

# FUTURA

# LA SCUOLA PER L'ITALIA DI DOMANI



## Comune di Varallo Pombia

PROVINCIA DI NOVARA

### DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE SERVIZIO: TECNICO N. 13 DEL 01/03/2023

#### OGGETTO:

**PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA MISSIONE 4 ISTRUZIONE E RICERCA. Componente1 - Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università Investimento1.1: Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia. Nuova scuola dell'infanzia CUP: G45E22000070006 e Nuovo asilo nido CUP: G41B22001910006. DETERMINA A CONTRARRE per l'affidamento dei servizi di architettura e ingegneria per la redazione del progetto definitivo ed esecutivo e per l'esecuzione dei lavori.**

L'anno duemilaventitre addi uno del mese di marzo, nel proprio ufficio;

Visti gli articoli 107 e 109 del D. L.vo 18.08.2000 n. 267;

Visti gli artt. 60 e 61 dello Statuto Comunale;

Visto l'art. 183, comma 9 del D. L.vo 18.08.2000 n. 267;

Visto il regolamento comunale di contabilità;

Visto il Decreto Sindacale di nomina del Responsabile dell'Area Tecnico-Urbanistica;

Vista la legge 241/1990 e s.m. e i.;

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

**OGGETTO:**

**PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA MISSIONE 4 ISTRUZIONE E RICERCA. Componente1 - Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università Investimento1.1: Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia. Nuova scuola dell'infanzia CUP: G45E22000070006 e Nuovo asilo nido CUP: G41B22001910006. DETERMINA A CONTRARRE per l'affidamento dei servizi di architettura e ingegneria per la redazione del progetto definitivo ed esecutivo e per l'esecuzione dei lavori.**

**PREMESSO** che:

- con deliberazione di Consiglio comunale 4 del 28/02/2023 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnico-economica relativo ai lavori in oggetto, per una spesa complessiva di euro 2.974.288,74 (IVA esclusa) di cui euro 1.961.112,43 (IVA esclusa) per la nuova scuola dell'infanzia ed euro 1.013.176,31 (IVA esclusa) per il nuovo asilo nido, finanziata interamente con fondi PNRR (MISSIONE 4 ISTRUZIONE E RICERCA Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili alle Università Intervento 1.1: Piano per asilo e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU);
- con deliberazione di Consiglio comunale nr. 34 del 30.11.2022 il Comune di Varallo Pombia ha aderito all'accordo con la Provincia di Novara per l'esercizio di funzioni di Stazione Appaltante e quindi per l'espletamento e la gestione di gare relative all'affidamento di lavori e di forniture di beni e servizi;
- in relazione alla possibilità di apportare soluzioni tecniche migliorative con riferimento ad alcuni elementi del progetto posto a base di gara, tenuto conto della ristrettezza dei termini correlati alla suddetta linea di finanziamento per l'aggiudicazione dei lavori in oggetto, si procede, ai sensi dell'articolo 48 del D.L. 31 maggio 2022 n° 77, mediante procedura aperta con affidamento congiunto della progettazione definitiva/esecutiva e dell'esecuzione dei lavori con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa di cui all'articolo 95 comma 2 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i., secondo i parametri, punteggi e criteri di valutazione che sono indicati nei documenti di gara e con le caratteristiche degli elaborati di progetto approvati con deliberazione di Consiglio Comunale 4 del 28/02/2023;
- tale modalità di aggiudicazione consentirà altresì di valutare pertanto al meglio, fra i vari parametri, l'approccio metodologico all'attività di progettazione e all'esecuzione dei lavori con riferimento alla base esperienziale dei soggetti deputati all'attività di progettazione, all'approccio metodologico alla predetta attività, alla qualità e durabilità dei materiali proposti ed alle migliorie sulla manutenzione dell'immobile;

**DATO ATTO** che:

- al fine di garantire la più ampia partecipazione alla procedura e selezione di operatori qualificati nello specifico settore, anche mediante comparazione delle relative offerte tecniche, si ritiene più conveniente all'interesse pubblico l'attivazione di procedura aperta di cui all'art. 60 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. con l'individuazione di un unico soggetto per ambedue gli edifici per le seguenti motivazioni:
  - Le strutture compongono un unico polo scolastico 0-6 anni così come previsto nella documentazione di partecipazione al bando PNRR;
  - L'edificazione dei due edifici avverrà su unico lotto e dovranno essere realizzati con le stesse caratteristiche costruttive, al fine di poter armonizzare l'edificazione stessa, nonché la possibilità di collegamento architettonico tra le stesse per una migliore fruizione da parte degli utenti;
  - Gli spazi esterni, nonché il collegamento alle urbanizzazioni primarie sono previste unitarie per entrambe le strutture;
  - l'appalto in unico lotto permetterà alla stazione appaltante di ottenere migliori risultati prestazionali nonché garantire all'appaltatore una migliore gestione operativa del cantiere;
  - l'affidamento ad unico operatore economico garantirà una sicura economia di scala nell'approvvigionamento dei materiali;
  - considerando che il cantiere per la costruzione di entrambi gli edifici si svolgerà nello stesso periodo temporale (dettato dal PNRR) è necessario ridurre al minimo le sicure interferenze che deriverebbero da un affidamento a due diversi operatori economici (che si troverebbero a dover operare nello stesso ambito);
  - limitare i disagi relativi alla viabilità esistente nonché alle attività e residenze confinanti;

- l'importo posto a base dell'affidamento risulta il seguente:

#### LAVORI A BASE D'ASTA

Opere a base d'asta	2.833.763,99 €
Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	16.573,60€
Progettazione definitiva esecutiva compresi contributi previdenziali (4%)	123.951,15€
<b>Totale lavori inclusi oneri della sicurezza</b>	<b>2.974.288,74 €</b>

#### CONSIDERATO che:

- dal 19 aprile 2016 è in vigore il D.lgs. 50/2016, in attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE, che disciplina le modalità di affidamento degli appalti pubblici, nel testo modificato dal D.lgs. 56/2017 con decorrenza 20 maggio 2017;
- ai sensi dell'art. 192 del D.lgs. 267/00, nonché dell'articolo 32 comma 2 del D.lgs. 50/2016, la determinazione a contrarre deve essere adottata dal responsabile competente;
- per il presente progetto, attesa l'unitarietà degli immobili oggetto di intervento, non si è resa possibile la suddivisione in lotti funzionali.

Visti:

- ⇒ il D.lgs. 267/00, Testo unico sull'ordinamento degli enti locali
  - ⇒ il D.lgs. 50/2016 e s.m.i., in attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE, nel testo modificato dal D.lgs. 56/2017
  - ⇒ il D.P.R. 207/10, Regolamento di attuazione del Codice dei contratti pubblici, per le parti ancora in vigore
  - ⇒ il D.L. 16 luglio 2020 n.76, convertito con modificazioni dalla legge 120/2020;
  - ⇒ il D.L. 31 maggio 2021 n. 77 convertito con modificazioni dalla legge 108/2021;
- Visti altresì l'art 6 bis della legge 241/90, come introdotto dalla legge 190/2012 e l'art. 6 del D.P.R. 62/2013

#### D E T E R M I N A

1. Di avviare una procedura aperta per l'aggiudicazione mediante appalto integrato, ai sensi dell'articolo 48 del D.L. 31 maggio 2022 n° 77, della progettazione definitiva/esecutiva e dell'esecuzione dei lavori dell'intervento denominato "Nuova scuola dell'infanzia CUP: G45E22000070006 e Nuovo asilo nido CUP: G41B22001910006" – linea di finanziamento PNRR MISSIONE 4 ISTRUZIONE E RICERCA Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili alle Università Intervento 1.1: Piano per asilo e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU - di cui al progetto di fattibilità tecnico-economica approvato con deliberazione della Consiglio Comunale n° 4 in data 28.02.2023, da esperirsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa di cui all'articolo 95 comma 2 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i., secondo i parametri, punteggi e criteri di valutazione che sono indicati nei documenti di gara e con le caratteristiche degli elaborati di progetto approvati con deliberazione del Consiglio comunale 4 del 28/02/2023;
2. Di quantificare in euro **2.974.288,74** oltre IVA, l'importo da porre a base di gara, come in premessa ripartito, di cui euro **16.573,60** per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso;
3. Di avviare per tramite del SUA (Stazione Unica Appaltante) della Provincia di Novara come sopra descritta, la procedura di gara finalizzata all'affidamento dei servizi di architettura e ingegneria per la redazione del progetto definitivo/esecutivo e per l'esecuzione dei lavori;
4. Di dare atto nel bando di gara che, trattandosi di intervento finanziato con fondi PNRR, dovrà espressamente prevedere l'indicazione delle condizioni di partecipazione e delle prescrizioni esecutive disciplinate dall'articolo 47 comma 2, comma 3 e comma 3-bis del decreto legge 77/2021, così come convertito dalla legge 108/2021;

5. Di inserire nel bando di gara la seguente prescrizione: “Sotto comminatoria di esclusione dalla procedura di gara, il divieto di cui all'articolo 48 comma 7 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i. si applica anche nel caso in cui due o più concorrenti alla procedura di gara indichino il medesimo operatore economico quale soggetto incaricato dell'attività di progettazione”;
6. Di inserire altresì nel bando di gara la seguente clausola: “In relazione a quanto previsto dall’art.8 comma 1 lettera a) del D.L. 76/2020, convertito con modificazioni dalla L.120/2020, l’Amministrazione comunale procederà in via d’urgenza all’ordine di inizio delle prestazioni in pendenza di contratto, ai sensi dell’articolo 32 comma 8 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i.”;
7. Di inserire nel bando che l’opera è finanziata con fondi del PNRR MISSIONE 4 ISTRUZIONE E RICERCA Componente 1 – Potenziamento dell’offerta dei servizi di istruzione: dagli asili alle Università Intervento 1.1: Piano per asilo e scuole dell’infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia finanziato dall’Unione europea – Next Generation EU;
8. di dare atto che le somme occorrenti per la base di gara sulle quali sarà espressa offerta da parte degli operatori economici individuati per l’appalto in argomento:
  - è imputabile alla codifica 04.01.2 capitolo 7030/2/11 finanziato con contributo PNRR – M4C1 – INV. 1.1 per la realizzazione della nuova scuola dell’Infanzia;
  - è imputabile alla codifica 12.01.2 capitolo 9140/2/1 finanziato con contributo PNRR – M4C1 – INV. 1.1 per la realizzazione del nuovo asilo nido;
9. Di dare atto che, in esito alla procedura di gara e alla definizione dei conseguenti ribassi, si procederà all’impegno della spesa effettiva nei confronti del soggetto aggiudicatario nonché all’approvazione del quadro economico definitivo dell’intervento.
10. Di dare altresì atto che il presente provvedimento sarà pubblicato sul sito internet del Comune, nella sezione “Amministrazione trasparente”, ai sensi del decreto legislativo 14 marzo 2013 n. 33 e ai sensi dell’articolo 29 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO  
(CUSCUSA Geom. Franca)  
Firmato Digitalmente