



Comune di Varallo Pombia

PROVINCIA DI NOVARA

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 46

Inviata ai Capigruppo Cons. il 21/04/2015

Prot. 4173

OGGETTO:

RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA EDIFICIO SEDE DELLA SCUOLA SECONDARIA DI 1° GRADO "DON G. ROSSI" MEDIANTE FORMAZIONE DI CAPPOTTO TERMICO - APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO-ESECUTIVO. CUP G44H15000050006.

L'anno duemilaquindici addì sedici del mese di aprile alle ore tredici e minuti zero nella sala delle adunanze, previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente normativa, vennero per oggi convocati i componenti di questa Giunta Comunale, nelle persone dei Signori:

Cognome e Nome	Presente
1. PILONE ALBERTO - Sindaco	Sì
2. DE GALEAZZI BARBARA - Vice Sindaco	Sì
3. SARTORE MATTEO - Assessore	Sì
4. SCORRANO MARIKA GIOVANNA ROSALIA - Assessore	Sì
Totale Presenti:	4
Totale Assenti:	0

Partecipa all'adunanza il Segretario Comunale Dott. FORNARA GIORGIO, che provvede alla redazione del presente verbale.

Il Sig. PILONE ALBERTO nella sua qualità di SINDACO assume la presidenza e, riconosciuto legale il numero degli intervenuti, dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

LA GIUNTA COMUNALE

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 46 del 16/04/2015

OGGETTO:

RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA EDIFICIO SEDE DELLA SCUOLA SECONDARIA DI 1° GRADO "DON G. ROSSI" MEDIANTE FORMAZIONE DI CAPPOTTO TERMICO - APPROVAZIONE	PROGETTO	DEFINITIVO-ESECUTIVO.	CUP
G44H15000050006.			

Premesso:

- Con delibera dell'Giunta Comunale n. 102/2012 è stato approvato il progetto preliminare di un intervento di riqualificazione energetica dell'edificio sede della scuola secondaria di 1° grado "Don G. Rossi" al fine di poter partecipare al bando della Regione Piemonte "Bando Parco Progetti 2012-13-14 edilizia scolastica";
- Che il progetto preliminare di cui sopra prevedeva la realizzazione di due distinti interventi di riqualificazione energetica consistenti:
 - o nella sostituzione dei serramenti esterni
 - o nella formazione dell'isolamento termico delle pareti esterne mediante un sistema a "cappotto";
- Che la Regione Piemonte per la realizzazione dell'intervento di cui sopra aveva assegnato a questo Comune un contributo di € 183.907,32 a valere sul Bando parco Progetti 2012-2013-2014 approvato con D.G.R. 44-3754 del 27/04/2012;
- Che l'intervento di sostituzione dei serramenti esterni della scuola è stato successivamente finanziato in toto dallo Stato – delibera CIPE n. 22/2014 (Misure di riqualificazione e messa in sicurezza degli edifici pubblici sedi di istituzioni scolastiche statali) per un importo di € 145.000,00;
- che la regione Piemonte per il tramite di Finpiemonte spa, a seguito del finanziamento da parte dello Stato dell'intervento di sostituzione dei serramenti dell'edificio scolastico di cui trattasi, a rideterminato il proprio contributo per il completamento della riqualificazione energetica dell'edificio in € 115.000,00;

Ritenuto, in considerazione della specifica tipologia e della dimensione dei lavori in oggetto, di avvalersi della facoltà concessa dall'art. 93 c. 2 del D. Lgs n. 163/2006, sviluppando direttamente il livello di progettazione esecutiva;

Visto il progetto in forma definitiva-esecutiva dell'intervento per la realizzazione dell'isolamento termico delle pareti esterne dell'edificio sede della scuola secondaria di primo grado "Don G. Rossi" così come redatto dal Geom. Cristian Mancin del civico Ufficio tecnico, che prevede una spesa complessiva di € 166.000,00 così suddivisi:

Somme per i lavori	€ 132.977,64
--------------------	--------------

di cui

€ 64.179,57 per incidenza dei costi del personale

€ 7.941,88 per oneri della sicurezza

Somme a disposizione per:

IVA 22% sui lavori	€ 29.255,08
--------------------	-------------

Spese tecniche	€ 2.659,55
----------------	------------

Contributo ANAC	€ 30,00
-----------------	---------

Assicurazione progettista e verificatore	€ 600,00
--	----------

Imprevisti e arr.ti	€ 477,73
---------------------	----------

Sommano in totale	€ 166.000,00
-------------------	--------------

Visto il verbale di validazione del progetto di cui trattasi a firma del Responsabile Unico del Procedimento, arch. Giovanni Galoardi del Civico Ufficio Tecnico;

Visto il Codice dei contratti ed il relativo regolamento di esecuzione, approvati rispettivamente con D.Lgs 163/2006 e con D.P.R. 207/2010;

Visto il bilancio di previsione 2015 in cui risulta inserito l'intervento di cui tratti per un importo di € 166.000,00, la cui spesa trova imputazione ai capitoli:

1. 7230/2/1 per € 30.090,00 (oneri di urbanizzazione)
2. 7230/2/2 per € 20.910,00 (contributi dei Comuni)
3. 7230/2/3 per € 115.000,00 (contributo Regione Piemonte);

Visto il parere favorevole del Responsabile del Servizio Tecnico reso ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.;

Visto il parere favorevole del Responsabile del Servizio Finanziario reso ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.;

Con voti favorevoli unanimi espressi per alzata di mano dagli aventi diritto

DELIBERA

di approvare il progetto esecutivo dei lavori di realizzazione dell'isolamento termico delle pareti esterne dell'edificio sede della scuola secondaria di primo grado "Don G. Rossi" così come redatto dal Geom. Cristian Mancin del civico Ufficio tecnico, che prevede una spesa complessiva di € 166.000,00 così suddivisi:

Somme per i lavori	€ 132.977,64
di cui:	
€ 64.179,57 per incidenza dei costi del personale	
€ 7.941,88 per oneri della sicurezza	
Somme a disposizione per:	
IVA 22% sui lavori	€ 29.255,08
Spese tecniche	€ 2.659,55
Contributo ANAC	€ 30,00
Assicurazione progettista e verificatore	€ 600,00
Imprevisti e arr.ti	€ 477,73
Sommano in totale	€ 166.000,00

Di disporre che, ai sensi dell'art. 192 del D. Lgs 267/2000, con successivo provvedimento del Responsabile del Servizio siano stabilite le modalità di scelta del contraente;

Di dare atto che la spesa complessiva di € 166.000,00 è prevista nel bilancio di previsione anno 2015;

Di dare atto che la liquidazione dell'importo dei lavori è prevista nel corrente anno;

Di dare atto che ai sensi dell'art. 200 del D.Lgs 267/2000 la copertura della spesa di € 166.000,00 derivante dal presente progetto viene interamente compresa nel Bilancio 2015 e pertanto non ci saranno ulteriori o maggiori finanziamenti di spesa relativi ad esercizi futuri;

Di dare atto che l'intervento in progetto non comporta spese di manutenzione;

Successivamente, con separata votazione unanime espressa nelle forme di legge, la presente deliberazione viene dichiarata immediatamente eseguibile.

Sulla proposta di deliberazione i sottoscritti esprimono ai sensi dell'art.49, 1° comma del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, i pareri di cui al seguente prospetto:

Parere	Esito	Data	Responsabile (firmato digitalmente)
Servizio tecnico / urbanistico	Favorevole	13/04/2015	GALOARDI GIOVANNI
Ser. economico / finanziario - CONTABILE	Favorevole	16/04/2015	ZONCA MARINA

Il presente verbale viene così sottoscritto digitalmente:

Il Sindaco
F.to : PILONE ALBERTO

Il Segretario Comunale
F.to : Dott. FORNARA GIORGIO

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica che copia informatica del presente verbale viene pubblicato all'Albo Pretorio di questo Comune per 15 giorni consecutivi con decorrenza dal 21/04/2015 al 06/05/2015 come prescritto dall'art.124, 1° comma, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n° 267.

Varallo Pombia, lì 21/04/2015

Il Segretario Comunale
F.to Dott. FORNARA GIORGIO

Copia cartacea conforme al documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs n. 82/2005.

Lì, _____

Il Segretario Comunale
Dott. FORNARA GIORGIO

DIVENUTA ESECUTIVA IN DATA _____

Decorsi i 10 giorni dalla pubblicazione, ai sensi dell' Art. 134 comma 3° del D. Lvo 267/2000

Varallo Pombia, lì

Il Responsabile Ufficio Segreteria