di contabilità;

Visto il Decreto Sindacale n. 5 in data 2/1/2015 di nomina del Responsabile dell'Area Tecnico-Ambientale;

Vista la legge 241/1990 e s.m. e i.;

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

OGGETTO:

C.I.G. N. Z7713D76C6 - AFFIDAMENTO INCARICO DI MANUTENZIONE IMPIANTI ANTINCENDIO INSTALLATI NEGLI EDIFICI DI PROPRIETA' COMUNALE PER IL QUINQUENNIO 2015-2019. AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA

Premesso che:

- negli immobili e in alcuni automezzi di proprietà comunale sono installate le seguenti attrezzature e impianti antincendio:

- Estintori a polvere e ad anidride carbonica: n. 112;
- Porte tagliafuoco e/o uscite di sicurezza con maniglione singolo o doppio: n. 42;
- Rilevatori di fumo collegati ad impianto di allarme: n. 2;
- Impianti di spegnimento incendi (naspo e idranti): n. 19.

- le suddette attrezzature ed impianti antincendio necessitano di una assistenza tecnica periodica al fine di garantirne l'efficienza;

Vista la normativa di riferimento inerente la manutenzione degli estintori (D.Lgs. 81/2008, D.Lgs. 493/1996, UNI 9994, UNI EN 3/2, UNI 9492 E uni 994-1-2013), delle porte tagliafuoco (D.P.R. 21/06/2004, UNI 9723 e UNI 11473-1), degli impianti di rilevazione incendi (D.P.R. 547/1955, UNI 9795 e UNI 11224-2011) e delle reti di idranti/naspo (D.P.R. 547/1955, D.M. 10/03/1998 All. VI e la norma UNI 10779 e UNI EN 671/3);

Preso atto che:

- in data 31/12/2014 è scaduto l'appalto per il servizio di manutenzione degli estintori e degli impianti di spegnimento incendi;
- in fase di rinnovo del suddetto servizio, deve essere anche inclusa la manutenzione delle porte tagliafuoco e uscite di sicurezza, nonché dei rilevatori di fumo collegati ad impianti di allarme, come previsto dall'art. 64 del D.Lgs. 81/2008;

Considerato che il Comune non dispone di personale idoneo ed attrezzatura necessaria ad effettuare la manutenzione delle attrezzature e degli impianti antincendio suddetti e che pertanto bisogna affidare il servizio ad una ditta specializzata ed attrezzata;

Vista la determina ufficio tecnico ambientale n. 23 del 30/03/2015 con la quale si è determinato di procedere all'appalto del servizio di manutenzione delle attrezzature e degli impianti antincendio installati negli edifici di proprietà comunale, per il quinquennio 2015-2019, nei modi di cui all'art. 57 comma 6 del D.Lgs. 163/2006, richiedendo attraverso il sito www.acquistinretepa.it, una RDO a n. 7 ditte operanti sul territorio ed accreditate all'iniziativa attiva sul Me.Pa. "ANTINCENDIO – SERVIZI DI MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI ANTINCENDIO";

Vista la procedura di RDO n. 734587 attivata con n. 7 ditte attraverso il Me.Pa., così come indicata nell'allegato 1 alla presente determina;

Considerato che nei tempi previsti dalla RDO, sono state presentate attraverso il Me.Pa., n. 5 offerte da parte delle seguenti ditte:

Ditta	Sede
C.A.F. Infortunistica s.r.l.	Via XXV Aprile, 15 – Gravellona Toce (VB)
Grafer s.r.l.	Via Roma, 54 – Verbania (VB)
Gualdoni Service s.r.l.	Via Monte Grappa, 17 – Galliate (NO)
S.I. Sicur Impianti s.r.l.	Via Ticino, 127/A – Galliate (NO)
Safety Contact s.r.l.	Via Gramsci, 72 – Gallarate (VA)

Preso atto che l'offerta risultata più conveniente per l'Amministrazione è quella presentata dalla ditta C.A.F. Infortunistica s.r.l. di Gravellona Toce (allegato 2) pari ad Euro 4.818,80 complessive, la quale però è risultata essere anormalmente bassa rispetto al prezzo posto a base di gara;

Ritenuto pertanto, ai sensi del D.Lgs. 163/2006 artt. da 86 a 89, di dover procedere alla verifica dei prezzi unitari offerti in fase di gara, con nota prot. n. 4464 del 29/04/2015 e successiva prot. n. 5187 del 19/05/2015, è stato chiesto alla ditta C.A.F. Infortunistica s.r.l. di far pervenire, attraverso il portale www.acquistinretepa.it, tutta la documentazione necessaria a giustificare i prezzi unitari offerti;

Vista la documentazione presentata dalla ditta C.A.F. Infortunistica s.r.l., agli atti in data prot. n. 5357 del 22/05/2015, prot. n. 5445 del 25/05/2015 e prot. n. 5591 del 27/05/2015, la quale giustifica i prezzi unitari offerti, che nello specifico risultano essere i seguenti:

DESCRIZIONE INTERVENTO	Q.TA' STIMATE	IMPORTO UNITARIO	IMPORTO TOTALE
Controllo semestrale estintori a polvere ed anidride carbonica	1120	1,80	2.016,00
Revisione estintori a polvere 2 Kg.	8	9,00	72,00
Revisione estintori a polvere 6 Kg.	126	9,00	1.134,00
Revisione estintori a polvere 9 Kg.	9	9,00	81,00
Revisione estintori a polvere 12 Kg.	4	9,00	36,00
Collaudo estintori a polvere 2 Kg.	3	12,00	36,00
Collaudo estintori a polvere 6 Kg.	14	12,00	168,00
Collaudo estintori a polvere 9 Kg.	2	12,00	24,00
Revisione estintori ad anidride carbonica 5 Kg.	4	9,00	36,00
Collaudo estintori ad anidride carbonica 5 Kg.	4	12,00	48,00
Manutenzione ord. e revisione semestrale porte tagliafuoco a battente	420	1,80	756,00
Manutenzione ord. semestrale impianti di rilevazione e allarme incendi	20	2,50	50,00
Manutenzione ordinaria semestrale idranti/naspo	190	1,80	342,00
Manutenzione periodica idranti/naspo	11	1,80	19,80
TOTALE IVA ESCLUSA			4.818,80

Visto l'art. 125, comma 11 del D.Lgs n. 163 del 12.04.2006, che consente l'affidamento diretto di servizi o forniture di importo inferiore a € 40.000,00;

Dato atto che l'importo del servizio di cui trattasi è di importo inferiore a € 40.000,00;

Visto il Regolamento Comunale per l'affidamento di lavori, servizi e forniture in economia approvato con deliberazione del C.C. n. 44 del 27/09/2007 e modificato con deliberazione del C.C. n. 42 del 29/09/2011 e n. 51 del 26/11/2012;

Ritenuto di poter affidare alla ditta C.A.F. Infortunistica s.r.l. il servizio in oggetto e di provvedere alla verifica dei requisiti di ordine generale, di capacità economica-finanziaria e di capacità tecnica professionale di cui agli artt. 38,41,42 del D.Lgs. 163/2006, della stessa ditta, al fine di rendere efficace l'affidamento;

Ritenuto, sulla base delle quantità delle singole voci di spesa indicate nel disciplinare (allegato alla determina ufficio tecnico ambientale n. 23 del 30/03/2015), di dover ripartire nel quinquennio dell'appalto, l'offerta complessiva di Euro 4.818,80 come segue:

Anno 2015: Euro 1.045,60 + iva

Anno 2016: Euro 920,20 + iva

Anno 2017: Euro 672,40 + iva

Anno 2018: Euro 1.283,80 + iva

Anno 2019: Euro 896,80 + iva

Ritenuto di dover prevedere per eventuali spese non previste nel disciplinare del servizio (interventi straordinari, emergenze, ecc.) un importo annuale di Euro 300,00 oltre iva, per un totale nel quinquennio di Euro 1.500,00 + iva;

Preso atto che l'affidamento in oggetto è stato registrato presso l'Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture (Avcp) con il codice identificativo gara **(C.I.G.) n. Z7713D76C6**;

Visto il bilancio di previsione 2015 e pluriennale 2016-2017-2018-2019;

Ai sensi dell'art. 9 comma 2 del D. L. 01.07.2009 n. 78 convertito in Legge 03.08.2009 n. 102 il responsabile del servizio attesta che il programma dei pagamenti previsti nell'atto è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

D E T E R M I N A

- di approvare i seguenti allegati alla presente determinazione, relativi alla procedura di RDO n. 734587 espletata attraverso il Me.Pa, relativa all'appalto del servizio di manutenzione delle attrezzature e degli impianti antincendio installati negli edifici di proprietà comunale, per il quinquennio 2015-2019:

- Allegato 1: dati generali della procedura;
- Allegato 2: offerta economica ditta C.A.F. Infortunistica srl;

- di affidare alla ditta "C.A.F. Infortunistica s.r.l." – Via XXV Aprile, 15 – 28883 Gravellona Toce (VB) – c.f. 02042480034 e p.iva 02042480034, migliore offerente nella RDO di cui sopra, il servizio di manutenzione delle attrezzature e degli impianti antincendio installati negli edifici di proprietà comunale, per il quinquennio 2015-2019, agli importi unitari indicati in premessa;

- di impegnare per il suddetto servizio, sulla base degli importi indicati in premessa, per il quinquennio 2015-2019, l'importo di Euro 6.318,80 + iva, per un totale di Euro 7.708,94 così suddiviso:

- Euro 1.641,63 al cap. 470/4/1 cod. 1.01.05.03 del bilancio di previsione 2015;
- Euro 1.488,64 al cap. 470/4/1 cod. 1.01.05.03 del bilancio di pluriennale 2016;
- Euro 1.186,33 al cap. 470/4/1 cod. 1.01.05.03 del bilancio di pluriennale 2017;
- Euro 1.932,24 al cap. 470/4/1 cod. 1.01.05.03 del bilancio di pluriennale 2018;
- Euro 1.460,10 al cap. 470/4/1 cod. 1.01.05.03 del bilancio di pluriennale 2019;

- di dare atto che l'affidamento in oggetto è stato registrato presso l'Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture (Avcp) con il codice identificativo gara **(C.I.G.) n. Z7713D76C6**;

- di disporre ai sensi dell'art. 191 del D. Lgs. n. 267 del 18.08.2000:

a) la registrazione contabile degli impegni sui competenti capitoli di bilancio di previsione 2015 e pluriennali 2016-2019;

b) la comunicazione alla ditta C.A.F. Infortunistica s.r.l." – Via XXV Aprile, 15 – 28883 Gravellona Toce (VB) dell'avvenuta registrazione degli impegni;

- di dare atto che la presente determinazione diventerà efficace, ai sensi dell'art. 11 comma 8 del D.Lgs. 163/2006, una volta verificati i requisiti di ordine generale, di capacità economica-finanziaria e di capacità tecnica professionale di cui agli artt. 38,41,42 del D.Lgs. 163/2006;

A norma dell'art. 8 della legge 241/90, si rende noto che responsabile del procedimento è il Geom. Luca Luciani a cui potranno essere richiesti chiarimenti anche a mezzo telefono.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO AMBIENTALE

Firmato Digitalmente

Carlo Minello