



COMUNE DI VARALLO POMBIA

Provincia di Novara

Via Simonetta n. 3, Cap. 28040

Partita IVA - Codice Fiscale 00366270031

tel. 0321 - 95355 sub. 4 int. 4; fax 0321 - 95182

ambiente@comune.varallopombia.no.it

BANDO DI GARA

PER L'AFFIDAMENTO, CON PROCEDURA RISTRETTA, DEL SERVIZIO DI DISTRIBUZIONE DEL GAS NATURALE NEL TERRITORIO DEL COMUNE DI VARALLO POMBIA (NO)

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

Visto il Decreto Legislativo n. 163 del 12 aprile 2006 recante: "Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE;
Vista la Legge n. 228 del 12 luglio 2006, recante modifiche al D.Lgs n. 163/2006;
Visto il D.Lgs. n. 113 del 31 luglio 2007 recante ulteriori disposizioni correttive ed integrative al D.Lgs. 163/2006;
Visto il D.Lgs. 164/2000 e s.m.i;

RENDE NOTO

In esecuzione della Deliberazione della Giunta Comunale n. 77 del 24 Ott. 2009 e della Determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico-Ambientale n. 84 in data 31 Ott. 2009, è **indetta una gara di appalto con procedura ristretta** per l'affidamento del servizio in oggetto, meglio di seguito descritto;

Procedura:

Art. 3, comma 38 e art. 55, comma 6, D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i. criterio: offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 83 del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i.;

CODICE Lotto **CIG 03908034D5** (AVCP) le istruzioni per i versamenti si possono reperire al seguente indirizzo: **<http://www.avcp.it>**

1. ENTE AFFIDANTE

Comune di Varallo Pombia (NO) – Via Simonetta, 3 – 28040 VARALLO POMBIA (NO), Tel. 0321-95355, Fax 0321-95182, e-mail varallo.pombia@cert.ruparpiemonte.it.

2. OGGETTO DELL'APPALTO

Concessione del servizio pubblico di distribuzione del gas naturale secondo le modalità previste dall'art. 14 del D.Lgs n. 164/2000, nel territorio comunale di Varallo Pombia (NO), alle condizioni stabilite nello Schema di CONTRATTO DI SERVIZIO.

La distribuzione del gas dovrà avvenire attraverso la rete già esistente, oltre che nelle estensioni di rete che verranno realizzate nel corso dell'affidamento.

La progettazione e la realizzazione degli ulteriori impianti, strumentali all'espletamento del servizio, saranno effettuate a cura e spese del Gestore, senza alcun contributo da parte dell'Ente concedente.

Alla scadenza del periodo di concessione del servizio, le infrastrutture di rete e gli impianti realizzati dal Gestore rimarranno di proprietà dell'Ente, secondo le modalità e i criteri



COMUNE DI VARALLO POMBIA

Provincia di Novara

Via Simonetta n. 3, Cap. 28040

Partita IVA - Codice Fiscale 00366270031

tel. 0321 - 95355 sub. 4 int. 4; fax 0321 - 95182

ambiente@comune.varallopombia.no.it

stabiliti nello Schema di CONTRATTO DI SERVIZIO. In ogni caso, non dovranno risultare valori residui di ammortamenti a carico del Gestore subentrante, fatti salvi gli investimenti e le opere richiesti e eseguiti, senza finanziamenti da parte dell'Ente concedente o degli utenti, e comunque autorizzati dall'Ente.

Lo schema di CONTRATTO DI SERVIZIO costituirà allegato al Contratto di concessione del servizio, che verrà redatto in forma pubblica amministrativa e per il quale tutte le relative spese, inerenti e conseguenti, saranno a carico dell'Affidatario.

Dati significativi dell'affidamento:

- Importo presunto del contratto: Euro 500.000,00 IVA esclusa;
- utenti serviti: circa n. 1.800;
- quantità presunta di gas naturale da distribuire: circa 3.500.000 mc/anno;
- nuclei familiari residenti: circa n. 2043;
- condotte della rete di distribuzione: circa 32.000 ml;
- gruppi di riduzione finali: n. 5;
- gruppi di riduzione industriali: n. 7;
- attività: gestione degli impianti esistenti all'inizio della concessione, e realizzati nel periodo di concessione, e distribuzione del gas naturale secondo l'attuale stato dell'impianto e secondo lo sviluppo futuro dell'utenza;

3. DOMANDE

Possono presentare domanda di partecipazione alla gara i soggetti in possesso dei requisiti di cui al punto **8)** e **9)** del presente bando.

4. DOMANDA DI PARTECIPAZIONE ALLA GARA

- a) La domanda di partecipazione alla gara, in bollo, sottoscritta dal legale rappresentante, corredata da copia fotostatica non autenticata di un documento d'identità del sottoscrittore, ai sensi dell'art. 38 del D.P.R. n. 445/2000 e s.m.i., dovrà pervenire all'ufficio protocollo, mediante servizio postale o corriere, a pena di esclusione dalla gara, entro le ore **12:00** del giorno **21 Dic. 2009**, all'indirizzo :

COMUNE DI VARALLO POMBIA – VIA SIMONETTA, 3

28040 VARALLO POMBIA (NO) – ITALIA

A tal fine farà fede il timbro e l'orario apposti dall'ufficio protocollo.

Non saranno presi in considerazione i plichi che, per qualunque motivo, non siano pervenuti entro la data e l'ora di scadenza, anche se sostitutivi o aggiuntivi di quelli già ricevuti.

Il recapito tempestivo resta ad esclusivo carico e rischio del mittente, rimanendo esclusa qualsiasi responsabilità del Comune in caso di disguidi postali o quando, per qualsiasi motivo, il plico non pervenga a destinazione entro il termine di scadenza.



COMUNE DI VARALLO POMBIA

Provincia di Novara

Via Simonetta n. 3, Cap. 28040

Partita IVA - Codice Fiscale 00366270031

tel. 0321 - 95355 sub. 4 int. 4; fax 0321 - 95182

ambiente@comune.varallopombia.no.it

- b) La domanda, unitamente agli allegati richiesti al punto **9)**, dovrà essere contenuta in un plico chiuso e sigillato recante la scritta "**Affidamento del servizio pubblico di distribuzione del gas naturale nel Comune di Varallo Pombia – Domanda di partecipazione**".

Il plico deve essere chiuso ermeticamente, a pena di esclusione, secondo le modalità di seguito indicate e deve recare all'esterno - oltre all'intestazione del mittente ed all'indirizzo dello stesso - le indicazioni relative all'oggetto della gara, al giorno e all'ora dell'espletamento della medesima.

*[Per **chiusura ermetica** si intende, in alternativa: 1) plico chiuso con ulteriore apposizione di sigilli in ceralacca, 2) plico chiuso con ulteriore apposizione di firma e timbro della ditta su tutti i lembi di chiusura].*

- c) Lingua: le domande, le dichiarazioni e la documentazione richiesta dovranno essere redatte in lingua italiana.

5. LUOGO DI ESPLETAMENTO DEL SERVIZIO

Luogo di espletamento del servizio è il territorio comunale di Varallo Pombia (NO).

6. DURATA

La concessione del servizio avrà la durata di anni 12 (dodici) a decorrere dal giorno di inizio del servizio di distribuzione, certificato da apposito verbale di consegna e di inizio del servizio, sottoscritto fra le parti.

L'inizio dell'affidamento è previsto per il 02 Gen. 2010, primo giorno utile successivo alla data di legale scadenza della concessione; tuttavia, tale data potrà subire variazioni qualora ciò si rendesse necessario per motivi tecnici o per altre cause di forza maggiore.

In ogni caso, nessun risarcimento sarà dovuto dal Comune all'Aggiudicatario per ritardi imputabili a motivi tecnici o a cause di forza maggiore.

7. FINANZIAMENTI

Il finanziamento delle opere per l'erogazione del servizio nel territorio comunale è a totale carico del Gestore, fatte salve le eventuali opere di manutenzione straordinaria e di estendimento di rete che siano richieste dal Comune o dagli utenti nel periodo di concessione del servizio, non comprese fra quelle previste nel CONTRATTO DI SERVIZIO, e che dovranno essere realizzate a cura del Gestore, ma finanziate dal Comune o dagli utenti, e sulle quali il Gestore non potrà, a fine rapporto, avanzare alcuna pretesa di rimborso.

Il compenso spettante al Gestore per l'espletamento del servizio è rappresentato dai proventi della gestione del servizio medesimo.

8. REQUISITI PER L'AMMISSIONE

Possono presentare richiesta di invito, i soggetti di cui all'art. 14 – co. 5 del D.Lgs. n. 164/2000 e s.m.i., tutti i soggetti di cui all'art. 34 del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i..



COMUNE DI VARALLO POMBIA

Provincia di Novara

Via Simonetta n. 3, Cap. 28040

Partita IVA - Codice Fiscale 00366270031

tel. 0321 - 95355 *sub. 4 int. 4*; fax 0321 - 95182

ambiente@comune.varallopombia.no.it

Sono esclusi dalla partecipazione coloro i quali :

- a) si trovano in stato di fallimento, di liquidazione coatta, di concordato preventivo, o nei cui riguardi sia in corso un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni;
- b) nei cui confronti è pendente procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'articolo 3 della legge 27 dicembre 1956, n. 1423 o di una delle cause ostative previste dall'articolo 10 della legge 31 maggio 1965, n. 575 (*anche per convivenze*); l'esclusione e il divieto operano se la pendenza del procedimento riguarda il titolare o il direttore tecnico, se si tratta di impresa individuale; il socio o il direttore tecnico se si tratta di società in nome collettivo, i soci accomandatari o il direttore tecnico se si tratta di società in accomandita semplice, gli amministratori muniti di poteri di rappresentanza o il direttore tecnico, se si tratta di altro tipo di società;
- c) nei cui confronti è stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato, o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale, per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sulla moralità professionale; è comunque causa di esclusione la condanna, con sentenza passata in giudicato, per uno o più reati di partecipazione a un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio, quali definiti dagli atti comunitari citati all'articolo 45, paragrafo 1, direttiva CE 2004/18; l'esclusione e il divieto operano se la sentenza o il decreto sono stati emessi nei confronti: del titolare o del direttore tecnico se si tratta di impresa individuale; del socio o del direttore tecnico, se si tratta di società in nome collettivo; dei soci accomandatari o del direttore tecnico se si tratta di società in accomandita semplice; degli amministratori muniti di potere di rappresentanza o del direttore tecnico se si tratta di altro tipo di società o consorzio. In ogni caso l'esclusione e il divieto operano anche nei confronti dei soggetti cessati dalla carica nel triennio antecedente la data di pubblicazione del bando di gara, qualora l'impresa non dimostri di aver adottato atti o misure di completa dissociazione della condotta penalmente sanzionata; resta salva in ogni caso l'applicazione dell'articolo 178 del codice penale e dell'articolo 445, comma 2, del codice di procedura penale;
- d) hanno violato il divieto di intestazione fiduciaria posto all'articolo 17 della legge 19 marzo 1990, n. 55;
- e) hanno commesso gravi infrazioni debitamente accertate alle norme in materia di sicurezza e a ogni altro obbligo derivante dai rapporti di lavoro, risultanti dai dati in possesso dell'Osservatorio;
- f) secondo motivata valutazione della stazione appaltante, hanno commesso grave negligenza o malafede nell'esecuzione delle prestazioni affidate dalla stazione appaltante che bandisce la gara; o hanno commesso un errore grave nell'esercizio della loro attività professionale, accertato con qualsiasi mezzo di prova da parte della stazione appaltante;
- g) hanno commesso violazioni, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse, secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui sono stabiliti;



COMUNE DI VARALLO POMBIA

Provincia di Novara

Via Simonetta n. 3, Cap. 28040

Partita IVA - Codice Fiscale 00366270031

tel. 0321 - 95355 sub. 4 int. 4; fax 0321 - 95182

ambiente@comune.varallopombia.no.it

- h) nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara hanno reso false dichiarazioni in merito ai requisiti e alle condizioni rilevanti per la partecipazione alle procedure di gara e per l'affidamento dei subappalti, risultanti dai dati in possesso dell'Osservatorio;
- i) hanno commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, alle norme in materia di contributi previdenziali e assistenziali, secondo la legislazione italiana o dello Stato in cui sono stabiliti;
- l) non presentino la certificazione di cui all'articolo 17 della legge 12 marzo 1999, n. 68, salvo il disposto del comma 2;
- m) nei cui confronti è stata applicata la sanzione interdittiva di cui all'articolo 9, comma 2, lettera c), del decreto legislativo dell'8 giugno 2001 n. 231 o altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione compresi i provvedimenti interdittivi di cui all'articolo 36-bis, comma 1, del decreto-legge 4 luglio 2006, n. 223, convertito, con modificazioni, dalla legge 4 agosto 2006, n. 248;
- n) nei cui confronti sia stata applicata la sospensione o la decadenza dell'attestazione SOA per aver prodotto falsa documentazione o dichiarazioni mendaci, risultanti dal casellario informatico;
- o) di cui alla precedente lettera b) che, anche in assenza nei loro confronti di un procedimento per l'applicazione di una misura di prevenzione o di una causa ostativa ivi previste, pur essendo stati vittime dei reati previsti e puniti dagli articoli 317 e 629 del codice penale aggravati ai sensi dell'articolo 7 del decreto-legge 13 maggio 1991, n. 152, convertito, con modificazioni, dalla legge 12 luglio 1991, n. 203, non risultino aver denunciato i fatti all'autorità giudiziaria, salvo che ricorrano i casi previsti dall'articolo 4, primo comma, della legge 24 novembre 1981, n. 689. La circostanza di cui al primo periodo deve emergere dagli indizi a base della richiesta di rinvio a giudizio formulata nei confronti dell'imputato nei tre anni antecedenti alla pubblicazione del bando;
- p) che si trovino, rispetto ad un altro partecipante alla medesima procedura di affidamento, in una situazione di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile o in una qualsiasi relazione, anche di fatto, se la situazione di controllo o la relazione comporti che le offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale;

Il candidato attesta il possesso dei requisiti mediante dichiarazione sostitutiva in conformità alle disposizioni del decreto del Presidente della Repubblica 28 dicembre 2000, n. 445, in cui indica anche le eventuali condanne per le quali abbia beneficiato della non menzione.

Per i consorzi stabili, raggruppamenti temporanei e consorzi ordinari di concorrenti si applicano l'art. 36 e 37 del D.Lgs 163/2006;

Per tutto il periodo di durata della CONCESSIONE, ed ove aggiudicatario sia un Consorzio, non potrà essere sostituito l'Affidatario.

9. DOCUMENTAZIONE PER LA PARTECIPAZIONE ALLA GARA

Nell'ipotesi di Associazione Temporanea di Imprese, le condizioni e i requisiti di cui al



COMUNE DI VARALLO POMBIA

Provincia di Novara

Via Simonetta n. 3, Cap. 28040

Partita IVA - Codice Fiscale 00366270031

tel. 0321 - 95355 sub. 4 int. 4; fax 0321 - 95182

ambiente@comune.varallopombia.no.it

presente punto **9**). dovranno essere posseduti nella misura indicata dall'art. 37 del D.Lgs 163/2006.

Per essere ammessi alla selezione, alla domanda i candidati dovranno allegare, ed a pena di esclusione, tutti i documenti di seguito elencati nel presente punto 9.:

9.1) dichiarazione, sottoscritta dal legale rappresentante e corredata da fotocopia di documento di identità del sottoscrittore o con firma autenticata ai sensi del D.P.R. n. 445/2000 (ovvero secondo la legislazione dello Stato di residenza), attestante:

- a) l'insussistenza delle cause di esclusione di cui alle lettere a)-b)-c)-d)-e)-f)-g)-h)-i)-l)-m)-n)-o)-p) del punto **8**) (*art. 38 – co. 1 del D.Lgs. n. 163/2006*);
- b) l'iscrizione alla Camera di commercio (o equivalente Registro dello Stato di appartenenza) con indicazione dell'attività di impresa distributrice di gas naturale e dei nominativi delle persone autorizzate a rappresentare ed impegnare l'impresa;
- c) il nominativo del/i eventuali direttore/i tecnico/i;
- e) di disporre in organico di almeno un laureato o diplomato tecnico, con almeno tre anni di esperienza nel settore;
- f) di essere in possesso della "Carta del servizio gas";
- g) l'insussistenza di sentenze di condanna passate in giudicato per reati che incidono sulla moralità professionale o per delitti finanziari, e ciò in capo:
 - a/i titolare/i e/o al/i direttore/i tecnico/i se si tratta di impresa individuale;
 - ai soci e/o al/i direttore/i tecnico/i, se si tratta di società in nome collettivo o in accomandita semplice;
 - agli amministratori muniti di potere di rappresentanza o del direttore tecnico, se si tratta di altro tipo di società;
- h) che nei propri confronti, negli ultimi cinque anni, non sono stati estesi gli effetti delle misure di prevenzione della sorveglianza di cui all'art. 3 della L. n. 1423/1956, irrogate nei confronti di un proprio convivente, e ciò in capo:
 - a/i titolare/i e/o al/i direttore/i tecnico/i se si tratta di impresa individuale;
 - ai soci e/o al/i direttore/i tecnico/i, se si tratta di società in nome collettivo o in accomandita semplice;
 - agli amministratori muniti di potere di rappresentanza o del direttore tecnico se si tratta di altro tipo di società;
- i) che nei propri confronti non è stata irrogata alcuna sanzione interdittiva, emessa ai sensi del D.Lgs. n. 231/2001, per reati contro la Pubblica Amministrazione o il patrimonio, commessi nel proprio interesse o a proprio vantaggio;
- j) di non essersi avvalso dei piani individuali di emersione di cui alla L. n. 383/2001, oppure che i piani di emersione di cui alla L. n. 383/2001 si sono conclusi;
- k) per tutti i candidati: di non aderire ad alcun consorzio, ovvero l'indicazione del o dei consorzi al quale aderisce;
Per i soli consorzi: l'indicazione completa degli aderenti in favore dei quali intendono prendere parte alla gara.

9.2) **attestati** (originali o fotocopie) di referenze bancarie rilasciati da almeno due istituti



COMUNE DI VARALLO POMBIA

Provincia di Novara

Via Simonetta n. 3, Cap. 28040

Partita IVA - Codice Fiscale 00366270031

tel. 0321 – 95355 sub. 4 int. 4; fax 0321 - 95182

ambiente@comune.varallopombia.no.it

di credito; ovvero, in alternativa, bilanci o estratti di bilanci o dichiarazione sottoscritta in conformità delle disposizioni del DPR n. 445/2000; ovvero, in alternativa, dichiarazione concernente il fatturato globale dell'impresa e l'importo relativo ai servizi di distribuzione del gas negli ultimi tre esercizi, sottoscritta in conformità delle disposizioni del DPR n. 445/2000;

- 9.3) Per le imprese che occupano non più di 15 dipendenti e per le imprese che occupano da 15 a 35 dipendenti che non abbiano effettuato nuove assunzioni dopo il 18.01.2000: dichiarazione, sottoscritta dal legale rappresentante e corredata da fotocopia di documento di identità del sottoscrittore o con firma autenticata ai sensi del D.P.R. n. 445/2000 (ovvero secondo la legislazione dello Stato di residenza), attestante la condizione di non assoggettabilità dell'impresa agli obblighi di cui alla L. n. 68/1999; tale dichiarazione dovrà avere data non antecedente a quella del presente bando oppure anche una data antecedente a quella del bando, comunque nel limite di sei mesi, purché accompagnata da una dichiarazione sostitutiva del legale rappresentante che confermi la persistenza, ai fini dell'assolvimento degli obblighi del collocamento obbligatorio della situazione certificata dall'originaria attestazione dell'Ufficio competente; qualora la predetta documentazione non sia fornita, l'Amministrazione procederà all'esclusione del concorrente, così come previsto dall'art. 17 della stessa L. n. 68/1999;

Per le imprese che occupano più di 35 dipendenti e per le imprese che occupano da 15 a 35 dipendenti che abbiano effettuato nuove assunzioni dopo il 18.01.2000: certificazione (o autocertificazione sottoscritta dal legale rappresentante e corredata da fotocopia di documento di identità del sottoscrittore o con firma autenticata ai sensi del D.P.R. n. 445/2000 (ovvero secondo la legislazione dello Stato di Residenza) di cui all'art. 17 della L. n. 68/1999 dalla quale risulti l'ottemperanza alle norme della stessa L. n. 68/1999;

- 9.4) Dichiarazione sottoscritta dal legale rappresentante e corredata da fotocopia di documento di identità del sottoscrittore o con firma autenticata ai sensi del D.P.R. n. 445/2000 (ovvero secondo la legislazione dello Stato di residenza), attestante di essere in possesso della qualificazione per categoria OG6, ovvero che i lavori inerenti alla rete di distribuzione del gas verranno assegnati ad imprese munite di tutti i requisiti per categoria OG6, nel rispetto dell'art. 49 del D. Lgs. 163/2006.

10. ALTRE INFORMAZIONI

In conformità a quanto previsto dall'art. 14 – co. 6 del D.Lgs. n. 164/2000 e s.m.i, l'offerta dovrà essere elaborata sulla base dei seguenti elementi:

- equa distribuzione sul territorio;
- qualità del servizio;
- sicurezza del servizio;
- investimenti per lo sviluppo e potenziamento degli impianti e per la loro manutenzione;
- innovazione tecnologica;
- condizioni economiche.



COMUNE DI VARALLO POMBIA

Provincia di Novara

Via Simonetta n. 3, Cap. 28040

Partita IVA - Codice Fiscale 00366270031

tel. 0321 - 95355 sub. 4 int. 4; fax 0321 - 95182

ambiente@comune.varallopombia.no.it

11. DESCRIZIONE DELL'OFFERTA.

I concorrenti ammessi dovranno presentare la propria offerta nel rispetto delle modalità e dei termini fissati dalla lettera di invito.

Il concorrente, dopo aver compiuto un sopralluogo sul territorio comunale, dovrà elaborare un "*Piano investimenti per lo sviluppo e il potenziamento della rete*" dal quale dovranno risultare tutte le opere inerenti a eventuali miglioramenti e/o estendimenti che lo stesso concorrente intende apportare all'attuale impianto.

A titolo di canone annuo di affidamento il Gestore dovrà corrispondere all'Ente affidante una percentuale fissa e invariabile del Margine di Distribuzione percepito, al netto delle imposte, in relazione al servizio svolto per la distribuzione di gas, da determinarsi con riguardo sia ai quantitativi di gas distribuiti annualmente attraverso la rete comunale, sulla base delle tariffe fissate dall'Autorità per l'Energia elettrica ed il Gas, sia ad eventuali canoni di vettoriamento, attivi o passivi, inerenti alla distribuzione di gas a mezzo di impianti ad uso promiscuo con Comuni vicini.

Il predetto Margine di Distribuzione, la cui definizione numerica verrà fornita in termini più precisi ai concorrenti che saranno invitati alla procedura di gara mediante lettera di invito, sarà comunque riferito ai compensi globali (comprensivi di quote fisse e di quote variabili) ricevuti dal Gestore sulla base di consuntivi effettivi, per il periodo di affidamento del servizio, a norma delle disposizioni applicabili.

Oltre al canone annuo di affidamento suddetto, prima della firma del contratto il Gestore dovrà versare al Comune di Varallo Pombia anche la somma "*una tantum*" di € 100.000 (Eurocentomila) IVA esclusa;

Non sono ammesse offerte parziali o limitate rispetto a quanto richiesto dall'Amministrazione nei documenti relativi alla presente procedura.

Non sono ammesse offerte condizionate.

Il Gestore si farà carico di avanzare domanda per il rilascio dei permessi, autorizzazioni, concessioni, ecc. da richiedere ad enti, amministrazioni o privati per la realizzazione di eventuali opere; ogni onere connesso e conseguente alla domanda sarà a carico esclusivo del Gestore.

Ai fini della dimostrazione di quanto indicato al punto 9) lettera p), i concorrenti allegano, alternativamente: a) la dichiarazione di non essere in una situazione di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile con nessun partecipante alla medesima procedura; b) la dichiarazione di essere in una situazione di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile e di aver formulato autonomamente l'offerta, con indicazione del concorrente con cui sussiste tale situazione; tale dichiarazione è corredata dai documenti utili a dimostrare che la situazione di controllo non ha influito sulla formulazione dell'offerta, inseriti in separata busta chiusa. La stazione appaltante esclude i concorrenti per i quali accerta che le relative offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale, sulla base di univoci elementi. La verifica e l'eventuale esclusione sono disposte dopo l'apertura delle buste contenenti l'offerta economica.



COMUNE DI VARALLO POMBIA

Provincia di Novara

Via Simonetta n. 3, Cap. 28040

Partita IVA - Codice Fiscale 00366270031

tel. 0321 - 95355 sub. 4 int. 4; fax 0321 - 95182

ambiente@comune.varallopombia.no.it

12. CAUZIONI

All'atto della presentazione dell'offerta, i concorrenti dovranno presentare una cauzione costituita alternativamente da versamento in contanti o in titoli del debito pubblico presso la tesoreria comunale Banca Popolare di Novara filiale di Varallo Pombia o con fideiussione bancaria o polizza assicurativa bancaria o assicurativa di **€ 10.000** (diecimila euro), pari al 2% dell'importo presunto del contratto.

La garanzia deve prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'articolo 1957, comma 2, del codice civile, nonché l'operatività della garanzia medesima entro quindici giorni, a semplice richiesta scritta della stazione appaltante.

Prima della stipula del CONTRATTO DI CONCESSIONE DEL SERVIZIO, in sostituzione della sopracitata cauzione, il nuovo Gestore aggiudicatario del servizio dovrà prestare una garanzia definitiva, bancaria o assicurativa, per un valore pari al 10% dell'importo di contratto, calcolato pari al canone di affidamento annuale, per 12 anni, come stimabili in base all'offerta presentata, oltre al valore degli investimenti proposti in progetto. La garanzia presentata dovrà espressamente prevedere la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957 co. 2 del Codice Civile, nonché l'operatività entro quindici giorni, a semplice richiesta dell'Ente concedente.

Allo scadere di ogni anno contrattuale l'importo della cauzione definitiva verrà progressivamente svincolato di 1/16 dell'ammontare complessivo. Alla scadenza della concessione, all'atto della consegna degli impianti al nuovo Gestore subentrante, il Comune provvederà alla contestuale restituzione della cauzione residua.

Inoltre, prima della stipula del CONTRATTO DI SERVIZIO, il nuovo Gestore aggiudicatario del servizio dovrà presentare una polizza assicurativa, con beneficiario il Comune di Varallo Pombia (NO), con massimale unico di € 2.000.000,00 (Euro due milioni) per sinistro, a copertura dei rischi nascenti dall'attività di distribuzione del gas naturale nel Comune di Varallo Pombia (NO).

Le fidejussioni bancarie, le polizze assicurative e le polizze rilasciate da un intermediario finanziario iscritto nell'elenco speciale di cui all'articolo 107 del decreto legislativo 1 settembre 1993, n. 385, devono essere accompagnate da una dichiarazione sottoscritta dal rappresentante dell'Istituto di credito o dell'assicurazione o dalla società di intermediazione finanziaria, corredata da fotocopia di documento di identità del sottoscrittore o con firma autenticata ai sensi del D.P.R. n. 445/2000 (ovvero secondo la legislazione dello Stato di residenza), attestante dove sia specificato il nome, il cognome, la qualifica e il titolo in base al quale Io stesso è legittimato a sottoscrivere il documento rilasciato, da compilare secondo le indicazioni contenute nel seguente modello:

"Il sottoscritto nato a il, sottoscrive nella sua qualità di dell'Assicurazione/Istituto bancario con sede in via n., in forza di procura (o altro) in data, n. di repertorio, Notaio Dott."

Inoltre:

qualora la cauzione venga rilasciata da Istituto di Intermediazione Finanziaria dovrà essere documentato o dichiarato che quest'ultimo è iscritto nell'elenco speciale di cui all'art. 107 del



COMUNE DI VARALLO POMBIA

Provincia di Novara

Via Simonetta n. 3, Cap. 28040

Partita IVA - Codice Fiscale 00366270031

tel. 0321 - 95355 sub. 4 int. 4; fax 0321 - 95182

ambiente@comune.varallopombia.no.it

Dlgs.n.385/93 e che svolge in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie, a ciò autorizzato dal Ministero del Tesoro, Bilancio e Programmazione Economica;

13. CRITERI PER LA VALUTAZIONE DELL'OFFERTA

L'affidamento del servizio verrà disposto sulla base dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 83 del D.Lgs n. 163/2006 e s.m.i. , tramite applicazione degli elementi di valutazione, e relativi pesi ponderali massimi, di seguito esposti:

1. valore delle opere (*a prezzo di mercato*) di cui a progetto offerto:.....peso ponderale 1;
2. ribasso % su prezzi delle opere eseguite su richiesta del Comune o degli utenti (*come da allegato di gara ELENCO PREZZI*):.....peso ponderale 2;
3. importo unitario del contributo per gli allacci d'utenza:.....peso ponderale 3;
4. importo aggiuntivo del contributo per gli allacci d'utenza, per ogni ml di tubazione eccedente rispetto a quelli compresi nel precedente punto 3:peso ponderale 1;
5. canone annuo di affidamento :.....peso ponderale 50;
6. piano investimenti per lo sviluppo e il potenziamento della rete:..... peso ponderale 36;
i 36 punti di peso ponderale saranno ulteriormente ripartiti come segue:
 - * 13,0 punti per manutenzione cabine e gruppi di riduzione;
 - * 5,0 punti per protezione catodica delle condotte;
 - * 3,0 punti per eventuali ammodernamenti tecnologici;
 - * 5,0 punti per eventuali estensioni di rete in nuove zone proposte in progetto;
 - * 6,0 punti per densità media utenti che comporta l'estensione obbligatoria e gratuita di rete;
 - * 2,0 punti per inizio lavori per estensione obbligatoria e gratuita di rete;
 - * 2,0 punti per termine lavori per estensione obbligatoria e gratuita di rete;
7. condizioni per gli allacciamenti e il servizio agli utenti:.....peso ponderale 7;
i 7 punti di peso ponderale saranno ulteriormente ripartiti come segue:
 - * 0,5 punti per carta servizi;
 - * 1,0 punti per sportello utenti;
 - * 0,5 punti per pronto intervento;
 - * 2,0 punti per ml di tubazione compresi nel contributo di allacciamento;
 - * 3,0 punti per termine massimo di realizzazione dell'allacciamento;

L'applicazione dei suddetti elementi avverrà a seguito di valutazione comparativa delle proposte contrattuali e della regolamentazione del servizio offerto dalle imprese invitate.

In ogni caso non verranno considerati validi:

- a) importo unitario del contributo per gli allacci d'utenza superiore a 600,00 € + IVA;
- b) tempo di pronto intervento inferiore a 40 minuti o superiore a 60 minuti;
- c) inizio lavori per estensione obbligatoria e gratuita di rete inferiore a dieci giorni lavorativi o superiore a sessanta giorni lavorativi da quello di ottenimento dei permessi, nullaosta ed autorizzazioni (di cui all'art. 4 del contratto di servizio);



COMUNE DI VARALLO POMBIA

Provincia di Novara

Via Simonetta n. 3, Cap. 28040

Partita IVA - Codice Fiscale 00366270031

tel. 0321 - 95355 sub. 4 int. 4; fax 0321 - 95182

ambiente@comune.varallopombia.no.it

- d)** termine lavori per estensione obbligatoria e gratuita di rete inferiore a dieci giorni lavorativi da quello di inizio dei lavori stessi;
- e)** termine massimo di realizzazione dell'allacciamento inferiore a cinque giorni lavorativi o superiore a trenta giorni lavorativi da quello di ottenimento dei permessi, nullaosta e autorizzazioni (*di cui all'art. 22 del contratto di servizio*).

Le offerte contenenti, per i parametri di cui ai precedenti punti **a)** - **b)** - **c)** - **e)** valori superiori ai limiti massimi indicati non verranno accettate (*saranno escluse*); mentre per i parametri di cui ai punti **b)** - **c)** - **d)** - **e)** le eventuali eccedenze di valori inferiori ai limiti minimi indicati, presentate nelle offerte, non verranno conteggiate nel calcolo dei punteggi.

Inoltre, non verranno considerati, cioè non verrà attribuito punteggio:

- f)** ribasso % su prezzi delle opere eseguite su richiesta del Comune superiore al 40%;
- g)** orario di sportello utenti inferiore a 2 ore settimanali o superiore a 8 ore settimanali;
- h)** densità media utenti che comporta l'obbligo di estensione di rete inferiore a 1 utente ogni 20 ml di rete o superiore a 1 utente ogni a 50 ml;
- i)** ml di tubazione compresi nel contributo di allaccio inferiori a 10 ml o superiori a 25 ml.

Per il parametro di cui al precedente punto **f)**, le eventuali eccedenze di valori superiori al limite massimo indicato, presentate nelle offerte, non verranno conteggiate nel calcolo dei punteggi. Inoltre, per i parametri di cui ai precedenti punti **g)** - **h)** - **i)**, le offerte eventualmente contenenti dei valori inferiori ai limiti minimi indicati non verranno accettate; mentre le eventuali eccedenze di valori superiori ai limiti massimi indicati, presentate nelle offerte, non verranno conteggiate nel calcolo dei punteggi.

In particolare, il criterio n° 1, "valore delle opere (*a prezzo di mercato*) di cui a progetto offerto", sarà valutato mediante l'applicazione della seguente formula:

$$P1 = (VO / VM) \times PP$$

dove *P1* è il punteggio da attribuire, *VM* il valore massimo offerto, *VO* il valore oggetto di valutazione e *PP* il peso ponderale massimo. Per entrambi i valori *VM* e *VO* il prezzo di mercato verrà calcolato sulla base dei prezzi di mercato e nel rispetto del principio di equità fra le diverse offerte.

Il criterio n° 2, "ribasso % su elenco prezzi delle opere eseguite su richiesta del Comune o degli utenti", sarà valutato mediante l'applicazione della seguente formula:

$$P2 = (RO / RM) \times PP$$

dove *P2* è il punteggio da attribuire, *RM* il ribasso massimo offerto (espresso in punti percentuali), *RO* il ribasso oggetto di valutazione (espresso in punti percentuali), e *PP* il peso ponderale massimo.

Il criterio n° 3, "importo unitario del contributo per gli allacci d'utenza", sarà valutato mediante l'applicazione della seguente formula:

$$P3 = PP \times [1 - (IO - Im) / (Im + IM)]$$

dove *P3* è il punteggio da attribuire, *Im* l'importo minimo offerto, *IM* l'importo massimo offerto, *IO* l'importo oggetto di valutazione, e *PP* il peso ponderale massimo.

Il criterio n° 4, "importo aggiuntivo del contributo per gli allacci d'utenza, per ogni ml di



COMUNE DI VARALLO POMBIA

Provincia di Novara

Via Simonetta n. 3, Cap. 28040

Partita IVA - Codice Fiscale 00366270031

tel. 0321 - 95355 sub. 4 int. 4; fax 0321 - 95182

ambiente@comune.varallopombia.no.it

tubazione eccedente rispetto a quelli compresi nel punto 3", sarà valutato mediante l'applicazione della seguente formula:

$$P4 = PP \times [1 - (AO - Am) / (Am + AM)]$$

dove *P4* è il punteggio da attribuire, *Am* l'importo minimo offerto, *AM* l'importo massimo offerto, *AO* l'importo oggetto di valutazione, e *PP* il peso ponderale massimo.

Il criterio n° 5, "canone annuo di affidamento", sarà valutato mediante l'applicazione della seguente formula:

$$P5 = PP \times [1 - 0,9 \times (CM - CO) / CM]$$

dove *P5* è il punteggio da attribuire, *CM* il canone massimo offerto (espresso in punti percentuali), *CO* il canone oggetto di valutazione (espresso in punti percentuali) e *PP* il peso ponderale massimo.

L'offerta presentata è vincolante per i concorrenti per la durata di giorni 365 (trecentosessantacinque) decorrenti dal termine ultimo stabilito per la presentazione dell'offerta.

Decorso il termine predetto senza che l'Ente affidante abbia provveduto all'aggiudicazione definitiva della gara, i soggetti offerenti avranno facoltà di comunicare, a mezzo di lettera raccomandata con avviso di ricevimento, la revoca della loro offerta.

È vietato l'affidamento del servizio in subaffidamento.

All'atto della presentazione delle offerte, i consorzi di cui all'art. 34 del D.Lgs 163/2006 dovranno indicare i soggetti consorziati per i quali concorrono

L'Ente appaltante procederà alla valutazione della congruità delle offerte, riservandosi anche di operare un'eventuale verifica delle offerte anormalmente basse, ai sensi degli artt. 86, 87 e 88 del D.Lgs. 163/2006.

Tutte le comunicazioni, le richieste e le osservazioni urgenti dovranno essere indirizzate al Responsabile del procedimento unicamente a mezzo fax al n. 0321-95182, e saranno riscontrate con lo stesso mezzo.

Non si effettuerà servizio via fax per trasmissione di documentazione inerente agli allegati di gara e simili.

L'affidamento del servizio potrà essere disposto anche nel caso di presentazione di unica offerta, purché ritenuta valida.

È espressamente fatta salva la facoltà del Comune di Varallo Pombia (NO) di non dare corso alla procedura, di non perfezionarla e di non procedere alla scelta dell'Affidatario e/o alla stipula del CONTRATTO DI CONCESSIONE DEL SERVIZIO qualora ritenga non convenienti gli esiti di gara definiti dalle migliori condizioni offerte; gli offerenti non possono vantare alcun tipo di diritto o danno nei confronti dell'Ente stesso.

Il Comune di Varallo Pombia (NO) non sarà obbligato, nei confronti del soggetto aggiudicatario, fino alla sottoscrizione del CONTRATTO DI CONCESSIONE DEL SERVIZIO, mentre l'aggiudicazione della gara sarà immediatamente impegnativa per l'Aggiudicatario.

L'affidatario dovrà elaborare a propria cura e spese la progettazione definitiva ed esecutiva relativa alle opere ed impianti connessi all'espletamento del servizio che esso intende



COMUNE DI VARALLO POMBIA

Provincia di Novara

Via Simonetta n. 3, Cap. 28040

Partita IVA - Codice Fiscale 00366270031

tel. 0321 - 95355 sub. 4 int. 4; fax 0321 - 95182

ambiente@comune.varallopombia.no.it

offrire, e/o strumentali allo svolgimento del servizio stesso. L' affidatario dovrà inoltre produrre tutti i documenti, certificazioni e collaudi previsti ai sensi di Legge, in relazione agli impianti interessati da estensione, manutenzione o ristrutturazione.

Ai sensi del D.P.R. n. 445/2000 l'Amministrazione comunale si riserva la facoltà di verificare il contenuto e la veridicità delle dichiarazioni presentate dagli offerenti.

Con riferimento alle indicazioni dell'art. 14 – co. 8 del D.Lgs. n. 164/2000, si rende noto ai concorrenti che nessuna somma dovrà essere corrisposta al Gestore uscente da parte del Gestore subentrante, in quanto il Comune si farà carico direttamente del rimborso di eventuali valori residui degli investimenti.

Informazione in merito a contenziosi in atto: il Comune ha in essere con la concessionaria MOLTENI s.p.a. un articolato contenzioso in sede giurisdizionale tuttora pendente dinanzi al Tribunale Amministrativo Regionale per il Piemonte ed ivi rubricato al n. 896/2004 R.G..

L'affidamento e l'esecuzione dei lavori saranno regolamentati dalla vigente disciplina vincolante l'Amministrazione Comunale affidante, limitatamente alle parti applicabili ai concessionari di servizi pubblici, per gli interventi strumentali al servizio.

I concorrenti potranno eventualmente richiedere informazioni al Responsabile unico del procedimento di gara.

Per le Società ammesse alla gara gli atti saranno liberamente consultabili. Sarà possibile riceverne copia, previo rimborso delle spese;

I concorrenti devono indicare il numero di telefax o indirizzo telematico cui far pervenire l'eventuali richieste.

14. AVVISO DI PREINFORMAZIONE

non è stato pubblicato l'avviso di periodico indicativo di cui all'Art. 223 del D.Lgs. n° 163/2006 e s.m.i;

15. Privacy:

Ai sensi dell'art. 13, comma 1, del D. Lgs n° 196/2003 e s. m. e i., in ordine al procedimento instaurato da questo bando si informa che:

- i dati raccolti si riferiscono alla gara d'appalto e relative modalità di trattamento riguardano lo svolgimento del procedimento amministrativo con l'utilizzo di procedure anche informatiche per perseguire le finalità del bando;
- il trattamento dei dati raccolti avverrà presso i locali del Comune di Varallo Pombia, con l'utilizzo di procedure informatiche, nei modi e nei limiti necessari alle predette finalità, anche in caso di eventuale comunicazione a terzi;
- il conferimento dei dati ha natura facoltativa, ma necessario e indispensabile per l'istruttoria della pratica e si configura come onere per il concorrente, per partecipare alla gara o aggiudicarsi l'appalto;
- un eventuale rifiuto ad adeguarsi alla richiesta dell'amministrazione comporta l'esclusione dalla gara o la decadenza dall'aggiudicazione;



COMUNE DI VARALLO POMBIA

Provincia di Novara

Via Simonetta n. 3, Cap. 28040

Partita IVA - Codice Fiscale 00366270031

tel. 0321 - 95355 sub. 4 int. 4; fax 0321 - 95182

ambiente@comune.varallopombia.no.it

- i soggetti o le categorie di soggetti ai quali i dati possono essere comunicati sono:
 - 1) i dipendenti e/o collaboratori della Stazione Appaltante incaricati del procedimento;
 - 2) i concorrenti che partecipano alla seduta pubblica di gara;
 - 3) ogni altro soggetto che abbia interesse ai sensi della Legge 7 agosto 1990 n°241 e D. Lgs n°267/2000;
- i diritti spettanti all'interessato sono quelli di cui all'art. 7 dello stesso D.Lgs n° 196/2003, cui si rinvia;
- titolare della raccolta dei dati è il Comune di Varallo Pombia;
- il Responsabile designato dall'Ente, a cui ci si può rivolgere per l'esercizio dei propri diritti Carlo Minello;
- Il Responsabile del procedimento di gara è Carlo Minello;

16. GAZZETTA UFFICIALE COMUNITÀ EUROPEA

Bando spedito alla G.U.C.E. in data 03 Nov. 2009.

Bando ricevuto dalla G.U.C.E. in data 03 Nov. 2009.

Varallo Pombia 03 Nov. 2009 .

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
Carlo Geom. Minello