



Comune di Varallo Pombia

PROVINCIA DI NOVARA

**DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE
SERVIZIO: TECNICO AMBIENTALE
N. 91 DEL 12/08/2016**

OGGETTO:

C.I.G. N. XF419C6AE9 - AFFIDAMENTO SERVIZIO DI MANUTENZIONE E CONDUZIONE DELL'IMPIANTO DI TRATTAMENTO ARIA, CONDIZIONAMENTO E RISCALDAMENTO INSTALLATO PRESSO L'ASILO NIDO COMUNALE DI VIA CIRCONVALLAZIONE N. 6 PER IL TRIENNIO 01/09/2016 - 31/08/2019. AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA.

L'anno duemilasedici addì dodici del mese di agosto, nel proprio ufficio;

Visti gli articoli 107 e 109 del D. L.vo 18.08.2000 n. 267;

Visti gli artt. 60 e 61 dello Statuto Comunale;

Visto l'art. 183, comma 9 del D. L.vo 18.08.2000 n. 267;

Visto il regolamento comunale di contabilità;

Visto il Decreto Sindacale di nomina del Responsabile dell'Area Tecnico-Ambientale;

Vista la legge 241/1990 e s.m. e i.;

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

OGGETTO:

C.I.G. N. XF419C6AE9 - AFFIDAMENTO SERVIZIO DI MANUTENZIONE E CONDUZIONE DELL'IMPIANTO DI TRATTAMENTO ARIA, CONDIZIONAMENTO E RISCALDAMENTO INSTALLATO PRESSO L'ASILO NIDO COMUNALE DI VIA CIRCONVALLAZIONE N. 6 PER IL TRIENNIO 01/09/2016 - 31/08/2019. AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA.

Premesso che presso l'asilo nido comunale di Via Circonvallazione n. 6 è installato un impianto di condizionamento e di trattamento aria che necessita di regolare manutenzione da parte di personale specializzato, in quanto funzionante 11 mesi l'anno (agosto escluso), sia per il riscaldamento sia per il raffrescamento dei locali adibiti ad asilo nido e scuola materna estiva;

Considerato che l'Amministrazione Comunale non dispone di personale specializzato nel settore, è necessario predisporre una gara di affidamento del servizio di manutenzione dell'impianto in oggetto, con ditte specializzate, che garantiscano sia la regolare manutenzione che il pronto intervento in caso di guasti improvvisi che causino il fermo dell'impianto;

Vista la determina ufficio tecnico ambientale n. 79 del 29/07/2016 con la quale si è determinato di procedere all'appalto del servizio di manutenzione e conduzione dell'impianto di trattamento aria, condizionamento e riscaldamento installato presso l'asilo nido comunale di Via Circonvallazione n. 6, per il periodo 01/09/2016 – 31/08/2019, nei modi di cui all'art. 36 comma 2 lett. a) del D.Lgs. 50/2016, invitando attraverso il sito www.acquistinretepa.it, n. 3 ditte operanti sul territorio ed accreditate all'iniziativa attiva sul Me.Pa. "Termoidraulici - Conduzione e Manutenzione degli Impianti Termoidraulici e di Condizionamento";

Vista la procedura di RDO n. 1289536 attivata con n. 3 ditte attraverso il Me.Pa., così come indicata nell'allegato 1 alla presente determina;

Considerato che nei tempi previsti dalla RDO sono state presentate attraverso il Me.Pa., n. 2 offerte da parte delle seguenti ditte:

Ditta	Sede
A.M. IMPIANTI di Andrea Mangosio	Via Milano, 270 – 13856 Vigliano Biellese (BI)
MASSARA ADELIO S.R.L.	Via Pacinotti Antonio, 6/C – 28100 Novara (NO)

Preso atto che l'offerta risultata economicamente più vantaggiosa per l'Amministrazione è quella presentata dalla ditta A.M. IMPIANTI di Andrea Mangosio (allegato 2), che ha offerto per il servizio triennale di cui all'oggetto l'importo complessivo di Euro 7.890,00 + iva;

Preso atto che, al fine della determinazione della ditta migliore offerente, sono state oggetto di valutazione anche le seguenti offerte tecniche (allegato 3) della ditta A.M. IMPIANTI di Andrea Mangosio:

- Tempi di intervento su chiamata: entro 2 ore;
- operaio specializzato per interventi su chiamata: Euro/ora 30,00;

Ritenuto, ai sensi dell'art. 32 comma 5, del D.Lgs. 50/2016, di poter procedere all'aggiudicazione definitiva del servizio di manutenzione e conduzione dell'impianto di trattamento aria, condizionamento e riscaldamento installato presso l'asilo nido comunale di Via Circonvallazione n. 6, per il periodo 01/09/2016 – 31/08/2019, alla ditta A.M. IMPIANTI di Andrea Mangosio con sede in Via Milano, 270 – 13856 Vigliano Biellese (BI) per l'importo triennale di € 7.890,00 + IVA, pari ad Euro 9.625,80 iva inclusa;

Ritenuto di dover prevedere anche un impegno di spesa annuale di Euro 500,00 + iva per eventuali interventi straordinari che si rendessero necessari durante l'esecuzione del servizio;

Ritenuto, al fine di rendere efficace l'aggiudicazione definitiva, di provvedere alla verifica dei requisiti di ordine generale, di capacità economica-finanziaria e di capacità tecnica professionale

della stessa ditta nonché, successivamente, a richiedere le necessarie garanzie fideiussorie e l'assolvimento degli obblighi di cui al D. Lgs. 9 aprile 2008, n. 81;

Preso atto che l'affidamento in oggetto è stato registrato presso l'Autorità Nazionale Anticorruzione (Avcp) con il codice identificativo gara **(C.I.G.) n. XF419C6AE9**;

Visto il bilancio di previsione 2016 e pluriennale 2017, 2018, 2019;

Di dare atto che, ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i. – TUEL, il programma dei conseguenti pagamenti dell'impegno di spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica in materia di "pareggio di bilancio", introdotte dai commi 707 e seguenti dell'art. 1 della Legge n. 208/2015 (c.d. Legge di stabilità 2016);

D E T E R M I N A

- di approvare i seguenti allegati alla presente determinazione, relativi alla procedura di RDO n. 1289536 espletata attraverso il Me.Pa, relativa all'appalto del servizio di manutenzione e conduzione dell'impianto di trattamento aria, condizionamento e riscaldamento installato presso l'asilo nido comunale di Via Circonvallazione n. 6, per il periodo 01/09/2016 – 31/08/2019:

- Allegato '1': dati generali della procedura;
- Allegato '2': offerta economica ditta A.M. IMPIANTI di Andrea Mangosio;
- Allegato '3': offerta tecnica ditta A.M. IMPIANTI di Andrea Mangosio;
- Allegato '4': riepilogo esame offerte;

- di affidare alla ditta **A.M. IMPIANTI di Andrea Mangosio con sede in Via Milano, 270 – 13856 Vigliano Biellese (BI) – c.f. MNGNDR76L03A859G e p.iva 02301270027**, migliore offerente nella RDO di cui sopra, l'appalto del servizio di manutenzione e conduzione dell'impianto di trattamento aria, condizionamento e riscaldamento installato presso l'asilo nido comunale di Via Circonvallazione n. 6, per il periodo 01/09/2016 – 31/08/2019, per l'importo complessivo di € 7.890,00 + IVA 22%, pari a complessivi € 9.625,80 IVA compresa;

- di prevedere, oltre all'importo necessario per la gestione del servizio suddetto, anche una spesa annuale di Euro 500,00 + iva per eventuali interventi straordinari che si rendessero necessari durante l'esecuzione del servizio;

- di dare atto che per eventuali interventi straordinari che si rendessero necessari ai sensi dell'art. 5 del disciplinare del servizio, verranno tenute in considerazione le seguenti offerte tecniche, presentate in fase di gara:

- Tempi di intervento su chiamata: entro 2 ore;
- operaio specializzato per interventi su chiamata: Euro/ora 30,00;

- di impegnare per il suddetto appalto, l'importo relativo alla prima annualità del servizio, dal 01/09/2016 al 30/08/2017, pari ad Euro 3.130,00 + iva 22%, pari ad Euro 3.818,60 così suddiviso:

- **Euro 948,82 al cap. 3770/4/2 cod. 12.01.1 del bilancio di previsione 2016;**
- **Euro 2.869,78 al cap. 3770/4/2 cod. 12.01.1 del bilancio pluriennale 2017;**

- di dare atto che con successive determinazioni verranno impegnati gli importi necessari per l'espletamento del servizio in oggetto per il periodo 01/09/2017 - 31/08/2019;

- di dare atto che l'affidamento in oggetto è stato registrato presso l'Autorità Nazionale Anticorruzione (Avcp) con il codice identificativo gara **(C.I.G.) n. XF419C6AE9**;

- di disporre ai sensi dell'art. 191 del D. Lgs. n. 267 del 18.08.2000:

a) la registrazione contabile degli impegni sui competenti capitoli di bilancio di previsione 2016 e pluriennale 2017;

b) la comunicazione alla ditta A.M. IMPIANTI di Andrea Mangosio con sede in Via Milano, 270 – 13856 Vigliano Biellese (BI), dell'avvenuta registrazione degli impegni;

- di dare atto che la presente determinazione diventerà efficace, ai sensi dell'art. 32 comma 7 del D.Lgs. 50/2016, una volta verificati i requisiti di ordine generale, di capacità economica-finanziaria e di capacità tecnica professionale;

A norma dell'art. 8 della legge 241/90, si rende noto che responsabile del procedimento è il Geom. Luca Luciani a cui potranno essere richiesti chiarimenti anche a mezzo telefono.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO AMBIENTALE

Firmato Digitalmente

Carlo Minello