



Comune di Varallo Pombia

PROVINCIA DI NOVARA

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE SERVIZIO: TECNICO AMBIENTALE N. 44 DEL 30/03/2018

OGGETTO:

C.I.G. N. Z6422C8C51 - AFFIDAMENTO SERVIZIO DI MANUTENZIONE AREE VERDI DI PERTINENZA DELL'ASILO NIDO COMUNALE E DELLA SCUOLA MATERNA - PERIODO APRILE 2018- 31 MARZO 2020. DETERMINA A CONTRARRE.

L'anno duemiladiciotto addì trenta del mese di marzo, nel proprio ufficio;

Visti gli articoli 107 e 109 del D. L.vo 18.08.2000 n. 267;

Visti gli artt. 60 e 61 dello Statuto Comunale;

Visto l'art. 183, comma 9 del D. L.vo 18.08.2000 n. 267;

Visto il regolamento comunale di contabilità;

Visto il Decreto Sindacale di nomina del Responsabile dell'Area Tecnico-Ambientale;

Vista la legge 241/1990 e s.m. e i.;

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

OGGETTO:

C.I.G. N. Z6422C8C51 - AFFIDAMENTO SERVIZIO DI MANUTENZIONE AREE VERDI DI PERTINENZA DELL'ASILO NIDO COMUNALE E DELLA SCUOLA MATERNA - PERIODO APRILE 2018- 31 MARZO 2020. DETERMINA A CONTRARRE.

Premesso che la manutenzione delle aree verdi di pertinenza dell'edificio "Anita, Ugo e Giovanni Ingnoli" sede dell'Asilo Nido in via Circonvallazione n. 6 richiede una serie di interventi come di seguito descritti:

la superficie interessata di mq 1.500 di prato e rimanenti 500 mq di superfici a parcheggio, aree di manovra o aree cortilizie da diserbare e pulire dalle foglie;

n. 12 tagli prato;

n. 4 pulizie per la raccolta foglie;

n. 3 trattamenti di diserbo a norma di legge delle aree a parcheggio e/o pavimentate;

Premesso che la manutenzione delle aree verdi di pertinenza dell'edificio "G. Bolognino" sede della Scuola Materna in via Bolognino n. 30, richiede una serie di interventi come di seguito descritti:

la superficie interessata è di mq 800 di prato da tagliare, mq. 900,00 di cortili, aree verdi, aree di passaggio e manovra da pulire da foglie ed altro ed infine circa 160 mq di superfici da diserbare (cortile anteriore e parte del posteriore);

– n. 12 tagli prato;

– n. 4 pulizie per la raccolta foglie;

– n. 3 trattamenti di diserbo a norma di legge;

Dato atto che le strutture sopra riportate sono particolarmente sensibili in quanto destinate ad una utenza per la quale è necessario fare particolarmente attenzione affinché siano evitati la contemporaneità delle lavorazioni con le attività scolastiche e/o utilizzo della struttura, determinando dei vincoli orari che incidono sulle modalità di esecuzione degli interventi e sui costi della manutenzione del verde pubblico;

Considerata la necessità di eseguire gli interventi in orari diversi da quelli ordinari, quali il sabato e/o durante la settimana dopo la chiusura delle strutture;

Preso atto che il servizio di manutenzione dell'area suddetta andrà a scadere in data 31/03/2018 e pertanto bisogna provvedere ad un nuovo affidamento con decorrenza aprile 2018 e scadenza 31/03/2020;

Visto il comma 2 dell'art. 32 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, il quale prevede che, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretino o determinino di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

Visto l'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000, ad oggetto "Determinazioni a contrattare e relative procedure", il quale stabilisce che la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione indicante:

a) il fine che con il contratto si intende perseguire;

b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;

c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

Dato atto che:

In ordine al punto a):	FINE PERSEGUIRE: DA	garantire l'utilizzo delle aree di pertinenza dell'asilo nido comunale "Anita, Ugo e Giovanni Ingnoli" di via Circonvallazione, 6 e di pertinenza della scuola materna "G. Bolognino" di via Bolognino, 26 da parte dei bambini e del personale che utilizzano le strutture
In ordine al punto b):	OGGETTO DEL CONTRATTO:	manutenzione ordinaria aree verdi dell'asilo nido comunale "Anita, Ugo e Giovanni Ingnoli" di via Circonvallazione, 6 e di pertinenza della scuola materna "G. Bolognino" di via Bolognino, 26 per il periodo aprile 2018 – 31 marzo 2020
	FORMA DEL CONTRATTO:	forma pubblica amministrativa, ai sensi e per gli effetti dell'art. 32 comma 14 del D.Lgs. 50/2016.
	CLAUSOLE RITENUTE ESSENZIALI:	esecuzione delle lavorazioni nelle giornate e/o negli orari di non utilizzo della struttura
In ordine al punto c):	MODALITA' DI SCELTA DEL CONTRAENTE:	procedura di cui all'art. 36, comma 2, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i, lett.a, mediante il mercato elettronico delle pubbliche amministrazioni (MEPA)

Dato atto che, ai sensi dell'art. 37 comma 1 del D. Lgs. 50/2016, i comuni, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente ed autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a Euro 40.000 e di lavori di importo inferiore a Euro 150.000;

Considerato che sul sito www.acquistinretepa.it, non sono attive convenzioni Consip per il servizio richiesto, ma è attiva l'iniziativa del Me.Pa. "Servizi di manutenzione del verde pubblico" - Categoria: manutenzione aree verdi CPV 77310000-6, nella quale sono accreditate ditte alle quali può essere formulata una richiesta di offerta (RDO) attraverso il sito suddetto;

Considerato che per attivare attraverso il Me.Pa una RDO è necessario redigere un capitolato speciale d'appalto dettagliato e adatto alle necessità del Comune;

Visto il capitolato speciale d'appalto (allegato 1 alla presente) inerente l'affidamento della manutenzione ordinaria delle aree verdi in questione per il periodo Aprile 2018 - 31.03.2020, così come predisposto dall'Ufficio Tecnico Ambientale;

Accertato che, per la determinazione del corrispettivo a base di gara e la redazione dell'elaborato "schede descrittive interventi" (allegato 2 alla presente), è stato utilizzato il listino prezzi dell'Assoverde (anno di riferimento 2008-2009);

Visto l'allegato 3 "Scheda lavori", da compilarsi a cura della ditta appaltatrice ad ogni intervento manutentivo;

Preso atto che, per l'esecuzione del servizio biennale in oggetto, l'importo complessivo da prevedere risulta pari ad **Euro 10.799,40**, così suddiviso:

a) somme per esecuzione servizio	€ 7.402,82
b) somme per oneri della sicurezza (non soggetto a ribasso)	€ 1.306,38
c) somme per IVA sul servizio (22% di a+b)	€ 1.916,02
d) Incentivo funzioni tecniche (2% di a+b)	€ 174,18
e) Sommano	€ 10.799,40

Preso atto che l'affidamento in oggetto è stato registrato presso l'Autorità Nazionale Anticorruzione (Avcp) con il codice identificativo gara **(C.I.G.) n. Z6422C8C51**;

Visto il bilancio di previsione 2018 e pluriennale 2019-2020;

D E T E R M I N A

- di appaltare il servizio di manutenzione ordinaria delle aree verdi di pertinenza dell'asilo nido comunale "Anita, Ugo e Giovanni Ingnoli" di via Circonvallazione, 6 e di pertinenza della scuola materna "G. Bolognino" di via Bolognino, 30 per il periodo aprile 2018 – 31 marzo 2020, tenuto conto dell'importo a base di gara dello stesso:
 - a) mediante la procedura di cui all'art. 36, comma 2, lett. a) del D.Lgs. 50/2016, da espletare attraverso il MEPA (mercato elettronico della pubblica amministrazione, gestito da Consip S.p.a., e rinvenibile all'indirizzo url www.acquistinretepa.it), con n. 4 operatori presenti nell'iniziativa "Servizi di manutenzione del verde pubblico", nel cui capitolato d'oneri è previsto anche il *codice CPV 77310000-6 - Manutenzione Parchi E Giardini Urbani* che include tutte le attività necessarie per poter conseguire i fini indicati in premessa;
 - b) stipulando il contratto a corpo, con il criterio del prezzo più basso determinato mediante ribasso sull'importo posto a base di gara;
 - c) selezionando i candidati da invitare alla procedura di cui al punto a) precedente, mediante avviso pubblico per indagine di mercato, come da fac-simile allegato 4);
- di approvare i seguenti elaborati tecnici predisposti dall'Ufficio Tecnico Ambientale:
 - il capitolato speciale d'appalto (allegato 1 alla presente determina);
 - schede descrittive interventi per ogni area verde oggetto dell'appalto (allegato 2 alla presente determina);
 - scheda lavori da compilarsi a cura della ditta appaltatrice ad ogni intervento manutentivo (allegato 3 alla presente determina);
 - fac-simile avviso pubblico indagine di mercato (allegato 4 alla presente determina);
- di approvare il quadro economico del servizio di manutenzione ordinaria delle aree verdi di pertinenza dell'asilo nido comunale "Anita, Ugo e Giovanni Ingnoli" di via Circonvallazione, 6 e di pertinenza della scuola materna "G. Bolognino" di via Bolognino, 30 per il periodo aprile 2018 – 31 marzo 2020, per un importo complessivo di Euro 10.799,40, così suddiviso:

a) somme per esecuzione servizio	€ 7.402,82
b) somme per oneri della sicurezza (non soggetto a ribasso)	€ 1.306,38
c) somme per IVA sul servizio (22% di a+b)	€ 1.916,02
d) Incentivo funzioni tecniche (2% di a+b)	€ 174,18

e) Sommano	€ 10.799,40
------------	-------------

- di dare atto che l'affidamento in oggetto è stato registrato presso l'Autorità Nazionale Anticorruzione (Avcp) con il codice identificativo gara **(C.I.G.) n. Z6422C8C51**;
- di dare atto che l'importo del quadro economico per l'appalto del servizio di cui trattasi trova copertura nei seguenti capitoli:
 - al cap. 3660/4/1 cod. 09.02.1 del bilancio di prev. 2018 e pluriennale 2019-2020;
 - al cap. 3770/4/2 cod. 12.01.1 del bilancio di prev. 2018 e pluriennale 2019-2020;
- di dare atto che le funzioni di responsabile unico del procedimento (RUP) sono attribuite, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016, al Geom. Luca Luciani.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
TECNICO AMBIENTALE
Firmato Digitalmente
CARLO MINELLO