



Comune di Varallo Pombia

PROVINCIA DI NOVARA

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 152

Inviata ai Capigruppo Cons. il _____

Prot.

OGGETTO:

AREE EDIFICABILI: DETERMINAZIONE VALORE AI FINI DELLA IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (IMU) - ANNO 2017.

L'anno duemilasedici addì tre del mese di novembre alle ore tredici e minuti zero nella sala delle adunanze, previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente normativa, vennero per oggi convocati i componenti di questa Giunta Comunale, nelle persone dei Signori:

Cognome e Nome	Presente
1. PILONE ALBERTO - Sindaco	Sì
2. DE GALEAZZI BARBARA - Vice Sindaco	Sì
3. SARTORE MATTEO - Assessore	Sì
4. SCORRANO MARIKA GIOVANNA ROSALIA - Assessore	Sì
Totale Presenti:	4
Totale Assenti:	0

Partecipa all'adunanza il Segretario Comunale Dott. FORNARA GIORGIO, che provvede alla redazione del presente verbale.

Il Sig. PILONE ALBERTO nella sua qualità di SINDACO assume la presidenza e, riconosciuto legale il numero degli intervenuti, dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

LA GIUNTA COMUNALE

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 152 del 03/11/2016

OGGETTO:

AREE EDIFICABILI: DETERMINAZIONE VALORE AI FINI DELLA IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (IMU) - ANNO 2017.

Richiamata la delibera di Giunta Comunale n. 21 del 28 gennaio 2016 che ha determinato per l'anno 2016 il valore venale per le aree edificabili in misura non inferiore ad € 50,00 al mq., mentre ha determinato il valore venale delle aree edificabili sottoposte a strumento urbanistico esecutivo convenzionato, in misura non inferiore ad € 30,00 al mq.;

Tenuto presente che è stato dichiarato il dissesto Finanziario dell'Ente con deliberazione del Consiglio Comunale n. 5 del 22.02.2014;

Tenuto presente che, essendo stato dichiarato il dissesto Finanziario dell'Ente, ai sensi dell'art. 251 del D.Lgs. 267/2000 l'Ente è obbligato a mantenere le aliquote tributarie in misura massima;

Visto l'art. 48, comma 2, del D. Lgs. n. 267/2000 recante "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", relativo alle competenze della Giunta Comunale;

Visto lo Statuto Comunale ed il vigente Regolamento di Contabilità Comunale;

Visto il parere favorevole di regolarità tecnica espresso dal Responsabile del Servizio Tecnico urbanistico, di cui all'art. 49, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000;

Visto il parere favorevole di regolarità contabile espresso dal Responsabile del Servizio Finanziario/Tributi, di cui all'art. 49, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000;

Con voti favorevoli unanimi espressi nelle forme di legge;

DELIBERA

Ai fini del computo della base imponibile per l'Imposta Unica Comunale (IUC) di confermare per l'anno 2017 il valore venale delle aree fabbricabili per l'intero territorio comunale:

- a) in misura non inferiore ad € 30,00 al mq. per le aree edificabili sottoposte a strumento urbanistico esecutivo convenzionato;
- b) in misura non inferiore ad € 50,00 al mq. per tutte le altre aree edificabili.

Di dichiarare, con separata votazione con voto unanime favorevole, il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, c. 4, del D. Lgs. n. 267 del 18 agosto 2000.

Sulla proposta di deliberazione i sottoscritti esprimono ai sensi dell'art.49, 1° comma del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, i pareri di cui al seguente prospetto:

Parere	Esito	Data	Responsabile (firmato digitalmente)
Ser. economico / finanziario - CONTABILE	Favorevole	03/11/2016	FORNARA GIORGIO
Servizio tecnico / urbanistico	Favorevole	03/11/2016	GALOARDI GIOVANNI

Il presente verbale viene così sottoscritto digitalmente:

Il Sindaco
F.to : PILONE ALBERTO

Il Segretario Comunale
F.to : Dott. FORNARA GIORGIO

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica che copia informatica del presente verbale viene pubblicato all'Albo Pretorio di questo Comune per 15 giorni consecutivi con decorrenza dal 10/11/2016 al 25/11/2016 come prescritto dall'art.124, 1° comma, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n° 267.

Varallo Pombia, lì 10/11/2016

Il Segretario Comunale
F.to Dott. FORNARA GIORGIO

Copia cartacea conforme al documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs n. 82/2005.

Lì, _____

Il Segretario Comunale
Dott. FORNARA GIORGIO

DIVENUTA ESECUTIVA IN DATA _____

Decorsi i 10 giorni dalla pubblicazione, ai sensi dell' Art. 134 comma 3° del D. Lvo 267/2000

Il Segretario Comunale
F.to Dott. FORNARA GIORGIO