



Comune di Varallo Pombia

PROVINCIA DI NOVARA

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 106

Inviata ai Capigruppo Cons. il 23/01/2012

Prot. 843

OGGETTO:

C.I.G. ZDD02C86B0 - RIFACIMENTO DEL MANTO DI COPERTURA IN GUAINA BITUMINOSA DEGLI EDIFICI CIMITERIALI NEL III CAMPO - APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO

L'anno duemilaundici addì venti del mese di dicembre alle ore ventuno e minuti trenta nella sala delle adunanze, previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente normativa, vennero per oggi convocati i componenti di questa Giunta Comunale, nelle persone dei Signori:

Cognome e Nome	Presente
1. PARACHINI LUIGI MARIO - Sindaco	Sì
2. GUGLIELMETTI PATRICK - Vice Sindaco	Sì
3. BACCAGLIONE GERMANO - Assessore	Sì
4. FANCHINI UGO - Assessore	Sì
5. ALBERTALLI MAURO - Assessore	Sì
Totale Presenti:	5
Totale Assenti:	0

Partecipa all'adunanza il Segretario Comunale Dott. DI ROSOLINI SALVATORE, che provvede alla redazione del presente verbale.

Il Dott. PARACHINI LUIGI MARIO nella sua qualità di SINDACO assume la presidenza e, riconosciuto legale il numero degli intervenuti, dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

LA GIUNTA COMUNALE

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 106 del 20/12/2011**OGGETTO:****C.I.G. ZDD02C86B0 - RIFACIMENTO DEL MANTO DI COPERTURA IN GUAINA BITUMINOSA DEGLI EDIFICI CIMITERIALI NEL III CAMPO - APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO**

Premesso che:

- le guaine di impermeabilizzazione delle coperture degli edifici realizzati negli anni novanta nel terzo campo del cimitero comunale sono degradate dalle intemperie e non assolvono più al loro compito, lasciando infiltrare l'acqua piovana;
- i contratti di concessione dei manufatti cimiteriali pongono a carico dei concessionari stessi l'onere della manutenzione;
- l'art. 50 del Regolamento Comunale di Polizia Mortuaria, nelle sepolture private costruite dal Comune e in cui la tipologia costruttiva sia tale da non presentare soluzioni di continuità tra una concessione e l'altra, il Comune provvede alla manutenzione ordinaria e straordinaria dei manufatti e provvederà alla ripartizione delle spese in modo equo fra tutte le concessioni interessate.

Visto il progetto definitivo predisposto dall'ufficio tecnico che prevede un intervento di manutenzione straordinaria mediante il rifacimento della impermeabilizzazione in guaina bituminosa dei tetti piani di entrambi gli edifici realizzati negli anni novanta nel terzo campo del cimitero comunale per l'importo di spesa complessivo di € 27.000,00 come da quadro economico di seguito riportato:

	Importo lavori a base di gara esclusi oneri sicurezza	€	19.249,62		
	Importo oneri per la sicurezza non soggetto a ribasso	€	4.420,00		
	Importo lavori		€ 23.669,62		
	Somme a disposizione dell'Amministrazione				
	IVA sui lavori 21 %	€	2.366,96		
	Art. 92 D.lgs 163/2006 incentivo	€	473,39		
	imprevisti ed arrotondamenti	€	490,03		
		€	3.330,38		
				€	3.330,38
	Importo complessivo opera		€ 27.000,00		

L'intervento prevede la posa un manto impermeabile doppio strato costituito da membrane prefabbricata elastoplastomerica, armata con geotessile non tessuto di poliestere da filo continuo, dello spessore di mm4 e flessibilità a freddo -20 °C., applicate a fiamma nella medesima direzione longitudinale ma sfalsate di 50 cm l'una rispetto all'altro,

su guaina esistente con sovrapposizione dei sormonti di 8 - 10 cm in senso longitudinale e almeno 15 cm alle testate dei teli la membrana superiore con rivestimento in ardesia.

Con il rifacimento dell'impermeabilizzazione dei piani orizzontali si dovrà provvedere ad estendere la guaina in verticale sui muri perimetrali per ridurre la superficie assorbente;

Preso atto che l'intervento in oggetto è stato registrato presso l'Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture (Avcp) con il codice identificativo gara **(C.I.G.) n. ZDDo2C86Bo**;

Visto il D.Lgs. n. 163/2006;

Visto il D.P.R. 207/2010;

Visto il parere favorevole del Responsabile del Servizio Tecnico reso ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.;

Con voti favorevoli unanimi espressi per alzata di mano dagli aventi diritto;

DELIBERA

di approvare il progetto definitivo intervento di manutenzione straordinaria mediante il rifacimento della impermeabilizzazione in guaina bituminosa dei tetti piani di entrambi gli edifici realizzati negli anni novanta nel terzo campo del cimitero comunale per l'importo di spesa complessivo di € 27.000,00 come da quadro economico di seguito riportato:

	Importo lavori a base di gara esclusi oneri sicurezza	€	19.249,62	
	Importo oneri per la sicurezza non soggetto a ribasso	€	4.420,00	
	Importo lavori	€	23.669,62	
	Somme a disposizione dell'Amministrazione			
	IVA sui lavori 21 %	€	2.366,96	
	Art. 92 D.lgs 163/2006 incentivo	€	473,39	
	imprevisti ed arrotondamenti	€	490,03	
		€	3.330,38	
			€	3.330,38
	Importo complessivo opera	€	27.000,00	

Di imputare la spesa occorrente di € 27.000,00 per la realizzazione dell'opera al cap. 9530/4/4 cod. 2.10.05.01, che presenta adeguata disponibilità, finanziato con i proventi del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380;

che con successivo atto si provvederà alla ripartizione delle spese in modo equo fra tutte le concessioni interessate.

Di trasmettere la presente al responsabile del servizio tecnico per gli adempimenti successivi.

Di dichiarare il presente atto con successiva votazione immediatamente eseguibile.

Sulla proposta di deliberazione i sottoscritti esprimono ai sensi dell'art.49, 1° comma del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, i pareri di cui al seguente prospetto:

Parere	Esito	Data	Responsabile (firmato digitalmente)
Servizio economico / finanziario	Favorevole	20/12/2011	DI ROSOLINI SALVATORE
Servizio tecnico / urbanistico	Favorevole	20/12/2011	GALOARDI GIOVANNI

Il presente verbale viene così sottoscritto digitalmente:

Il Sindaco
Dott. PARACHINI LUIGI MARIO

Il Segretario Comunale
Dott. DI ROSOLINI SALVATORE

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica che copia informatica del presente verbale viene pubblicato all'Albo Pretorio di questo Comune per 15 giorni consecutivi con decorrenza dal 23/01/2012 al 07/02/2012 come prescritto dall'art.124, 1° comma, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n° 267.

Varallo Pombia, lì 23/01/2012

Il Segretario Comunale
Dott. DI ROSOLINI SALVATORE

DIVENUTA ESECUTIVA IN DATA _____

Decorsi i 10 giorni dalla pubblicazione, ai sensi dell' Art. 134 comma 3° del D. Lvo 267/2000

Varallo Pombia, lì

Il Responsabile Ufficio Segreteria
Marina Rossi