



Comune di Varallo Pombia

PROVINCIA DI NOVARA

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N.59

Inviata ai Capigruppo Cons. il 12-ago-2009

Prot. 10278

OGGETTO:

PIANO DI EDILIZIA CONVENZIONATA DI VIA DOSSO E DI VIA BRERA - CONVENZIONE SOTTOSCRITTA IN DATA 14/06/2004 REGISTRATA A BORGOMANERO IL 16/06/2004 AL N. 1212 - ULTERIORE RICHIESTA DI PROROGA PER L'ULTIMAZIONE DELLE OPERE DI URBANIZZAZIONE DA ESEGUIRE - APPROVAZIONE

L'anno duemilanove addì trenta del mese di luglio alle ore ventidue e minuti quarantacinque nella sala delle adunanze, previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente normativa, vennero per oggi convocati i componenti di questa Giunta Comunale, nelle persone dei Signori:

Cognome e Nome	Presente
1. PARACHINI LUIGI MARIO - Sindaco	Sì
2. GUGLIELMETTI PATRICK - Vice Sindaco	No
3. BACCAGLIONE GERMANO - Assessore	Sì
4. LEONARDI GIANCARLO - Assessore	Sì
5. ALBERTALLI MAURO - Assessore	Sì
Totale Presenti:	4
Totale Assenti:	1

Partecipa all'adunanza il Segretario Comunale D.ssa FICILE ADRIANA, che provvede alla redazione del presente verbale.

Il Dott. PARACHINI LUIGI MARIO nella sua qualità di SINDACO assume la presidenza e, riconosciuto legale il numero degli intervenuti, dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

LA GIUNTA COMUNALE

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 59 del 30/07/2009

OGGETTO:

**PIANO DI EDILIZIA CONVENZIONATA DI VIA DOSSO E DI VIA BRERA -
CONVENZIONE SOTTOSCRITTA IN DATA 14/06/2004 REGISTRATA A BORGOMANERO
IL 16/06/2004 AL N. 1212 - ULTERIORE RICHIESTA DI PROROGA PER L'ULTIMAZIONE
DELLE OPERE DI URBANIZZAZIONE DA ESEGUIRE - APPROVAZIONE**

Premesso che in data 14/06/2004 il Notaio DOMENICO POLITO con atto repertorio n. 172038 raccolta n. 19846 registrato a Borgomanero (NO) il 16/06/2004 al n. 1212 ha autenticato la convenzione per il piano di edilizia convenzionata di Via Dosso e di Via Brera sulle aree allora individuate ai mappali 364 e 690 del foglio 21;

Constatato che con i successivi atti di compravendita gli oneri derivanti dalla convenzione di cui sopra sono stati trasferiti a:

- ☐ STOPPA MARCO e RINALDI ANGELA – Via Dosso 28 – Varallo Pombia;
- ☐ PIVARI ASTOLFO e NEGRETTO MONICA – Via Dosso 26 – Varallo Pombia;
- ☐ MAZZUCHELLI CARLO – Via Dosso 24 – Varallo Pombia;
- ☐ BARP SAMANTHA – Via Dosso 22 – Varallo Pombia;
- ☐ DEL LATTE ROSA – Via Dosso 20 – Varallo Pombia;
- ☐ FERRO TOLMINO e PIRAS ADA – Via Dosso 18 – Varallo Pombia;
- ☐ DEMOLLI SIMONA – Via Dosso 16 – Varallo Pombia;
- ☐ DE FANIS SIMONA e MEANI ALESSANDRO – Via Dosso 14 – Varallo Pombia;
- ☐ SOAVE LUIGINO e SOAVE KATIA – Via Dosso 12 – Varallo Pombia;

Preso atto della precedente deliberazione G.C. n° 70 del 02/08/2008 con la quale è stata accordata agli aventi diritto una proroga pari a anni uno per il completamento delle opere da eseguirsi a scomputo degli oneri di urbanizzazione così come stabilito nella convenzione sopra richiamata;

Richiamata la deliberazione C.C. n° 21 del 02/04/2009 con la quale – su richiesta degli aventi diritto – è stata approvata una variante alla convenzione urbanistica cit.;

Considerato che gli attuali aventi diritto con nota prot. 7310 del 11/06/2009 hanno chiesto una ulteriore proroga di mesi sei per il completamento delle opere al fine di poter definire con l'Ente competente la procedura di regolarizzazione degli allacci all'acquedotto nonché per permettere la sottoscrizione in forma pubblica della variante alla convenzione urbanistica del piano esecutivo convenzionato così come disposto con deliberazione C.C. n° 21 del 02/04/2009;

Visto il parere favorevole del Responsabile Area Urbanistica per la regolarità tecnica della proposta;

Con voti favorevoli unanimi espressi nelle forme di legge,

D E L I B E R A

di accordare – così come richiesto - a:

- ☐ STOPPA MARCO e RINALDI ANGELA – Via Dosso 28 – Varallo Pombia;
- ☐ PIVARI ASTOLFO e NEGRETTO MONICA – Via Dosso 26 – Varallo Pombia;
- ☐ MAZZUCHELLI CARLO – Via Dosso 24 – Varallo Pombia;
- ☐ BARP SAMANTHA – Via Dosso 22 – Varallo Pombia;
- ☐ DEL LATTE ROSA – Via Dosso 20 – Varallo Pombia;
- ☐ FERRO TOLMINO e PIRAS ADA – Via Dosso 18 – Varallo Pombia;
- ☐ DEMOLLI SIMONA – Via Dosso 16 – Varallo Pombia;
- ☐ DE FANIS SIMONA e MEANI ALESSANDRO – Via Dosso 14 – Varallo Pombia;

□ SOAVE LUIGINO e SOAVE KATIA – Via Dosso 12 – Varallo Pombia;
una ulteriore proroga di mesi sei per la realizzazione delle opere da eseguirsi a scomputo degli oneri di urbanizzazione così come stabilito nella convenzione autenticata in data 14/06/2004 dal Notaio DOMENICO POLITO con atto repertorio n. 172038 raccolta n. 19846 registrato a Borgomanero (NO) il 16/06/2004 al n. 1212 relativa al piano di edilizia convenzionata di Via Dosso e di Via Brera sulle aree allora individuate ai mappali 364 e 690 del foglio 21;

di dare atto che dalla presente deliberazione non deriva alcun onere a carico del bilancio dell'Amministrazione Comunale.

Parere del Responsabile del Servizio interessato e proponente

Per quanto concerne la regolarità tecnica esprime, ai sensi dell'art. 49 del D.Lvo 267/2000,
parere: FAVOREVOLE / NON FAVOREVOLE

Lì _____

IL RESPONSABILE

Parere del Responsabile del Servizio Ragioneria

Per quanto concerne la regolarità contabile esprime, ai sensi dell'art. 49 del D.Lvo 267/2000,
parere: FAVOREVOLE / NON FAVOREVOLE

Lì _____

IL RESPONSABILE

Attestazione del Responsabile del Servizio Finanziario

Si attesta la copertura della presente spesa, ai sensi dell'art. 153 del D.Lvo 267/2000,
per € _____ riscontrata al Cap.

Lì _____

IL RESPONSABILE

Il presente verbale viene così sottoscritto

Il Sindaco
Dott. F.to : PARACHINI LUIGI MARIO

Il Segretario Comunale
F.to : D.ssa FICILE ADRIANA

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica che copia del presente verbale viene pubblicato all'Albo Pretorio di questo Comune per 15 giorni consecutivi con decorrenza dal 12-ago-2009 al 27-ago-2009 come prescritto dall'art.124, 1° comma, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n° 267.

Varallo Pombia, lì 12-ago-2009

Il Segretario Comunale
F.to D.ssa FICILE ADRIANA

Copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Il Segretario Comunale
Dott.ssa FICILE ADRIANA

DIVENUTA ESECUTIVA IN DATA _____

Decorsi i 10 giorni dalla pubblicazione, ai sensi dell' Art. 134 comma 3° del D. Lvo 267/2000

Varallo Pombia, lì _____

Il Responsabile di Segreteria
