



Comune di Varallo Pombia

PROVINCIA DI NOVARA

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 102

Inviata ai Capigruppo Cons. il _____

Prot. 0

OGGETTO:

L.R. 28/2007 - INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA EDIFICIO SEDE DELLA SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO "DON G. ROSSI". RIAPPROVAZIONE PROGETTO PRELIMINARE.

L'anno duemiladodici addì ventinove del mese di agosto alle ore tredici e minuti zero nella sala delle adunanze, previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente normativa, vennero per oggi convocati i componenti di questa Giunta Comunale, nelle persone dei Signori:

Cognome e Nome	Presente
1. PILONE ALBERTO - Sindaco	Sì
2. DE GALEAZZI BARBARA - Vice Sindaco	Sì
3. SARTORE MATTEO - Assessore	Sì
4. SCORRANO MARIKA GIOVANNA ROSALIA - Assessore	Sì
Totale Presenti:	4
Totale Assenti:	0

Partecipa all'adunanza il Segretario Comunale Dott. DI ROSOLINI SALVATORE, che provvede alla redazione del presente verbale.

Il Sig. PILONE ALBERTO nella sua qualità di SINDACO assume la presidenza e, riconosciuto legale il numero degli intervenuti, dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

LA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO:

L.R. 28/2007 - INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA EDIFICIO SEDE DELLA SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO "DON G. ROSSI". RIAPPROVAZIONE PROGETTO PRELIMINARE.

Premesso che:

- la Regione Piemonte con DGR n. 17-2263 del 27.06.2011 ha approvato i criteri e le disposizioni da adottare per la pubblicazione di un bando per l'edilizia scolastica valevole per l'annualità 2011;
- questa Amm.ne ha partecipato al bando di cui sopra inoltrando richiesta in data 28.09.2011;
- con nota in data 09.05.2012 la Regione Piemonte, in base alle risultanze istruttorie ha comunicato che l'istanza di partecipazione al bando di cui trattasi era incompleta della documentazione richiesta stante che il computo metrico estimativo di massima dell'intervento era stato redatto utilizzando i prezzi di riferimento non desunti dal prezzario regionale delle opere pubbliche. La Regione Piemonte ha comunque riconosciuto l'intervento nel suo complesso meritevole di essere sostenuto con contributi regionali ed ha segnalato all'Amm.ne Com.le la possibilità di partecipare ad un nuovo bando per l'assegnazione di contributi per l'edilizia scolastica;

Visto il nuovo bando regionale denominato "Bando Progetti 2012-13-14- Edilizia scolastica" approvato con D.D. del 20.06.2012, n. 336;

Ritenuto di poter partecipare al bando di cui sopra, riproponendo l'intervento di riqualificazione energetica dell'edificio sede della scuola Secondaria di primo grado "Don G. Rossi" in via Circonvallazione, aggiornando il computo metrico estimativo del precedente progetto preliminare, utilizzando per la stesura i prezzi unitari desunti dal prezzario regionale delle opere pubbliche in vigore nel c.a.;

Visto il progetto preliminare dell'intervento di riqualificazione energetica dell'edificio sede della scuola secondaria di primo grado "Don G. Rossi" di via Circonvallazione 46, aggiornato nei contenuti del computo metrico estimativo per i motivi sopra espressi, dal tecnico incaricato ing. Degiorgi Vittorino iscritto all'ordine degli ingegneri della provincia di Novara, e successivamente verificato dal Responsabile del procedimento arch. Giovanni Galoardi, da cui si evince che l'intervento può essere realizzato mediante la sostituzione dei serramenti di facciata e la posa di una coibentazione termica esterna alle pareti perimetrali, per un costo totale di € 260.000,00 così suddivisi:

per lavori:

- | | |
|--|--------------|
| - per lavori a base d'asta soggetti a ribasso | € 180.301,29 |
| - per oneri per l'attuazione di piani di sicurezza | € 3.606,03 |

importo totale per lavori

€ 183.907,32

per somme a disposizione:

- | | |
|-------------------------------------|-------------|
| - IVA 21% sui lavori | € 38.620,54 |
| - Spese tecniche 10% | € 18.390,73 |
| - Spese per coordinamento sicurezza | € 8.000,00 |

- C.n.p.a.i.a su spese tecniche	€ 1.055,63
- IVA 21% su spese tecniche	€ 5.763,74
- Imprevisti e arrotondamenti	€ 4.262,04

IMPORTO TOTALE INTERVENTO

€ 260.000,00

Visto il verbale di verifica del progetto preliminare;

Visto l'elaborato grafico dimostrativo del superamento delle barriere architettoniche;

Visto il computo metrico estimativo redatto utilizzando i prezzi di riferimento del prezzario della regione Piemonte;

Vista la documentazione fotografica dell'edificio oggetto dell'intervento;

Ritenuto di dover provvedere alla approvazione del progetto preliminare aggiornato, dei lavori di RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DELL'EDIFICIO SEDE DELLA SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO "DON G. ROSSI", così come predisposto dal tecnico incaricato ing. Degiorgi Vittorino;

Visto il parere favorevole del Responsabile di Servizio proponente per la regolarità tecnica;

Con voti favorevoli espressi per alzata di mano dagli aventi diritto;

DELIBERA

- Di riapprovare il progetto preliminare, per la realizzazione dei lavori di RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DELL'EDIFICIO SEDE DELLA SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO "DON G. ROSSI" redatto dall'ing. Degiorgi Vittorino per l'importo complessivo di €. 260.000,00, di cui €. 180.301,29 per lavori a base d'asta, € 3.606,03 per oneri di sicurezza ed € 76.092,68 per somme a disposizione;
- Di approvare il computo metrico estimativo, l'elaborato grafico dimostrativo del superamento delle barriere architettoniche e la documentazione fotografica dell'edificio;
- Di dare atto che la somma occorrente per la realizzazione dell'opera sarà finanziata per € 183.907,32 con contributo regionale da richiedere ai sensi della L.R. 28/2007 e per € 76.092,68 con fondi propri;
- Di dichiarare l'atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, 4^ comma del D.lgs.18.08.2000, n. 267.

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 102 del 29/08/2012

Sulla proposta di deliberazione i sottoscritti esprimono ai sensi dell'art.49, 1° comma del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, i pareri di cui al seguente prospetto:

Parere	Esito	Data	Responsabile (firmato digitalmente)
Servizio tecnico / urbanistico	Favorevole	29/08/2012	GALOARDI GIOVANNI

Il presente verbale viene così sottoscritto digitalmente:

Il Sindaco
F.to : PILONE ALBERTO

Il Segretario Comunale
F.to : Dott. DI ROSOLINI SALVATORE

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica che copia informatica del presente verbale viene pubblicato all'Albo Pretorio di questo Comune per 15 giorni consecutivi con decorrenza dal 05/09/2012 al 20/09/2012 come prescritto dall'art.124, 1° comma, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n° 267.

Varallo Pombia, lì 05/09/2012

Il Segretario Comunale
F.to Dott. DI ROSOLINI SALVATORE

Copia cartacea conforme al documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs n. 82/2005.

Lì, _____

Il Segretario Comunale
Dott. DI ROSOLINI SALVATORE

DIVENUTA ESECUTIVA IN DATA _____

Decorsi i 10 giorni dalla pubblicazione, ai sensi dell' Art. 134 comma 3° del D. Lvo 267/2000

Varallo Pombia, lì

Il Responsabile Ufficio Segreteria
Marina Rossi