



Comune di Varallo Pombia

PROVINCIA DI NOVARA

**DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE
SERVIZIO: TECNICO AMBIENTALE
N. 89 DEL 16/06/2020**

OGGETTO:

**C.I.G. N. Z862CEA40E - SERVIZIO DI MANUTENZIONE IMPIANTI ANTINCENDIO
INSTALLATI NEGLI EDIFICI DI PROPRIETA' COMUNALE PER IL QUINQUENNIO
2020/2024. AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA.**

L'anno duemilaventis addì sedici del mese di giugno, nel proprio ufficio;

Visti gli articoli 107 e 109 del D. L.vo 18.08.2000 n. 267;

Visti gli artt. 60 e 61 dello Statuto Comunale;

Visto l'art. 183, comma 9 del D. L.vo 18.08.2000 n. 267;

Visto il regolamento comunale di contabilità;

Visto il Decreto Sindacale di nomina del Responsabile dell'Area Tecnico-Ambientale;

Vista la legge 241/1990 e s. m. e i.;

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

OGGETTO:

C.I.G. N. Z862CEA40E - SERVIZIO DI MANUTENZIONE IMPIANTI ANTINCENDIO INSTALLATI NEGLI EDIFICI DI PROPRIETA' COMUNALE PER IL QUINQUENNIO 2020/2024. AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA.

Premesso che:

- negli immobili e in alcuni automezzi di proprietà comunale sono installate le seguenti attrezzature ed impianti antincendio:

- Estintori a polvere e ad anidride carbonica;
- Porte tagliafuoco e/o uscite di sicurezza con maniglione singolo o doppio o senza;
- Rilevatori di fumo e rilevatori gas;
- Impianti di spegnimento incendi (naspo e idranti),

- le suddette attrezzature ed impianti antincendio necessitano di una assistenza tecnica periodica al fine di garantirne l'efficienza, come previsto dall'art. 64 del D.Lgs. 81/2008;

Vista la normativa di riferimento per il servizio di manutenzione estintori:

- D.Lgs. 9 aprile 2008, n. 81
- UNI 9994-1
- UNI EN 3-7:2008
- UNI 9492

per il servizio di manutenzione delle porte tagliafuoco e delle uscite di sicurezza:

- UNI 11473-1
- Decreto 3 novembre 2004
- Decreto 6 dicembre 2011
- UNI 14637

per il servizio di manutenzione degli impianti di rilevazione fumo o gas:

- UNI 11224
- D.Lgs. 9 aprile 2008, n. 81
- UNI 9795

per il servizio di manutenzione idrante/naspo:

- UNI 10779
- UNI EN 671-3

Preso atto che in data 31/12/2019 è scaduto l'appalto per il servizio di manutenzione degli impianti antincendio, come da determina ufficio tecnico n. 49 del 03/06/2015;

Considerato che il Comune non dispone di personale idoneo ed attrezzatura necessaria ad effettuare la manutenzione delle attrezzature e degli impianti antincendio suddetti e che pertanto bisogna affidare il servizio ad una ditta specializzata ed attrezzata;

Vista la determina ufficio tecnico ambientale n. 67 del 07/05/2020 con la quale si è determinato di procedere all'appalto del servizio di manutenzione delle attrezzature e degli impianti antincendio installati negli edifici e negli automezzi di proprietà comunale per il quinquennio 2020-2024, mediante la procedura di cui all'art. 36, comma 2, lettera a) del D.Lgs. 50/2016, stipulando il contratto a misura con il criterio del minor prezzo, da espletare attraverso il MEPA (mercato elettronico della pubblica amministrazione, gestito da Consip S.p.a., e rinvenibile all'indirizzo url www.acquistinretepa.it), con n. 3 operatori presenti nell'iniziativa del Me.Pa. "Servizi agli Impianti – manutenzione e riparazione", nel cui capitolato d'onere è previsto anche il codice CPV 50413200-5 "Servizi di riparazione e manutenzione di impianti antincendio" che include tutte le attività necessarie per poter conseguire i fini indicati in premessa;

Preso atto che per l'esecuzione del servizio in oggetto, l'importo complessivo del quadro economico approvato con la determina di cui sopra, ammonta ad Euro 25.428,47 così suddiviso:

a) somme per esecuzione servizio quinquennale stimato (di cui Euro 800,00 per oneri della sicurezza)	€	20.506,83
b) somme per IVA sul servizio (22%)	€	4.511,50
c) Incentivo funzioni tecniche (2% di a)	€	410,14

d) Sommano € 25.428,47

Visto l'avviso pubblico d'indagine di mercato prot. n. 5513 del 12/05/2020, con la quale sono state reperite manifestazioni d'interesse a partecipare alla procedura di affidamento del servizio di cui all'oggetto;

Visto il verbale di sorteggio agli atti, effettuato in data 27/05/2020, delle n. 3 ditte da invitare alla procedura negoziata dell'appalto di cui all'oggetto;

Vista la procedura di RDO n. 2578409 attivata con n. 3 ditte attraverso il Me.Pa., così come indicata nell'allegato 1 alla presente determina;

Considerato che nei tempi previsti dalla RDO sono pervenuti, attraverso il Me.Pa., n. 2 offerte presentate dalle ditte di seguito evidenziate:

Ditta	Sede
Grafer srl	Via Roma, 54 – 28921 Intra (VB)
I.C.E.M. SRL	Tangenziale Ovest, 17/19 – 28068 Romentino (NO)

Preso atto della procedura di affidamento eseguita mediante l'utilizzo della piattaforma ME.PA, si rileva che la ditta migliore offerente è l'impresa I.C.E.M. SRL di Romentino (NO) con il ribasso unico percentuale sull'elenco prezzi a base di gara, come da allegato 2, del 37,909 %;

Ritenuto di poter procedere all'aggiudicazione definitiva del SERVIZIO DI MANUTENZIONE IMPIANTI ANTINCENDIO INSTALLATI NEGLI EDIFICI DI PROPRIETA' COMUNALE PER IL QUINQUENNIO 2020-2024 alla ditta I.C.E.M. Industria Costruzioni Elettromeccaniche srl con sede in Tangenziale Ovest, 17/19 – 28068 Romentino (NO);

Ritenuto che, sulla base dell'offerta pervenuta, le somme stimate per l'esecuzione del servizio può essere così determinato:

Somme per esecuzione servizio quinquennale stimato		€	20.506,83
di cui oneri sicurezza non soggetti a ribasso		€	800,00
<hr/>			
somme per esecuzione servizio soggetti a ribasso		€	19.706,83
Ribasso offerto sull'elenco prezzi	37,909%	€	7.470,66
Somme servizio al netto del ribasso		€	12.236,17
importo del servizi non assoggettabili a ribasso (oneri per la sicurezza)		€	800,00
Importo stimato servizio compreso oneri sicurezza		€	13.036,17
	IVA 22%	€	2.867,96
IMPORTO STIMATO SERVIZIO Iva inclusa		€	15.904,13

Considerato che, sulla base dell'offerta sopra indicata, il quadro economico del servizio è così rideterminato:

a) Importo stimato servizio compreso oneri sicurezza	€ 13.036,17
b) somme per IVA sul servizio (22%)	€ 2.867,96
c) Incentivo funzioni tecniche	€ 410,14
d) Ribasso	€ 9.114,20

e) Sommano € 25.428,47

Ritenuto, al fine di rendere efficace l'aggiudicazione definitiva, di provvedere alla verifica dei requisiti di ordine generale art. 80 del D.Lgs. 50/2016 della stessa ditta;

Preso atto che l'affidamento in oggetto è stato registrato presso l'Autorità Nazionale Anticorruzione (Avcp) con il codice identificativo gara (C.I.G.) n. Z862CEA40E;

Visto il bilancio di previsione 2020 e pluriennale 2021-2024;

Di dare atto che, ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i. – TUEL, il programma dei conseguenti pagamenti dell'impegno di spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica in materia di "pareggio di bilancio", introdotte dai commi 707 e seguenti dell'art. 1 della Legge n. 208/2015 (c.d. Legge di stabilità 2016);

DETERMINA

- di approvare i seguenti allegati alla presente determinazione, relativi alla procedura di RDO n. 2578409 espletata attraverso il Me.Pa, relativa all'appalto del SERVIZIO DI MANUTENZIONE IMPIANTI ANTINCENDIO INSTALLATI NEGLI EDIFICI DI PROPRIETA' COMUNALE PER IL QUINQUENNIO 2020-2024:

- Allegato '1': dati generali della procedura;
- Allegato '2': offerta economica ditta I.C.E.M. srl;
- Allegato '3': riepilogo esame offerte;

- di affidare definitivamente alla ditta **I.C.E.M. Industria Costruzioni Elettromeccaniche srl con sede in Tangenziale Ovest, 17/19 – 28068 Romentino (NO) – c.f. 00481030039 e p.iva 00481030039**, migliore offerente nella RDO di cui sopra, l'appalto del SERVIZIO DI MANUTENZIONE IMPIANTI ANTINCENDIO INSTALLATI NEGLI EDIFICI DI PROPRIETA' COMUNALE PER IL QUINQUENNIO 2020-2024, agli importi a misura indicati nell'elenco prezzi allegato alla gara, ribassato della percentuale offerta del 37,909%;

- di dare atto che per l'intero quinquennio, il quadro economico del servizio risulta pari ad Euro 25.428,47 così suddiviso:

a) Importo stimato servizio compreso oneri sicurezza	€ 13.036,17
b) somme per IVA sul servizio (22%)	€ 2.867,96
c) Incentivo funzioni tecniche	€ 410,14
d) Somme a disposizione (ribasso offerto)	€ 9.114,20

e) Sommano € 25.428,47

- di impegnare per il suddetto appalto, l'importo complessivo di **Euro 25.428,47** così suddiviso:

- **Euro 4.824,47 al cap. 470/4/1 cod. 01.05.1 del bilancio di previsione 2020**, per spese inerente il servizio+ 1/5 dell'incentivo funzioni tecniche;
 - **Euro 5.373,00 al cap. 470/4/1 cod. 01.05.1del bilancio pluriennale 2021**, per spese inerente il servizio + 1/5 dell'incentivo funzioni tecniche;
 - **Euro 4.865,00 al cap. 470/4/1 cod. 01.05.1 del bilancio pluriennale 2022**, per spese inerente il servizio + 1/5 dell'incentivo funzioni tecniche;
 - **Euro 4.965,00 al cap. 470/4/1 cod. 01.05.1 del bilancio pluriennale 2023**, per spese inerente il servizio + 1/5 dell'incentivo funzioni tecniche;
 - **Euro 5.401,00 al cap. 470/4/1 cod. 01.05.1 del bilancio pluriennale 2024**, per spese inerente il servizio + 1/5 dell'incentivo funzioni tecniche;
- di dare atto che l'affidamento in oggetto è stato registrato presso l'Autorità Nazionale Anticorruzione (Avcp) con il codice identificativo gara **(C.I.G.) n. Z862CEA40E**;
- di dare atto che la presente determinazione diventerà efficace, ai sensi dell'art. 32 comma 7 del D.Lgs. 50/2016, una volta verificati i requisiti di ordine generale, della stessa ditta aggiudicataria;
- di disporre ai sensi dell'art. 191 del D. Lgs. n. 267 del 18.08.2000:
- a) la registrazione contabile dell'impegno sul competente capitolo di bilancio di previsione 2020 e pluriennale 2021-2022-2023-2024;
 - b) la comunicazione alla ditta **I.C.E.M. Industria Costruzioni Elettromeccaniche srl con sede in Tangenziale Ovest, 17/19 – 28068 Romentino (NO)**, dell'avvenuta registrazione degli impegni;

A norma dell'art. 8 della legge 241/90, si rende noto che responsabile del procedimento è il Geom. Luca Luciani a cui potranno essere richiesti chiarimenti anche a mezzo telefono.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO AMBIENTALE

Firmato Digitalmente
MINELLO CARLO