



COMUNE DI VARALLO POMBIA

Provincia di Novara

e-mail protocollo@pec.comune.varallopombia.no.it

28040 Varallo Pombia - Via Simonetta 3

INDAGINE DI MERCATO PRELIMINARE A PROCEDURA NEGOZIATA, AI SENSI

delle Linee guida nr. 4 di attuazione del D.Lgs. 50/2016 recanti
“Procedure per l’affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore
alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione
degli elenchi di operatori economici”, approvate dal Consiglio dell’Autorità
con Delibera n. 1097 del 26 ottobre 2016.

PROCEDURA NEGOZIATA
Art. 36, comma 2, lett. b) D.Lgs. 50/2016

Avviso di indagine di mercato per l’affidamento dei lavori di adeguamento della centrale termica della scuola dell’infanzia di via Bolognino.

Con il presente avviso il Comune di VARALLO POMBIA

RENDE NOTO CHE

intende svolgere un’indagine di mercato, avente scopo esplorativo ed al fine di individuare almeno dieci operatori, se ne esistono in tal numero, ai fini del successivo avvio di procedura negoziata.

1. Entità ed oggetto dell’appalto:

Importo

- a) Importo stimato complessivo (IVA esclusa): euro 44.700,00
- b) Oneri della sicurezza ex D.Lgs. 81/2008, non soggetti a ribasso d’asta (IVA esclusa): 1.341,00

Finanziamento dei lavori

I lavori sono finanziati interamente con fondi propri stazione appaltante

Durata

La durata dei lavori è prevista in 30 giorni, naturali e consecutivi, decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori.

Ricadono nella categoria OS28 – OS30 – OG1 e classifica INFERIORE A 150.000 EURO

2. Requisiti di partecipazione:

Per essere invitati alla procedura negoziata, è necessario che l’operatore economico rientri in una delle categorie di soggetti individuate dall’art. 45 del D.Lgs. 50/2016.

Requisiti di idoneità professionale

L'operatore economico deve possedere ai sensi del comma 3 dell'art. 83 del D.Lgs. 50/2016:

- a) iscrizione nel registro della camera di commercio, industria, artigianato e agricoltura o nel registro delle commissioni provinciali per l'artigianato, o presso i competenti ordini professionali, per attività inerenti all'oggetto dell'appalto;
- b) abilitazione di cui al D.M. n.37/2008;
- c) al cittadino di altro Stato membro non residente in Italia è richiesta la prova dell'iscrizione, secondo le modalità vigenti nello Stato di residenza, in uno dei registri professionali o commerciali di cui all'allegato XVI del D.Lgs. 50/2016, mediante dichiarazione giurata, o secondo le modalità vigenti nello Stato membro nel quale è stabilito ovvero mediante attestazione, sotto la propria responsabilità, che il certificato prodotto è stato rilasciato da uno dei registri professionali o commerciali istituiti nel Paese in cui è residenti.

Requisiti per lavori pubblici di importo pari o inferiore ad euro 150.000

Fermo restando quanto previsto dall'articolo 80 del codice, in materia di requisiti di ordine generale necessari e per le ipotesi esclusione dalle gare, gli operatori economici possono partecipare agli appalti di lavori pubblici di importo pari o inferiore a 150.000 euro, come nella presente fattispecie, qualora in possesso dei seguenti requisiti di ordine tecnico-organizzativo:

- a) importo dei lavori analoghi eseguiti direttamente nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando non inferiore all'importo del contratto da stipulare;
- b) costo complessivo sostenuto per il personale dipendente non inferiore al quindici per cento dell'importo dei lavori eseguiti nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando; nel caso in cui il rapporto tra il suddetto costo e l'importo dei lavori sia inferiore a quanto richiesto, l'importo dei lavori è figurativamente e proporzionalmente ridotto in modo da ristabilire la percentuale richiesta; l'importo dei lavori così figurativamente ridotto vale per la dimostrazione del possesso del requisito di cui alla lettera a);
- c) adeguata attrezzatura tecnica.

Nel caso di imprese già in possesso dell'attestazione SOA relativa ai lavori da eseguire, non è richiesta ulteriore dimostrazione circa il possesso dei requisiti.

In alternativa all'attestazione SOA, l'offerente può, ai sensi dell'art. 90, comma 3 del d.P.R. 207/2010, presentare una dichiarazione sostitutiva della stessa, riportante tutti i contenuti rilevanti dell'originale (rappresentanti legali, direttori tecnici, organismo di attestazione emittente, date di emissione e di scadenza, categorie di attestazione pertinenti la gara).

Ai sensi dell'art. 92, comma 1 d.P.R. 207/10: "1. Il concorrente singolo può partecipare alla gara qualora sia in possesso dei requisiti economico-finanziari e tecnico-organizzativi relativi alla categoria prevalente per l'importo totale dei lavori ovvero sia in possesso dei requisiti relativi alla categoria prevalente e alle categorie scorporabili per i singoli importi. I requisiti relativi alle categorie scorporabili non posseduti dall'impresa devono da questa essere posseduti con riferimento alla categoria prevalente.

3. Criterio di aggiudicazione:

Minor prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 4 D.Lgs. 50/2016.

4. Termini di partecipazione ed apertura dei plichi: gli operatori interessati a presentare la propria candidatura per la successiva procedura negoziata dovranno far pervenire al protocollo del Comune, via Simonetta, 3 28040 VARALLO POMBIA **entro le ore 12,00 del 23/08/2017** un plico chiuso e sigillato, riportante all'esterno la dicitura "**Avviso di indagine di mercato per poter essere inclusi nell'invito per l'esecuzione dei lavori adeguamento della centrale termica della scuola dell'infanzia di via Bolognino.**

La consegna tempestiva del plico, che potrà avvenire anche a mano, è esclusivo onere dell'operatore interessato.

Gli esiti di tale indagine saranno oggetto di approvazione, se del caso, con apposito provvedimento pubblicato sul sito e all'Albo della stazione appaltante.

5. Esclusione della candidatura: la mancata presentazione delle candidature entro i termini e con le modalità sopra indicate, così come la non conformità e/o incompletezza sostanziale della documentazione suddetta, costituiranno, motivo di esclusione dalla procedura di selezione.

6. Altre informazioni: il presente avviso non costituisce proposta contrattuale, non determina alcuna instaurazione di posizioni giuridiche od obblighi negoziali e non vincola in alcun modo la Stazione

Appaltante che sarà libera di avviare altre procedure e/o di sospendere, modificare o annullare, in tutto o in parte, la presente indagine di mercato con atto motivato.

Tutte le informazioni relative al presente avviso ed ai lavori oggetto dello stesso potranno essere richiesti all'Ufficio Tecnico Comunale.

7. Individuazione degli operatori da invitare a gara – Possibilità di sorteggio

Tra gli operatori economici partecipanti alla presente indagine di mercato ed in possesso dei requisiti, saranno individuati dieci soggetti che saranno invitati alla successiva gara, mediante sorteggio, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento e proporzionalità.

Il giorno, luogo e ora in cui si svolgerà tale sorteggio sarà reso noto mediante pubblicazione di idoneo avviso sul sito del comune www.comune.varallopombia.no.it/, nella sezione dedicata alla presente procedura: Bandi di gara e contratti.

Prima del sorteggio, ad ogni concorrente sarà assegnato un numero, calcolato in base all'ordine di arrivo. Tale numero sarà comunicato via PEC al concorrente. Se il concorrente, il quale ha diritto a partecipare alla fase del sorteggio, dovesse dichiarare in tale sede di essere stato estratto, lo stesso verrà immediatamente escluso dalla procedura.

Dopo il sorteggio, i concorrenti sorteggiati saranno invitati alla gara.

Qualora il numero di manifestazioni di interesse pervenute sia inferiore a 10, l'Amministrazione procederà a invitare i concorrenti che hanno manifestato il loro interesse, qualunque sia il loro numero e anche in presenza di una sola manifestazione di interesse, purché in possesso dei prescritti requisiti.

8. Privacy: i dati raccolti saranno trattati, ai sensi del D.Lgs. 196/2003, esclusivamente nell'ambito della presente selezione.

VARALLO POMBIA, 07/08/2017

Il Responsabile del procedimento
Arch. Giovanni Galoardi
(firmato digitalmente)