



Comune di Varallo Pombia

PROVINCIA DI NOVARA

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 54

Inviata ai Capigruppo Cons. il 07/06/2013

Prot. 6431

OGGETTO:

AREE EDIFICABILI: DETERMINAZIONE VALORE AI FINI DELL'IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA - ANNO 2013

L'anno duemilatreddici addì cinque del mese di giugno alle ore tredici e minuti zero nella sala delle adunanze, previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente normativa, vennero per oggi convocati i componenti di questa Giunta Comunale, nelle persone dei Signori:

Cognome e Nome	Presente
1. PILONE ALBERTO - Sindaco	Sì
2. DE GALEAZZI BARBARA - Vice Sindaco	Sì
3. SARTORE MATTEO - Assessore	Sì
4. SCORRANO MARIKA GIOVANNA ROSALIA - Assessore	Sì
Totale Presenti:	4
Totale Assenti:	0

Partecipa all'adunanza il Segretario Comunale Dott. DI ROSOLINI SALVATORE, che provvede alla redazione del presente verbale.

Il Sig. PILONE ALBERTO nella sua qualità di SINDACO assume la presidenza e, riconosciuto legale il numero degli intervenuti, dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

LA GIUNTA COMUNALE

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 54 del 05/06/2013

OGGETTO:

AREE EDIFICABILI: DETERMINAZIONE VALORE AI FINI DELL'IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA - ANNO 2013
--

Visto l'art. 59 lett. g) del D.Lgs. 446/1997 secondo il quale con regolamento adottato a norma dell'articolo 52, i Comuni possono determinare periodicamente e per zone omogenee i valori venali in comune commercio delle aree fabbricabili, al fine della limitazione del potere di accertamento del comune qualora l'imposta sia stata versata sulla base di un valore non inferiore a quello predeterminato, secondo criteri improntati al perseguimento dello scopo di ridurre al massimo l'insorgenza di contenzioso;

Richiamata la delibera di Giunta Comunale n 22 del 22/02/2012 che ha determinato per l'anno 2012 il valore venale delle aree edificabili in misura non inferiore ad € 50,00 al mq;

Richiamata la delibera di Giunta Comunale n 111 del 24-10-2012 che ha determinato per l'anno 2012 il valore venale delle aree edificabili sottoposte a strumento esecutivo convenzionato del 22/10/2012 in misura non inferiore ad € 30,00 al mq;

Visto l'art. 48, comma 2, del D. Lgs. n. 267/2000 recante "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", relativo alle competenze della Giunta Comunale;

Visto lo Statuto Comunale ed il vigente Regolamento di Contabilità Comunale;

Visto la Legge 228/2012 che ha posto quale termine per l'approvazione del bilancio di previsione 2013 e delle relative tariffe il 30/06/2013 art. 1 comma 381;

Visto il parere favorevole di regolarità tecnica espresso dal Responsabile del Servizio Tecnico urbanistico, di cui all'art. 49, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000;

Visto il parere favorevole di regolarità contabile espresso dal Responsabile del Servizio Finanziario/Tributi, di cui all'art. 49, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000;

Con voti favorevoli unanimi espressi nelle forme di legge;

D E L I B E R A

ai fini del computo della base imponibile per l'Imposta Municipale Propria (I.M.P.) di stabilire per l'anno 2013 il valore venale delle aree fabbricabili per l'intero territorio comunale:

- a) in misura non inferiore ad € 30,00 al mq. per le aree edificabili sottoposte a strumento esecutivo convenzionato del 22/10/2012
- b) in misura non inferiore ad € 50,00 al mq. per tutte le altre aree edificabili.

Sulla proposta di deliberazione i sottoscritti esprimono ai sensi dell'art.49, 1° comma del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, i pareri di cui al seguente prospetto:

Parere	Esito	Data	Responsabile (firmato digitalmente)
Servizio economico / finanziario	Favorevole	05/06/2013	DI ROSOLINI SALVATORE
Servizio tecnico / urbanistico	Favorevole	05/06/2013	GALOARDI GIOVANNI

Il presente verbale viene così sottoscritto digitalmente:

Il Sindaco
F.to : PILONE ALBERTO

Il Segretario Comunale
F.to : Dott. DI ROSOLINI SALVATORE

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica che copia informatica del presente verbale viene pubblicato all'Albo Pretorio di questo Comune per 15 giorni consecutivi con decorrenza dal 07/06/2013 al 22/06/2013 come prescritto dall'art.124, 1° comma, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n° 267.

Varallo Pombia, lì 07/06/2013

Il Segretario Comunale
F.to Dott. DI ROSOLINI SALVATORE

Copia cartacea conforme al documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs n. 82/2005.

Lì, _____

Il Segretario Comunale
Dott. DI ROSOLINI SALVATORE

DIVENUTA ESECUTIVA IN DATA _____

Decorsi i 10 giorni dalla pubblicazione, ai sensi dell' Art. 134 comma 3° del D. Lvo 267/2000

Varallo Pombia, lì

Il Responsabile Ufficio Segreteria
Salvatore Di Rosolini