



Comune di Varallo Pombia

PROVINCIA DI NOVARA

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 78

Inviata ai Capigruppo Cons. il 03/10/2013

Prot. 11401

OGGETTO:

ESTINZIONE ANTICIPATA DI MUTUI CON LA CASSA DEPOSITI E PRESTITI

L'anno duemilatreddici addì sette del mese di agosto alle ore quattordici e minuti zero nella sala delle adunanze, previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente normativa, vennero per oggi convocati i componenti di questa Giunta Comunale, nelle persone dei Signori:

Cognome e Nome	Presente
1. PILONE ALBERTO - Sindaco	Giust.
2. DE GALEAZZI BARBARA - Vice Sindaco	Sì
3. SARTORE MATTEO - Assessore	Sì
4. SCORRANO MARIKA GIOVANNA ROSALIA - Assessore	Sì
Totale Presenti:	3
Totale Assenti:	1

Partecipa all'adunanza il Segretario Comunale Dott. DI ROSOLINI SALVATORE, che provvede alla redazione del presente verbale.

Il Sig. DE GALEAZZI BARBARA nella sua qualità di SINDACO assume la presidenza e, riconosciuto legale il numero degli intervenuti, dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

LA GIUNTA COMUNALE

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 78 del 07/08/2013

OGGETTO:

ESTINZIONE PRESTITI	ANTICIPATA	DI MUTUI CON LA CASSA DEPOSITI E
--------------------------------	-------------------	---

Premesso che:

- l'indebitamento al 31/12/2012 del Comune nei confronti della Cassa DD.PP. S.PA. di Roma ammonta ad € 5.339.847,28;
- l'articolo 187, comma 2, lettera b), del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267, modificato dall'art. 2, comma 13, della L. 24/12/2007, n. 244, prevede che l'avanzo di amministrazione accertato possa essere utilizzato anche per l'estinzione anticipata di prestiti;

Richiamata la deliberazione del C.C. n. 13 del 06/05/2013, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il rendiconto per l'esercizio finanziario 2012 che presenta un avanzo di amministrazione al 31.12.2012 di complessivi € 86.341,41 ancora disponibili alla data attuale ;

Preso atto che questo Comune é sottoposto dall'anno corrente ai vincoli imposti dal patto di stabilità interno e pertanto è volontà della Giunta Comunale di ricercare soluzioni tese al contenimento delle spese e, l'operazione di estinzione anticipata dei mutui rientra tra le operazioni virtuose indicate per il miglioramento del salto valutato ai fini del patto di stabilità interno;

Considerato che il rimborso anticipato dei mutui consente all'Ente di perseguire l'obiettivo della riduzione dell'indebitamento e quello della riduzione dell'incidenza della spesa degli interessi passivi e delle quote di capitale per ammortamenti sui bilanci degli esercizi futuri;

Viste, altresì, le disposizioni della Circolare n. 1280 del 27 giugno 2013 della Cassa Depositi e Prestiti, che prevedono l'invio della richiesta di estinzione anticipata, corredata da una specifica deliberazione, almeno trenta giorni prima della data prescelta per il rimborso dei finanziamenti, data che in ogni caso deve coincidere con la scadenza delle rate di ammortamento (30 giugno e 31 dicembre);

Ritenuto di far coincidere la data di estinzione con la scadenza del 31.12.13, dopo il pagamento delle rate di ammortamento;

Ritenuto di individuare tali mutui da rimborsare anticipatamente in quelli riportati nel seguente elenco ed aventi tasso d'interesse al 7% e, pertanto, eccessivamente onerosi rispetto alla vigente situazione di mercato;

	Posizione	Data concessione	Importo mutuo	Debito Residuo al 01/01/2014	Debito/Credito ente	Indennizzo	Somma da versare	
	0019930/01	03/04/1963	995,13	30,60	30,60	2,51	33,11	
	0075671/01	04/04/1966	754,97	43,13	43,13	3,38	46,51	
	4025678/01	05/02/1986	4.943,49	67,70	67,70	5,42	73,12	
	4025784/00	05/02/1986	81.488,61	2.155,19	2.155,19	171,33	2.326,52	
	4068414/00	07/04/1987	36.115,83	1.740,10	1.740,10	138,37	1.878,47	
	4060596/00	02/12/1986	39.767,18	1.051,68	1.051,68	83,69	1.135,37	
	4143988/00	17/10/1989	147.190,22	13.061,05	13.061,05	1.038,40	14.099,45	
	4278220/00	06/11/1995	103.291,38	18.156,56	18.156,56	1.443,47	19.600,03	
	4260806/01	23/02/1995	180.759,91	31.773,86	9.357,10	2.212,90	11.570,00	

Visto che il calcolo dell'estinzione anticipata è stato effettuato tramite apposita funzione nel sito della Cassa Depositi e Prestiti e che pertanto gli importi sono da ritenere provvisori;

Dato atto che il costo complessivo dell'operazione ammonta ad € 50.762,57, di cui € 5099,46 per indennizzi (importo provvisorio in attesa della determinazione della Cassa DD.PP.) da corrispondere alla Cassa per l'operazione di cui trattasi;

Vista la circolare della Cassa Depositi e Prestiti n. 1280 del 27/06/2013;

Visti i pareri di regolarità tecnica e regolarità contabile espressi dal Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi dell'art. 49 comma 1 del T.U. approvato con D. Lgs. 18/08/2000 n. 267;

Con voti favorevoli unanimi espressi per alzata di mano dagli aventi diritto;

DELIBERA

1. DI PROPORRE al Consiglio Comunale di adottare specifico provvedimento con il quale richiedere alla Cassa Depositi e Prestiti l'estinzione anticipata dei mutui di cui al seguente

prospetto, per € 50.762,57 mediante utilizzo della quota di avanzo di amministrazione ancora disponibile accertata con l'approvazione del Rendiconto della Gestione dell'Esercizio Finanziario 2012 ed attualmente disponibile di complessivi € 86.341,41 di cui € 83.807,29 per fondi vincolati

Posizione	Data concessione	Importo mutuo	Debito Residuo al 01/01/2014	Debito/Credito ente	Indennizzo	Somma da versare	
0019930/01	03/04/1963	995,13	30,60	30,60	2,51	33,11	
0075671/01	04/04/1966	754,97	43,13	43,13	3,38	46,51	
4025678/01	05/02/1986	4.943,49	67,70	67,70	5,42	73,12	
4025784/00	05/02/1986	81.488,61	2.155,19	2.155,19	171,33	2.326,52	
4068414/00	07/04/1987	36.115,83	1.740,10	1.740,10	138,37	1.878,47	
4060596/00	02/12/1986	39.767,18	1.051,68	1.051,68	83,69	1.135,37	
4143988/00	17/10/1989	147.190,22	13.061,05	13.061,05	1.038,40	14.099,45	
4278220/00	06/11/1995	103.291,38	18.156,56	18.156,56	1.443,47	19.600,03	
4260806/01	23/02/1995	180.759,91	31.773,86	9.357,10	2.212,90	11.570,00	

2. Di proporre lo svincolo per i fondi vincolati in c/ capitale in quanto originati da economie del titolo 2 di interventi finanziati con entrate proprie correnti e/o oneri di urbanizzazione restando escluse quelle provenienti da mutui o fondi di altri o alienazioni di beni e sono venute meno delle passività potenziali:

3. DI DARE ATTO che al costo complessivo dell'operazione, pari ad € 50.762,57 di cui € 5099,46 per indennizzi (importi provvisori in attesa della determinazione definitiva della Cassa DD.PP.) si farà fronte con l'utilizzo della quota di avanzo di amministrazione, accertata con l'approvazione del Rendiconto della Gestione dell'Esercizio Finanziario 2012 ed attualmente disponibile;

4. DI DARE ATTO che la presente deliberazione, non è soggetta a controllo preventivo di legittimità.

Successivamente, stante l'urgenza di provvedere

LA GIUNTA COMUNALE

Con votazione palese unanime;

DELIBERA

Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, 4^ comma, del D.Lgs. n. 267/2000.

Sulla proposta di deliberazione i sottoscritti esprimono ai sensi dell'art.49, 1° comma del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, i pareri di cui al seguente prospetto:

Parere	Esito	Data	Responsabile (firmato digitalmente)
Ser. economico / finanziario - CONTABILE	Favorevole	07/08/2013	ZONCA MARINA
Ser. economico / finanziario - TECNICO	Favorevole	07/08/2013	ZONCA MARINA

Il presente verbale viene così sottoscritto digitalmente:

Il Sindaco
F.to : DE GALEAZZI BARBARA

Il Segretario Comunale
F.to : Dott. DI ROSOLINI SALVATORE

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica che copia informatica del presente verbale viene pubblicato all'Albo Pretorio di questo Comune per 15 giorni consecutivi con decorrenza dal 03/10/2013 al 18/10/2013 come prescritto dall'art.124, 1° comma, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n° 267.

Varallo Pombia, lì 03/10/2013

Il Segretario Comunale
F.to Dott. Fornara Giorgio

Copia cartacea conforme al documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs n. 82/2005.

Lì, _____

Il Segretario Comunale

DIVENUTA ESECUTIVA IN DATA _____

Decorsi i 10 giorni dalla pubblicazione, ai sensi dell' Art. 134 comma 3° del D. Lvo 267/2000

Varallo Pombia, lì

Il Responsabile Ufficio Segreteria