



Comune di Varallo Pombia

PROVINCIA DI NOVARA

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE SERVIZIO: TECNICO AMBIENTALE N. 103 DEL 22/09/2016

OGGETTO:

C.I.G. N. Z7F1B1BA14 - CONDUZIONE E MANUTENZIONE DELLA CENTRALE TERMICA INSTALLATA PRESSO LA SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO "DON G. ROSSI". AFFIDAMENTO SERVIZIO ED INCARICO DI TERZO RESPONSABILE DELL'IMPIANTO PER IL TRIENNIO 01/10/2016 - 30/09/2019. AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA.

L'anno duemilasedici addì ventidue del mese di settembre, nel proprio ufficio;

Visti gli articoli 107 e 109 del D. L.vo 18.08.2000 n. 267;

Visti gli artt. 60 e 61 dello Statuto Comunale;

Visto l'art. 183, comma 9 del D. L.vo 18.08.2000 n. 267;

Visto il regolamento comunale di contabilità;

Visto il Decreto Sindacale di nomina del Responsabile dell'Area Tecnico-Ambientale;

Vista la legge 241/1990 e s.m. e i.;

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

OGGETTO:

C.I.G. N. Z7F1B1BA14 - CONDUZIONE E MANUTENZIONE DELLA CENTRALE TERMICA INSTALLATA PRESSO LA SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO "DON G. ROSSI". AFFIDAMENTO SERVIZIO ED INCARICO DI TERZO RESPONSABILE DELL'IMPIANTO PER IL TRIENNIO 01/10/2016 - 30/09/2019. AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA.

Premesso che:

- presso la Scuola Secondaria di Primo Grado "Don G. Rossi", in attuazione della determina ufficio tecnico n. 107 del 13.07.2004 è stato installato un generatore di calore dotato di un sistema di telegestione con cui è possibile il controllo in tempo reale di tutti i parametri di funzionamento;
- tale controllo e i conseguenti interventi di manutenzione devono essere eseguiti da personale qualificato ed abilitato;
- tra il personale dipendente di questo Comune non vi sono figure professionali idonee a svolgere l'incarico sia di manutentore che di responsabile della conduzione del generatore di cui trattasi;
- il servizio di manutenzione, conduzione e terzo responsabile del generatore di cui trattasi è scaduto in data 31/05/2016 e pertanto, entro la prossima stagione invernale, è necessario espletare una nuova gara per affidare il servizio;

Vista la determina ufficio tecnico ambientale n. 95 del 08/09/2016 con la quale si è determinato di procedere all'appalto del servizio di manutenzione, conduzione e terzo responsabile del generatore installato presso la Scuola Secondaria di Primo Grado "Don G. Rossi", per il periodo 01/10/2016 – 30/09/2019, nei modi di cui all'art. 36 comma 2 lett. a) del D.Lgs. 50/2016, invitando attraverso il sito www.acquistinretepa.it, n. 3 ditte operanti sul territorio ed accreditate all'iniziativa attiva sul Me.Pa. "Termoidraulici - Conduzione e Manutenzione degli Impianti Termoidraulici e di Condizionamento";

Vista la procedura di RDO n. 1319455 attivata con n. 3 ditte attraverso il Me.Pa., così come indicata nell'allegato 1 alla presente determina;

Considerato che nei tempi previsti dalla RDO è stata presentata attraverso il Me.Pa., n. 1 offerta da parte della seguente ditta:

Ditta	Sede
MASSARA ADELIO S.R.L.	Via Pacinotti Antonio, 6/C – 28100 Novara (NO)

Preso atto che l'offerta economica della ditta MASSARA ADELIO S.R.L. (allegato 2), è risultata essere pari ad Euro 1.590,00 + iva annuo;

Preso atto che, al fine della determinazione della ditta migliore offerente, sono state oggetto di valutazione anche le seguenti offerte tecniche (allegato 3) della ditta MASSARA ADELIO S.R.L.:

- Ribasso percentuale sul listino prezzi: 20%
- Tempi di intervento su chiamata: entro 3 ore;
- operaio specializzato per interventi su chiamata: Euro/ora 28,00;

Ritenuto, ai sensi dell'art. 32 comma 5, del D.Lgs. 50/2016, di poter procedere all'aggiudicazione definitiva del servizio di manutenzione, conduzione e terzo responsabile del generatore installato presso la Scuola Secondaria di Primo Grado "Don G. Rossi", per il periodo 01/10/2016 – 30/09/2019, alla ditta MASSARA ADELIO S.R.L. con sede in Via

Pacinotti Antonio, 6/C – 28100 Novara (NO) per l'importo triennale di € 4.770,00 + IVA, pari ad Euro 5.819,40 iva inclusa;

Ritenuto di dover prevedere anche un impegno di spesa annuale di Euro 600,00 + iva per eventuali interventi straordinari che si rendessero necessari durante l'esecuzione del servizio;

Ritenuto, al fine di rendere efficace l'aggiudicazione definitiva, di provvedere alla verifica dei requisiti di ordine generale, di capacità economica-finanziaria e di capacità tecnica professionale della stessa ditta nonché, successivamente, a richiedere le necessarie garanzie fideiussorie e l'assolvimento degli obblighi di cui al D. Lgs. 9 aprile 2008, n. 81;

Preso atto che l'affidamento in oggetto è stato registrato presso l'Autorità Nazionale Anticorruzione (Avcp) con il codice identificativo gara **(C.I.G.) n. Z7F1B1BA14**;

Visto il bilancio di previsione 2016 e pluriennale 2017, 2018, 2019;

Di dare atto che, ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i. – TUEL, il programma dei conseguenti pagamenti dell'impegno di spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica in materia di "pareggio di bilancio", introdotte dai commi 707 e seguenti dell'art. 1 della Legge n. 208/2015 (c.d. Legge di stabilità 2016);

D E T E R M I N A

- di approvare i seguenti allegati alla presente determinazione, relativi alla procedura di RDO n. 1319455 espletata attraverso il Me.Pa, relativa all'appalto del servizio di manutenzione, conduzione e terzo responsabile del generatore installato presso la Scuola Secondaria di Primo Grado "Don G. Rossi", per il periodo 01/10/2016 – 30/09/2019:

- Allegato '1': dati generali della procedura;
- Allegato '2': offerta economica ditta MASSARA ADELIO S.R.L.;
- Allegato '3': offerta tecnica ditta MASSARA ADELIO S.R.L.;
- Allegato '4': riepilogo esame offerte;

- di affidare alla ditta **MASSARA ADELIO S.R.L. con sede in Via Pacinotti Antonio, 6/C – 28100 Novara (NO) – c.f. e p.iva 00625290036**, unica offerente nella RDO di cui sopra, l'appalto del servizio di manutenzione, conduzione e terzo responsabile del generatore installato presso la Scuola Secondaria di Primo Grado "Don G. Rossi", per il periodo 01/10/2016 – 30/09/2019, per l'importo complessivo di € 4.770,00 + IVA, pari ad Euro 5.819,40 iva inclusa;

- di prevedere, oltre all'importo necessario per la gestione del servizio suddetto, anche una spesa annuale di Euro 600,00 + iva per eventuali interventi straordinari che si rendessero necessari durante l'esecuzione del servizio;

- di dare atto che per eventuali interventi straordinari che si rendessero necessari ai sensi dell'art. 7 del disciplinare del servizio, verranno tenute in considerazione le seguenti offerte tecniche, presentate in fase di gara:

- Ribasso percentuale sul listino prezzi: 20%
- Tempi di intervento su chiamata: entro 3 ore;
- Operaio specializzato per interventi su chiamata: Euro/ora 28,00;

- di impegnare per il suddetto appalto, i seguenti importi:

- Euro 667,95 al cap. 1680/2/2 cod. 04.02.1 del bilancio di previsione 2016;
- Euro 2.671,80 al cap. 1680/2/2 cod. 04.02.1 del bilancio pluriennale 2017;
- Euro 2.671,80 al cap. 1680/2/2 cod. 04.02.1 del bilancio pluriennale 2018;
- Euro 2003,85 al cap. 1680/2/2 cod. 04.02.1 del bilancio pluriennale 2019;

- di dare atto che l'affidamento in oggetto è stato registrato presso l'Autorità Nazionale Anticorruzione (Avcp) con il codice identificativo gara **(C.I.G.) n. Z7F1B1BA14**;

- di disporre ai sensi dell'art. 191 del D. Lgs. n. 267 del 18.08.2000:

a) la registrazione contabile degli impegni sui competenti capitoli di bilancio di previsione 2016 e pluriennale 2017-2018-2019;

b) la comunicazione alla ditta MASSARA ADELIO S.R.L. con sede in Via Pacinotti Antonio, 6/C – 28100 Novara (NO), dell'avvenuta registrazione degli impegni;

- di dare atto che la presente determinazione diventerà efficace, ai sensi dell'art. 32 comma 7 del D.Lgs. 50/2016, una volta verificati i requisiti di ordine generale, di capacità economica-finanziaria e di capacità tecnica professionale;

A norma dell'art. 8 della legge 241/90, si rende noto che responsabile del procedimento è il Geom. Luca Luciani a cui potranno essere richiesti chiarimenti anche a mezzo telefono.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO AMBIENTALE

Firmato Digitalmente

Carlo Minello