

FUTURA

LA SCUOLA PER L'ITALIA DI DOMANI



Comune di Varallo Pombia

PROVINCIA DI NOVARA

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE SERVIZIO: TECNICO N. 30 DEL 25/05/2023

OGGETTO:

PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA MISSIONE 4 ISTRUZIONE E RICERCA. Componente1 - Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università Investimento1.1: Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia. Nuova scuola dell'infanzia CUP: G45E22000070006 e Nuovo asilo nido CUP: G41B22001910006. AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA per l'affidamento dei servizi di architettura e ingegneria per la redazione del progetto definitivo ed esecutivo e per l'esecuzione dei lavori - CIG: 9688378E6F

L'anno duemilaventitre addì venticinque del mese di maggio, nel proprio ufficio;

Visti gli articoli 107 e 109 del D. L.vo 18.08.2000 n. 267;

Visti gli artt. 60 e 61 dello Statuto Comunale;

Visto l'art. 183, comma 9 del D. L.vo 18.08.2000 n. 267;

Visto il regolamento comunale di contabilità;

Visto il Decreto Sindacale di nomina del Responsabile dell'Area Tecnico-Urbanistica;

Vista la legge 241/1990 e s.m. e i.;

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

OGGETTO:

PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA MISSIONE 4 ISTRUZIONE E RICERCA. Componente1 - Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università Investimento1.1: Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia. Nuova scuola dell'infanzia CUP: G45E22000070006 e Nuovo asilo nido CUP: G41B22001910006. AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA per l'affidamento dei servizi di architettura e ingegneria per la redazione del progetto definitivo ed esecutivo e per l'esecuzione dei lavori - CIG: 9688378E6F

PREMESSO che:

- con deliberazione di Consiglio comunale 4 del 28/02/2023 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnico-economica relativo ai lavori in oggetto, per una spesa complessiva di euro 2.974.288,74 (IVA esclusa) di cui euro 1.961.112,43 (IVA esclusa) per la nuova scuola dell'infanzia ed euro 1.013.176,31 (IVA esclusa) per il nuovo asilo nido, finanziata interamente con fondi PNRR (MISSIONE 4 ISTRUZIONE E RICERCA Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili alle Università Intervento 1.1: Piano per asilo e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU);
- con deliberazione di Consiglio comunale nr. 34 del 30.11.2022 il Comune di Varallo Pombia ha aderito all'accordo con la Provincia di Novara per l'esercizio di funzioni di Stazione Appaltante e quindi per l'espletamento e la gestione di gare relative all'affidamento di lavori e di forniture di beni e servizi;
- con determina a contrarre dell'ufficio tecnico del Comune di Varallo Pombia n. 13 del 01/03/2023 è stato dato incarico al SUA Provincia di Novara mandato per indire una gara con procedura aperta per l'affidamento dei servizi di architettura e ingegneria per la redazione del progetto definitivo ed esecutivo e per l'esecuzione dei lavori di costruzione di una nuova scuola dell'infanzia e un nuovo asilo nido finanziati con fondi del PNRR;
- con determina dirigenziale n. 530 del 08/03/2023 la Stazione Appaltante Unica Provincia di Novara ha provveduto, per conto del Comune di Varallo Pombia, ad indire la gara per l'appalto mediante procedura aperta con il criterio dell'offerta economica più vantaggiosa, ai sensi degli art. 60 e 95 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., fra ditte in possesso dei requisiti indicati nel disciplinare di gara;
- il termine ultimo per la presentazione delle offerte è stato indicato alle ore 12:00 del 12/04/2023;
- con determina dirigenziale n. 862 del 14/04/2023 la Stazione Appaltante Unica Provincia di Novara ha provveduto a nominare la commissione giudicatrice ex art. 77 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

DATO ATTO che le somme messe in gara come indicato nel disciplinare ammontano a complessivi **€2.969.521,39** così suddivisi:

- Progettazione definitiva/esecutiva scuola infanzia	€ 73.729,02=
- Progettazione definitiva/esecutiva asilo nido	€ 45.454,78=
- Lavori di realizzazione scuola infanzia	€ 1.875.956,41=
- Lavori di realizzazione asilo nido	€ 957.807,58=
Totale soggetto a ribasso d'asta	€ 2.952.947,79=
- Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 16.573,60=;

VISTI gli articoli:

- 60 del D.Lgs. 18/04/2016, n. 50 che disciplina le procedure aperte;
- 40, co. 2, del D.Lgs. 18/04/2016, n. 50, il quale dispone che "A decorrere dal 18 ottobre 2018, le comunicazioni e gli scambi di informazioni nell'ambito delle procedure di cui al presente codice svolte dalle stazioni appaltanti sono eseguiti utilizzando mezzi di comunicazione elettronici", nonché l'art. 52, co. 5 del D.Lgs. 18/04/2016, n. 50, il quale rende necessario l'utilizzo di piattaforme elettroniche di negoziazione per lo svolgimento delle procedure di gara, onde assicurare che "... l'integrità dei dati e la riservatezza delle offerte e delle domande di partecipazione siano mantenute...";
- 3 della legge 136/2010, in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;

VISTI:

- il D.Lgs. 81/2008 e la Determinazione AVCP n. 3 del 05/03/2008 in materia di rischi interferenziali;

- il D.Lgs. 33/2013 e l'art. 29 del D.Lgs. 50/2016, in materia di Amministrazione trasparente;

RICHIAMATO l'art. 107 del D.Lgs. 267/2000 (TUEL) relativamente a competenze, funzioni e responsabilità dei Dirigenti;

DATO ATTO che, in conformità ai verbali n. 01 del 12/04/2023, n. 02 del 19/04/2023, n. 03 del 20/04/2023, che si intendono formalmente approvati, nel rispetto dei termini di scadenza fissati dal Bando di gara:

- hanno presentato offerta le seguenti ditte:
 1. STANGALINO COSTRUZIONI s.r.l. con sede in Novara;
 2. NEOCOS s.r.l. con sede in Borgomanero (NO);
- i citati operatori economici a seguito della verifica ed integrazione degli atti amministrativi come da verbali n. 01 e 02 sono stati entrambi ammessi alla fase successiva riguardante l'esame delle offerte;

VISTO il verbale n. 03 del 20/04/2023 che ha definito a seguito delle proposte progettuali delle due succitate ditte le seguenti offerte comprensive della realizzazione come di seguito:

RISULTATI PUNTEGGI OFFERTA TECNICA

		STANGALINO COSTRUZIONI S.R.L. - Novara NO	NEOCOS S.R.L. - Borgomanero NO
Offerta TECNICA			
	<i>ditte</i>		
1 Valore tecnico del progetto definitivo			
	valutazione commissario 1	0,80	0,90
	valutazione commissario 2	0,70	0,90
	valutazione commissario 3	0,80	0,90
	<i>media</i>	0,77	0,90
punteggio a base	40	0,77	0,90
0,90	coefficiente definitivo	0,86	1,00
	punteggio	34,40	40,00
2 copertura in lamiera sandwich o aggraffata, al posto di doppia guaina (va tolto ultimo strato ardesiato)			
		SI	SI
punteggio a base	20		
	punteggio	20,00	20,00
3 realizzazione di marciapiedi esterni e realizzazione dell'illuminazione esterna dei percorsi esterni drenanti			
		SI	SI
punteggio a base	10		
	punteggio	10,00	10,00
4 pavimento in gomma tipo Artigo 5 mm con migliori prestazioni fonoassorbenti			
		SI	SI
punteggio a base	5		
0,00	punteggio	5,00	5,00
5 connessione coperta tra le due scuole			
		SI	SI
punteggio a base	5		
0,00	punteggio	5,00	5,00
	80		
OFFERTA TECNICA TOTALE		74,40	80,00

RISULTATI PUNTEGGI OFFERTA ECONOMICA

		STANGALINO COSTRUZIONI S.R.L. - Novara NO	NEOCOS S.R.L.- Borgomanero NO
OFFERTA TECNICA TOTALE	80	74,40	80,00
OFFERTA ECONOMICA			
1) riduzione sull'importo della progettazione definitiva/esecutiva		2,300	5,000
ribasso massimo	5,00		
punteggio a base	5		
importo base di gara	119.183,80		
oneri di sicurezza		116442,57	113224,81
PUNTI PROGETTAZIONE		2,30	5,00
2) riduzione sull'importo dei lavori		0,098	1,500
ribasso massimo	1,50		
punteggio a base	5		
importo base di gara	2.833.763,99		
oneri di sicurezza	16.573,60	2847560,50	2807831,13
PUNTI PREZZO		0,33	5,00
3) riduzione in giorni sui tempi dell'esecuzione dei lavori		10	30
riduzione più alta	30,00		
punteggio a base	10	0,3333333333333333	1
		0,33	1
PUNTI OFFERTA TEMPO		3,30	10,00
OFFERTA ECONOMICA - TOTALE PUNTEGGIO		5,93	20,00
PUNTEGGIO TOTALE		80,33	100,00

determinando il punteggio più elevato nel confronto qualità-prezzo presentato dalla Ditta NEOCOS S.R.L. con sede in Borgomanero (NO) – Via Gozzano n. 68 C.F. e P.IVA 01128640032;

RITENUTO pertanto di aggiudicare, in base agli esiti di gara, la realizzazione del polo scolastico con la costruzione di una nuova scuola dell'infanzia ed un nuovo asilo nido alla ditta NEOCOS S.R.L. con sede in Borgomanero (NO) – Via Gozzano n. 68 C.F. e P.IVA 01128640032, che si avalla per la progettazione dello studio 3TI Progetti Italia – Ingegneria integrata S.p.A. con studio in Roma Via delle sette Chiese n. 142 – C.F. e P.IVA 07025291001, per € 113.224,61= oltre a cassa ed IVA 22% e pertanto € **143.659,38=** per la progettazione definitiva ed esecutiva ed € 2.807.831,13= oltre IVA 10% e pertanto € **3.088.614,24=** per le opere;

DATO ATTO altresì che:

- essendo i partecipanti solo due non si è proceduto da parte della SUA alle verifiche di cui all'art. 97, c. 3 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- come richiesto dalla SUA il RUP ha esperito le verifiche di cui all'art. 95 c. 10 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

EVIDENZIATO che la gara ha assunto e registrato il seguente CIG: **9688378E6F**;

ACCERTATO che la spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con gli stanziamenti di bilancio, ai sensi dell'art. 9, co. 1 del d.l. 78/2009, convertito in legge 102/2009 in quanto finanziati con contributo PNRR assegnato dal Ministero per l'Istruzione Missione e Istruzione e ricerca Componente1 - Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università Investimento1.1: Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia;

VERIFICATO il rispetto delle regole di finanza pubblica ai sensi dell'art. 183, co. 8 del D.Lgs. 267/2000;

D E T E R M I N A

- 1) di dare atto che quanto specificato in premessa è parte integrante del dispositivo del presente atto;
- 2) di approvare e far propri i verbali citati in parte narrativa;
- 3) di dare atto che sono stati espletati, con esito favorevole, i controlli sul possesso dei requisiti generali, di idoneità professionale, economico-finanziari e tecnico-professionali sull'operatore economico primo classificato da parte della Stazione Unica Appaltante Provincia di Novara;
- 4) di affidare, per quanto descritto in parte narrativa, la realizzazione del polo scolastico con la costruzione di una nuova scuola dell'infanzia ed un nuovo asilo nido alla ditta NEOCOS S.R.L. con sede in Borgomanero (NO) – Via Gozzano n. 68 C.F. e P.IVA 01128640032, che si avalla per la progettazione dello studio 3TI Progetti Italia – Ingegneria integrata S.p.A. con studio in Roma Via delle sette Chiese n. 142 – C.F. e P.IVA 07025291001;
- 5) di dare atto che col presente provvedimento si adempie a quanto precedentemente stabilito con la determinazione a contrarre n. 13 del 01/03/2023;
- 6) di impegnare a favore della ditta NEOCOS S.R.L. con sede in Borgomanero (NO) – Via Gozzano n. 68 C.F. e P.IVA 01128640032 la somma di **€ 3.232.273,63**= così suddivisa:
 - € 143.659,38 per la progettazione definitiva ed esecutiva, con imputazione per € 70.042,57= oltre cassa 4% ed IVA 22%, pertanto **€ 88.870,01**= al capitolo 7030/2/11 codifica 04.01.2 finanziato con contributo PNRR M4C1-INV 1.1 e per € 43.182,04= oltre a cassa 4% ed IVA 22%, pertanto **€ 54.789,37**= al capitolo 9140/2/1 codifica 12.01.2 finanziato con contributo PNRR M4C1-INV 1.1;
 - € 3.088.614,24= per le opere, con imputazione per € 1.847.817,06= oltre oneri per la sicurezza pari ad €8.477,84= ed IVA 10%, pertanto **€ 2.041.924,39**= al capitolo 7030/2/11 codifica 04.01.2 finanziato con contributo PNRR M4C1-INV 1.1 e per € 943.440,47= oltre oneri per la sicurezza pari ad €8.095,76= ed IVA 10%, pertanto **€ 1.046.689,85**= al capitolo 9140/2/1 codifica 12.01.2 finanziato con contributo PNRR M4C1-INV 1.1;
- 7) di dare atto che il contratto verrà stipulato mediante forma pubblico amministrativa;
- 8) di disporre la comunicazione, ai sensi dell'art. 76, co. 5 del D.lgs. 50/2016, dell'esito della presente procedura d'appalto ai soggetti ivi contemplati;
- 9) di dare atto, ai sensi dell'articolo 29 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i., che tutti gli atti relativi alla procedura in oggetto saranno pubblicati e aggiornati sul profilo del committente, nei termini e con le modalità stabilite dal suddetto articolo, nella sezione "Amministrazione trasparente – Bandi di gara e attuazione misure PNRR", all'indirizzo www.comune.varallopombia.no.it con l'applicazione delle disposizioni di cui al D.Lgs. 33/2013;

10) di disporre la trasmissione della presente determinazione al Servizio Finanziario per l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, di cui all'art. 183 comma 7 del D.Lgs 267/2000 e s.m.i.;

11) di dare atto che il presente provvedimento sarà affisso all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO
(CUSCUSA Geom. Franca)
Firmato Digitalmente