



# Comune di Varallo Pombia

PROVINCIA DI NOVARA

## DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 62

Inviata ai Capigruppo Cons. il 03/06/2014

Prot. 5971

### OGGETTO:

**AREE EDIFICABILI: DETERMINAZIONE VALORE AI FINI DELLA IMPOSTA UNICA COMUNALE (IUC) - ANNO 2014**

L'anno duemilaquattordici addì ventidue del mese di maggio alle ore tredici e minuti zero nella sala delle adunanze, previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente normativa, vennero per oggi convocati i componenti di questa Giunta Comunale, nelle persone dei Signori:

| Cognome e Nome                                  | Presente |
|-------------------------------------------------|----------|
| 1. PILONE ALBERTO - Sindaco                     | Sì       |
| 2. DE GALEAZZI BARBARA - Vice Sindaco           | Sì       |
| 3. SARTORE MATTEO - Assessore                   | Sì       |
| 4. SCORRANO MARIKA GIOVANNA ROSALIA - Assessore | Sì       |
| Totale Presenti:                                | 4        |
| Totale Assenti:                                 | 0        |

Partecipa all'adunanza il Segretario Comunale Dott. FORNARA GIORGIO, che provvede alla redazione del presente verbale.

Il Sig. PILONE ALBERTO nella sua qualità di SINDACO assume la presidenza e, riconosciuto legale il numero degli intervenuti, dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

**LA GIUNTA COMUNALE**

## **DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 62 del 22/05/2014**

### **OGGETTO:**

|                                                                                                       |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>AREE EDIFICABILI: DETERMINAZIONE VALORE AI FINI DELLA IMPOSTA UNICA COMUNALE (IUC) - ANNO 2014</b> |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|

Richiamata la delibera di Giunta Comunale n. 54/05.06.2013 che ha determinato per l'anno 2013 il valore venale per le aree edificabili in misura non inferiore ad € 50,00 al mq., mentre ha determinato il valore venale delle aree edificabili sottoposte a strumento esecutivo convenzionato del 22/10/2012 in misura non inferiore ad € 30,00 al mq.;

Tenuto presente che, essendo stato dichiarato il dissesto Finanziario dell'Ente con deliberazione del Consiglio Comunale n. 5 del 22.02.2014, ai sensi dell'art. 251 del D. Lgs. 267/2000 le aliquote debbano necessariamente essere approvate entro 30 giorni dall'esecutività della deliberazione di dissesto;

Visto l'art. 48, comma 2, del D. Lgs. n. 267/2000 recante "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", relativo alle competenze della Giunta Comunale;

Visto lo Statuto Comunale ed il vigente Regolamento di Contabilità Comunale;

Visto il parere favorevole di regolarità tecnica espresso dal Responsabile del Servizio Tecnico urbanistico, di cui all'art. 49, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000;

Visto il parere favorevole di regolarità contabile espresso dal Responsabile del Servizio Finanziario/Tributi, di cui all'art. 49, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000;

Con voti favorevoli unanimi espressi nelle forme di legge;

### **D E L I B E R A**

ai fini del computo della base imponibile per l'Imposta Unica Comunale (IUC) di stabilire per l'anno 2014 il valore venale delle aree fabbricabili per l'intero territorio comunale:

- a) in misura non inferiore ad € 30,00 al mq. per le aree edificabili sottoposte a strumento esecutivo convenzionato del 22/10/2012.
- b) in misura non inferiore ad € 50,00 al mq. per tutte le altre aree edificabili.

Di dichiarare, con separata votazione con voto unanime favorevole, il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, c. 4, del D. Lgs. n. 267 del 18 agosto 2000.

Sulla proposta di deliberazione i sottoscritti esprimono ai sensi dell'art.49, 1° comma del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, i pareri di cui al seguente prospetto:

| <b>Parere</b>                            | <b>Esito</b> | <b>Data</b> | <b>Responsabile (firmato digitalmente)</b> |
|------------------------------------------|--------------|-------------|--------------------------------------------|
| Servizio tecnico / urbanistico           | Favorevole   | 22/04/2014  | GALOARDI GIOVANNI                          |
| Ser. economico / finanziario - CONTABILE | Favorevole   | 22/05/2014  | ZONCA MARINA                               |

Il presente verbale viene così sottoscritto digitalmente:

Il Sindaco  
F.to : PILONE ALBERTO

Il Segretario Comunale  
F.to : Dott. FORNARA GIORGIO

#### **CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Si certifica che copia informatica del presente verbale viene pubblicato all'Albo Pretorio di questo Comune per 15 giorni consecutivi con decorrenza dal 03/06/2014 al 18/06/2014 come prescritto dall'art.124, 1° comma, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n° 267.

Varallo Pombia, lì 03/06/2014

Il Segretario Comunale  
F.to Dott. FORNARA GIORGIO

Copia cartacea conforme al documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs n. 82/2005.

Lì, \_\_\_\_\_

Il Segretario Comunale  
Dott. FORNARA GIORGIO

#### **DIVENUTA ESECUTIVA IN DATA \_\_\_\_\_**

Decorsi i 10 giorni dalla pubblicazione, ai sensi dell' Art. 134 comma 3° del D. Lvo 267/2000

Varallo Pombia, lì

Il Responsabile Ufficio Segreteria