



COMUNE DI VARALLO POMBIA

Provincia di Novara

e-mail protocollo@pec.comune.varallopombia.no.it

28040 Varallo Pombia - Via Simonetta 3

VERBALE FASE DI CONTROLLO DELLA DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA

PROCEDURA DI GARA PER ADEGUAMENTO DELLA CENTRALE TERMICA CON SOSTITUZIONE DELLA CALDAIA DELLA SCUOLA DELL'INFANZIA DI VIA BOLOGNINO.

CIG. 7720325386A

L'anno DUEMILADICIOTTO, addì QUINDICI del mese di GENNAIO, alle ore 10,00, in una sala al primo piano del Municipio, il RUP della procedura di gara in oggetto, ha svolto il controllo della documentazione amministrativa, ai sensi dell'art. 29 comma 1, dell'art. 36 comma 5 del Codice e delle Linee Guida n. 3 di attuazione del D.Lgs. 50/2016 recanti "Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni, approvate dal Consiglio dell'Autorità con deliberazione n. 1096 del 26 ottobre 2016.

IL RUP

assistito dal geom. Cristian Mancin tecnico dell'Ufficio Tecnico Comunale

da atto che alle operazioni di gara non vi sono presenti;

PREMESSO CHE:

in esecuzione della Determina del Responsabile del Servizio Tecnico n. 32 del 08/08/2017, è stata indetta una procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36 del D.Lgs. 50/2016, per l'affidamento del lavoro di adeguamento della centrale termica con sostituzione della caldaia e impianti relativi alla scuola dell'infanzia di via Bolognino.

Considerato che, preliminarmente, era stata predisposta indagine di mercato per la raccolta di manifestazioni di interesse, ai sensi delle Linee guida n. 4 di attuazione del D.Lgs. 50/2016 recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici", approvate dal Consiglio dell'Autorità con Delibera n. 1097 del 26 ottobre 2016 e considerato altresì che sono pervenute, entro il termine indicato negli atti relativi all'indagine di mercato, n. 3 manifestazioni di interesse.

Nella lettera di invito veniva indicato, come termine perentorio per presentare le offerte, quello del 13/01/2018, ore 12,00;

PRENDE ATTO CHE

sono pervenute, nel termine perentorio previsto all'art.6 della lettera di invito, ore 12,00 del 23/10/2017, le domande e le offerte degli operatori economici di seguito riportati:

1. Ditta Oscar Romiti srl di Omegna
2. Ditta Giusto Bertello di Roreto di Cherasco
3. Ditta Tecno Costruzioni srl di Verbania
4. Ditta ICEM srl di Romentino
5. Ditta Tecnofiamma di Borgomanero
6. Ditta Termoidraulica Bruno Bacchetta srl di Borgomanero in ATI con TCI IMPIANTI di Borgomanero



PROCEDE

con le seguenti operazioni:

1. estrazione a sorte del metodo di determinazione della soglia di anomalia delle offerte ai sensi dell'art. 97 del D.Lgs 50/2017. L'estrazione, stabilisce che il metodo da applicare per la determinazione della soglia di anomalia è la lettera c) (media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse incrementata del quindici per cento), del comma 2 dell'art. 97)

ENUMERA

come di seguito e prendendo come criterio l'ordine di arrivo, le offerte pervenute nel termine previsto dalla lettera di invito, decidendo che tale sarà l'ordine di valutazione delle singole offerte:

1. Ditta Oscar Romiti srl di Omegna
2. Ditta Giusto Bertello di Roreto di Cherasco
3. Ditta Tecno Costruzioni srl di Verbania
4. Ditta ICEM srl di Romentino
5. Ditta Tecnofiamma di Borgomanero
6. Ditta Termoidraulica Bruno Bacchetta srl di Borgomanero in ATI con TCI IMPIANTI di Borgomanero

RILEVA

che non sono pervenute offerte fuori termine,

ESAMINA

i plichi pervenuti rilevando che:

risultano CONFORMI a quanto richiesto;

DA' INIZIO

quindi, all'esame delle buste contrassegnate con la dicitura "Busta A – Documentazione amministrativa", dando lettura delle istanze di ammissione alla gara dei partecipanti e visionando il contenuto e gli allegati richiesti, verificando la correttezza della documentazione pervenuta e i requisiti speciali di partecipazione.

A questo proposito, trattandosi di procedura negoziata, si dà atto che, ai sensi dell'art. 36 comma 5 del Codice, la verifica dei requisiti ai fini della stipulazione del contratto, avverrà successivamente esclusivamente sull'aggiudicatario.

Fatta la verifica, risulta che la ditta Termoidraulica Bruno Bacchetta srl di Borgomanero in ATI con TCI IMPIANTI di Borgomanero non ha allegato il PassOE per la verifica dei requisiti tramite il sistema AVCPASS

IL RUP SOSPENDE LA GARA

e richiede alla Ditta Termoidraulica Bruno Bacchetta srl di Borgomanero capogruppo, di produrre il PassOE mancante

SUCCESSIVAMENTE

Il giorno seguente, verificato che la ditta Bruno Bacchetta ha fatto pervenire il PassOE richiesto e verificato quindi la conformità della Busta A dei concorrenti che contiene la domanda di ammissione, verificata inoltre la completezza della stessa per tutti i concorrenti e la corretta presenza di tutti gli allegati richiesti, debitamente compilati e quindi dell'intero contenuto della busta,

DISPONE

di procedere all'ammissione di tutti i candidati.

PROCEDE QUINDI ALL'APERTURA DELLE BUSTE B

CONTENENTE LE OFFERTE ECONOMICHE

- | | |
|--|---------------------|
| 1. Ditta Oscar Romiti srl di Omegna | ribasso del 14,58% |
| 2. Ditta Giusto Bertello di Roreto di Cherasco | ribasso del 42,989% |
| 3. Ditta Tecno Costruzioni srl di Verbania | ribasso del 11,111% |
| 4. Ditta ICEM srl di Romentino | ribasso del 13,711% |
| 5. Ditta Tecnofiamma di Borgomanero | ribasso del 18,80% |
| 6. Ditta Termoidraulica Bruno Bacchetta srl di Borgomanero
in ATI con TCI IMPIANTI di Borgomanero | ribasso del 18,25% |

Procede quindi alla determinazione della soglia di anomalia calcolata come media aritmetica delle offerte ammesse incrementata del 15%. Quindi la soglia di anomalia è: 22,89%

Considerato che risulta migliore offerente il seguente operatore economico: Ditta Giusto Bertello di Roreto di Cherasco con un ribasso del 42,989%, il RUP Presidente dà atto che il concorrente risultato primo in graduatoria è Ditta Giusto Bertello di Roreto di Cherasco.

Il Presidente dà atto che l'offerta economica supera la soglia di anomalia, valutata ai sensi dell'art. 97 comma 2 del D.Lgs. 50/2016.

Il RUP, Presidente di gara si riserva l'aggiudicazione, al fine della verifica della congruità delle offerte.

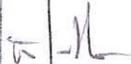
Il Presidente di gara sospende quindi la seduta, precisando che l'esito del procedimento di aggiudicazione verrà successivamente comunicato ai concorrenti ammessi alla gara.

L'aggiudicazione dell'appalto sarà approvata, ai sensi dell'art. 32, comma 5 e dell'art. 33, comma 1, del D.Lgs. n. 50/2016, con determinazione adottata dall'organo competente della stazione appaltante.

La seduta viene chiusa alle ore 11,00 circa.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL RUP PRESIDENTE




IL TESTIMONE

