



Comune di Varallo Pombia

PROVINCIA DI NOVARA

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 100

Inviata ai Capigruppo Cons. il 31/10/2013

Prot. 12623

OGGETTO:

L.R. 56/77 E S.M.I. ART. 21 - APPROVAZIONE BOZZA DI ATTO DI IMPEGNO UNILATRALE PER ASSOGGETTAMENTO ALL'USO PUBBLICO DI AREE "STANDARD" - AMPLIAMENTO FABBRICATO INDUSTRIALE DI PROPRIETA' DELLA SOCIETA' C.T.C. S.R.L.

L'anno duemilatreddici addì tre del mese di ottobre alle ore tredici e minuti zero nella sala delle adunanze, previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente normativa, vennero per oggi convocati i componenti di questa Giunta Comunale, nelle persone dei Signori:

Cognome e Nome	Presente
1. PILONE ALBERTO - Sindaco	Sì
2. DE GALEAZZI BARBARA - Vice Sindaco	Sì
3. SARTORE MATTEO - Assessore	Sì
4. SCORRANO MARIKA GIOVANNA ROSALIA - Assessore	Sì
Totale Presenti:	4
Totale Assenti:	0

Partecipa all'adunanza il Segretario Comunale Dott. FORNARA GIORGIO, che provvede alla redazione del presente verbale.

Il Sig. PILONE ALBERTO nella sua qualità di SINDACO assume la presidenza e, riconosciuto legale il numero degli intervenuti, dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

LA GIUNTA COMUNALE

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 100 del 03/10/2013

OGGETTO:

L.R. 56/77 E S.M.I. ART. 21 - APPROVAZIONE BOZZA DI ATTO DI IMPEGNO UNILATRALE PER ASSOGGETTAMENTO ALL'USO PUBBLICO DI AREE "STANDARD" - AMPLIAMENTO FABBRICATO INDUSTRIALE DI PROPRIETA' DELLA SOCIETA' C.T.C. S.R.L.

Premesso che:

1. In data 19/08/2013 è stato inoltrata presso lo Sportello Unico Attività Produttive (SUAP) convenzionato di Oleggio istanza denominata SUAP 2013/92 per la realizzazione di un intervento di ampliamento dell'edificio industriale sito in Via Mirabella, 28 e distinto al catasto al Foglio 6 mappale n. 600, dalla società PLYFORM COMPOSITES S.r.l. in qualità di utilizzatrice dell'immobile di proprietà della società C.T.C. S.r.l.;

2. L'art. 21 comma 1° punto 2 della L.R. n° 56/77 prevede che per gli interventi di ampliamento nelle aree per insediamenti produttivi la dotazione minima di aree cosiddette "standard" sia pari al 10% della superficie fondiaria;

Visti gli elaborati grafici e relazionali allegati all'istanza di cui in premessa a firma dell'Ing. Mentasti Marco, e la bozza/proposta di atto di impegno unilaterale per l'individuazione delle aree di cui al precedente punto 2. pervenuta in data 19/09/2013 prot. 10748, dove sono evidenziate le aree da assoggettare ad uso pubblico;

Ritenuto, che in considerazione delle caratteristiche specifiche dell'intervento, della sua ubicazione, dell'attuale dotazione di "standard" della zona industriale di Via Mirabella, nonché per eventuali problematiche di pubblica sicurezza che possono derivare da ampi spazi a parcheggio in zone isolate nelle ore notturne, sia attuabile e comunque più vantaggioso per l'Amministrazione Comunale dare attuazione alla proposta di atto di impegno unilaterale suddetta, con l'individuazione delle aree all'interno della proprietà, con obbligo di apporre idonea segnaletica che consenta l'individuazione delle aree a parcheggio la cui fruizione pubblica dovrà essere garantita durante le ore di funzionamento dell'attività;

Accertato che non deriveranno spese dalla presente deliberazione, in quanto ogni onere è a carico del richiedente;

Visto il parere di regolarità tecnica del responsabile del servizio;

Con voti favorevoli unanimi espressi per alzata di mano dagli aventi diritto;

D E L I B E R A

Di approvare la proposta di atto di impegno unilaterale, così come allegata alla presente.

Di incaricare il Responsabile del Servizio Tecnico di tutti gli eventuali atti conseguenti dalla presente deliberazione.

Successivamente, con separata votazione unanime espressa per alzata di mano dagli aventi diritto, la presente deliberazione viene dichiarata immediatamente eseguibile.

Sulla proposta di deliberazione i sottoscritti esprimono ai sensi dell'art.49, 1° comma del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, i pareri di cui al seguente prospetto:

Parere	Esito	Data	Responsabile (firmato digitalmente)
Servizio tecnico / urbanistico	Favorevole	27/09/2013	GALOARDI GIOVANNI

Il presente verbale viene così sottoscritto digitalmente:

Il Sindaco
F.to : PILONE ALBERTO

Il Segretario Comunale
F.to : Dott. FORNARA GIORGIO

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica che copia informatica del presente verbale viene pubblicato all'Albo Pretorio di questo Comune per 15 giorni consecutivi con decorrenza dal 31/10/2013 al 15/11/2013 come prescritto dall'art.124, 1° comma, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n° 267.

Varallo Pombia, lì 31/10/2013

Il Segretario Comunale
F.to Dott. FORNARA GIORGIO

Copia cartacea conforme al documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs n. 82/2005.

Lì, _____

Il Segretario Comunale
Dott. FORNARA GIORGIO

DIVENUTA ESECUTIVA IN DATA _____

Decorsi i 10 giorni dalla pubblicazione, ai sensi dell' Art. 134 comma 3° del D. Lvo 267/2000

Varallo Pombia, lì

Il Responsabile Ufficio Segreteria