



Comune di Varallo Pombia

PROVINCIA DI NOVARA

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 77

Inviata ai Capigruppo Cons. il 27/07/2017

Prot. 8525

OGGETTO:

STUDIO DI FATTIBILITÀ TECNICO-ECONOMICO DELLE OPERE CONSISTENTI IN "INTERVENTI DI RISOLUZIONE DEGLI ALLAGAMENTI DIFFUSI NELLE AREE POSTE A SUD-OVEST DEL CENTRO ABITATO" PREDISPOSTO DA ACQUA NOVARA.VCO SPA - APPROVAZIONE IN LINEA TECNICA

L'anno duemiladiciassette addì uno del mese di giugno alle ore tredici e minuti zero nella sala delle adunanze, previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente normativa, vennero per oggi convocati i componenti di questa Giunta Comunale, nelle persone dei Signori:

Cognome e Nome	Presente
1. PILONE ALBERTO - Sindaco	Sì
2. DE GALEAZZI BARBARA - Vice Sindaco	Sì
3. SARTORE MATTEO - Assessore	Sì
4. SCORRANO MARIKA GIOVANNA ROSALIA - Assessore	Sì
5.	
Totale Presenti:	4
Totale Assenti:	0

Partecipa all'adunanza il Segretario Comunale Dott. FORNARA GIORGIO, che provvede alla redazione del presente verbale.

Il Sig. PILONE ALBERTO nella sua qualità di SINDACO assume la presidenza e, riconosciuto legale il numero degli intervenuti, dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

LA GIUNTA COMUNALE

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 77 del 01/06/2017

OGGETTO:

STUDIO DI FATTIBILITÀ TECNICO-ECONOMICO DELLE OPERE CONSISTENTI IN "INTERVENTI DI RISOLUZIONE DEGLI ALLAGAMENTI DIFFUSI NELLE AREE POSTE A SUD-OVEST DEL CENTRO ABITATO" PREDISPOSTO DA ACQUA NOVARA.VCO SPA - APPROVAZIONE IN LINEA TECNICA

Premesso che:

parte del territorio comunale ha più volte dovuto subire diffusi e gravi allagamenti che colpiscono aree urbane residenziali e produttive in occasione di eventi meteorologici particolarmente importanti.

Dal 1996 questa Amministrazione investe risorse al fine di adeguare il sistema fognario del comune sulla base del progetto generale preliminare approvato con deliberazione di C.C. n. 52 del 15 Set. 1995 nella speranza di arginare le problematiche rilevate.

Dagli inizi degli anni 2000 si è dovuto riscontrare il ripresentarsi delle situazioni di allagamenti diffusi a partire dalla primavera fino all'autunno, con l'aggravante che sono state coinvolte anche aree una volta indenni;

La situazione è stata portata all'attenzione dell'autorità d'ambito al momento del passaggio della gestione con il QUESTIONARIO PER LA PREDISPOSIZIONE DEL PIANO D'AMBITO ex art.11, comma 3, LEGGE N°36/1994 trasmesso in data 15 feb. 2006;

Gli eventi meteorologici importanti hanno coinvolto con estesi allagamenti le seguenti zone:

- Via Guido Rossa – Via Sempione (SS 336 della Malpensa)
- Piazza Risorgimento – Via Sempione - Via Galli - Via Don Gnocchi;
- Via Sottoronco;
- Via Mirabella (Zona Industriale);

La situazione, divenuta ormai insostenibile, ha determinato nell'Amministrazione Comunale la volontà di interessare delle problematiche anche il Prefetto, e chiamare in causa l'ATO 1 ed il gestore del servizio idrico integrato;

Di fatto il Prefetto, ha chiesto al gestore del servizio idrico integrato Acqua Novara.VCO spa, di far fronte alla necessità di risolvere la problematica degli allagamenti delle aree urbane che hanno coinvolto fabbricati residenziali e edifici produttivi e di impegnarsi per la progettazione delle possibili soluzioni tecniche;

A seguito dei diversi incontri avuti in Prefettura si è stabilito di affrontare le diverse problematiche del territorio coinvolgendo direttamente i responsabili dell'ATO 1 e del gestore ACQUA NOVARA.VCO spa, costituendo anche un tavolo tecnico;

La costituzione di un tavolo tecnico, fra Amministrazione Comunale, ATO 1 e Gestore del Servizio Idrico, ha consentito sulla base di rilievi e studi effettuati sulla rete fognaria esistente, sulla base degli esiti delle analisi dei terreni, di valutare in un primo momento diverse soluzioni;

di quanto emerso nel tavolo tecnico sono stati realizzati e resi operativi, dal gestore Acqua Novara.Vco spa, i pozzi perdenti in Via Mirabella in corrispondenza del punto di inizio del condotto fognario esistente, ed in Via G. Rossa;

Gli altri interventi posti in discussione al tavolo tecnico, di maggior impatto, con una progettazione più complessa, maggiori tempi di esecuzione e soprattutto un considerevole

impegno economico che l'Amministrazione Comunale dovrà affrontare, sono di seguito elencati:

- in Zona Industriale: la realizzazione vasca di laminazione nel parcheggio di Via U. La Malfa;
- in Piazza Risorgimento – Via Sempione : si è valutata la realizzazione di un nuovo condotto fognario per allontanare le acque meteoriche verso il collettore cintura;

In riferimento all'aspetto economico, il Direttore dell'Autorità d'Ambito, ha evidenziato la necessità che vengano chiariti i ruoli e le competenze in riferimento agli interventi che scaturiranno dalla progettazione svolta da Acqua Novara.VCO spa, e chiede che la problematica del finanziamento sia affrontata in un tavolo allargato, e coinvolga anche la Regione Piemonte e/o altri possibili finanziatori;

Sulla base di quanto scaturito negli incontri in Prefettura ed in base alle valutazioni tecniche portate al tavolo tecnico il Gestore Acqua Novara VCO spa ha presentato in data 04 Ago 2015 prot. 8095 una "PROPOSTA D'INTERVENTO PER L'ALLONTANAMENTO DELLE ACQUE METEORICHE" ;

Sulla base della suddetta proposta di intervento l'Amministrazione Comunale con propria nota prot. 1907 del 22 Feb. 2016 ha presentato stanza di finanziamento alla Regione Piemonte Direzione Ambiente e Tutela del Territorio;

A seguito dell'incontro in Prefettura del 20 Lug. 2016 l'Amministrazione Comunale ha richiesto con nota prot. 8151 del 21 Lug. 2016 all'Autorità ATO1 " VCO, Pianura Novarese", considerata l'urgenza di intervenire sulle problematiche di cui all'oggetto, l'inserimento degli interventi di propria competenza nel redigendo Pdl 2016 – 2019;

Con nota 27 lug. 2016 prot. 814/2016 l'Autorità ATO1 "VCO, Pianura Novarese", evidenziando delle problematiche riguardanti la gestione delle acque meteoriche in relazione alla gestione del Servizio Idrico Integrato, comunque dava atto che la Società Acqua Novara VCO. Spa avrebbe provveduto alla predisposizione di un progetto preliminare complessivo delle criticità utile altresì alla ricerca della copertura economica attraverso forme di finanziamento diverso. Tale progettazione era previsto fosse resa disponibile entro fine anno 2016;

A questo Ente sono pervenuti in data 01 Giu. 2017 prot. 6295 gli elaborati progettuali, predisposti da ACQUA NOVARA.VCO spa, trasmessi come studio di fattibilità tecnico-economico, denominato "INTERVENTI DI RISOLUZIONE DEGLI ALLAGAMENTI DIFFUSI NELLE AREE POSTE A SUD-OVEST DEL CENTRO ABITATO, come di seguito elencati:

Elaborati documentali

- 1) All. 1 Relazione illustrativa
- 2) All. 2 Relazione Tecnica
- 3) All. 3 Studio di prefattibilità ambientale
- 4) All. 4 Prime indicazioni e misure finalizzate alla tutela della salute e sicurezza dei luoghi di lavoro per la stesura dei piani di sicurezza
- 5) All.5 Calcolo sommario di spesa
- 6) All.6 Quadro economico di progetto

Elaborati grafici

- 7) Tav. 1 - planimetria generale
 - a) foto aerea

- b) estratto di mappa catastale
- c) estratto di mappa del Piano Regolatore Comunale
- 8) Tav. 2 - planimetria identificate le possibili soluzioni progettuali alternative
- 9) Tav. 3 - planimetria identificate i bacini colanti afferenti alla condotta fognaria di ciascun tratto in esame
- 10) Tav. 4 - profilo longitudinale e planimetria della fognatura esistente lungo Via Sempione
- 11) Tav. 5 - profilo longitudinale e planimetria della fognatura in progetto da Via Sempione a Via Campo Sportivo (*centro sportivo Via L. Da Vinci*)
- 12) Tav. 6 - particolari costruttivi della fognatura – pozzetto tipo – caditoia tipo– sezione tipo
- 13) Tav. 7 - planimetria e sezioni di massima della vasca di laminazione (zona industriale) e particolari costruttivi;
- 14) Tav. 8 - profilo longitudinale e planimetria della fognatura esistente lungo Via Mirabella;

Dagli elaborati sopra elencati si evince una spesa complessiva di € 3.282.305,49 per la realizzazione delle opere, come da quadro economico di seguito riportato:

1. QUADRO ECONOMICO DEGLI INTERVENTI			
A- Lavori a base d'asta			
LOTTO A - Piazza Risorgimento - Centro Sportivo Via L. Da Vinci	€	1.442.167,43	
LOTTO B - Vasca di laminazione Via Mirabella	€	1.054.469,74	
TOTALE IMPORTO LAVORI E SICUREZZA	€	2.496.637,17	
A – Importo a base d'asta	€	2.496.637,17	
A1) Importo lavori		€ 2.496.637,17	
A2) Importo oneri per la sicurezza			
LOTTO A - Piazza Risorgimento - Centro Sportivo Via L. Da Vinci	€	12.028,24	
LOTTO B - Vasca di laminazione Via Mirabella	€	13.994,42	
Subtotale €	€	26.022,66	
IMPORTO ONERI DELLA SICUREZZA GENERALI 3% 2.496.637,17	€	74.899,12	
TOTALE IMPORTO SICUREZZA	€	100.921,78	€ 100.921,78
IMPORTO LAVORI AL NETTO DEGLI ONERI DELLA SICUREZZA		€ 2.395.715,39	
IMPORTO LAVORI AL LORDO DEGLI ONERI DELLA SICUREZZA		€ 2.496.637,17	€ 2.496.637,17
B – Somme a disposizione dell'Amministrazione:			
definitivo ed esecutivo, direzione dei lavori e coordinamento della sicurezza in fase di		€ 249.000,00	
B2) Spese tecniche per il collaudo strutturale		€ 12.000,00	
B3) Spese tecniche per il collaudo tecnico amministrativo		€ 26.000,00	
B4) Spese tecniche per prove sui materiali		€ 5.000,00	
B5) I.V.A. 10%	€	2.496.637,17	€ 249.663,72
B6) I.V.A. 22% (su B1,B2,B3,B4)	€	292.000,00	€ 64.240,00
B7) Acquisizione aree			
B8) Spese di pubblicazione e gare		€ 5.000,00	
B9) Imprevisti 5%	€	2.496.637,17	€ 124.831,86
B10) incentivi funzioni tecniche art. 113 D.Lgs. 50/2016 2%	€	2.496.637,17	€ 49.932,74
Totale somme a disposizione		€ 785.668,32	€ 785.668,32
IMPORTO COMPLESSIVO			€ 3.282.305,49

Preso atto delle soluzioni prospettate e ritenuto di fare proprio lo studio di fattibilità tecnico-economico delle opere consistenti in “INTERVENTI DI RISOLUZIONE DEGLI ALLAGAMENTI DIFFUSI NELLE AREE POSTE A SUD-OVEST DEL CENTRO ABITATO” formulata da Acque Novara.Vco spa per affrontare le problematiche degli allagamenti fino ad oggi conosciute;

Documento prodotto con sistema automatizzato del Comune di Varallo Pombia. Responsabile Procedimento: Consolini Paola (D.Lgs. n. 39/93 art.3). La presente copia è destinata unicamente alla pubblicazione sull'albo pretorio on-line

L'Amministrazione Comunale, valutando quanto indicato, dall'Autorità d'Ambito n. 1 nella nota prot. 814/2016 in merito al finanziamento delle opere, sulla base dello studio di fattibilità tecnico-economico redatto dalla Società Acqua Novara.VCO Spa, ritiene che dovrà affrontare investimenti come da tabella di seguito riportata:

a)	Lotto "A" Piazza risorgimento – Centro Sportivo Via L. Da Vinci condotto che affronta le problematiche della zona Sud abitato (50% di € 1.442.167,43, dell'altro 50% se ne fa carico ATO 1)	€ 793.192,09
b)	Lotto "B" VASCA DI LAMINAZIONE Via U. La Malfa – Via Mirabella – per fronteggiare gli allagamenti della zona industriale in Via Mirabella	€ 1.159.916,71
c)	stima costi per spese tecniche, IVA, pubblicità gara, imprevisti ed incentivi di legge, (€ 785.668,32 somme a disposizione nel quadro economico meno importo IVA già compreso nell'importo dei lavori)	€ 536.004,60
	Totale	€ 2.489.113,40

Alla luce di quanto sopra esposto, per la realizzazione delle opere necessarie alla risoluzione delle problematiche che vedono coinvolti sia aree residenziali che le aree produttive del territorio, l'importo del finanziamento delle opere ipotizzate dal gestore Acqua Novara.VCO.s.p.a, a carico del Comune di Varallo Pombia ammonta complessivamente ad € 2.489.113,40;

Ritenuto di procedere all'approvazione della studio di fattibilità tecnico-economico presentata, esclusivamente in linea tecnica;

DATO ATTO che non è dovuto il parere del Responsabile del servizio finanziario in quanto l'atto non ha implicazioni contabili;

VISTO il parere favorevole del Responsabile del Servizio Tecnico Ambientale per la regolarità tecnica sulla presente proposta;

Ad unanimità di voti espressi per alzata di mano

D E L I B E R A

di condividere le soluzioni prospettate per affrontare le problematiche di allagamenti fino ad oggi conosciute sul territorio comunale e fare proprio lo studio di fattibilità tecnico-economico delle opere consistenti in "INTERVENTI DI RISOLUZIONE DEGLI ALLAGAMENTI DIFFUSI NELLE AREE POSTE A SUD-OVEST DEL CENTRO ABITATO" predisposto dal gestore del servizio idrico integrato Acqua Novara.Vco spa, pervenuto in data 01 Giu. 2017 prot. 6295;

Di dare atto che per la realizzazione degli interventi necessari alla risoluzione delle problematiche che vedono coinvolti sia aree residenziali che le aree produttive del territorio, l'importo del finanziamento delle opere ipotizzate dal gestore Acqua Novara.VCO. s.p.a a carico del Comune di Varallo Pombia, ammonta complessivamente ad € 2.489.113,40;

Di provvedere a riformulare l'istanza di finanziamento delle opere sulla base della proposta progettuale, studio di fattibilità tecnico-economico delle opere consistenti in "INTERVENTI DI RISOLUZIONE DEGLI ALLAGAMENTI DIFFUSI NELLE AREE POSTE A SUD-OVEST DEL CENTRO ABITATO" pervenuta in data 01 Giu. 2017 prot. 6295, alla Regione Piemonte Direzione Ambiente e Tutela del Territorio ed alla Direzione Opere Pubbliche Difesa del Suolo, Montagna, Foreste, Protezione Civile, Trasporti e Logistica;

Di dichiarare la presente deliberazione ad unanimità di consensi immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134 comma 4 del Tuel 267/2000.

Sulla proposta di deliberazione i sottoscritti esprimono ai sensi dell'art.49, 1° comma del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, i pareri di cui al seguente prospetto:

Parere	Esito	Data	Responsabile (firmato digitalmente)
Servizio tecnico ambientale	Favorevole	25/07/2017	MINELLO CARLO

Il presente verbale viene così sottoscritto digitalmente:

Il Sindaco
F.to : PILONE ALBERTO

Il Segretario Comunale
F.to : Dott. FORNARA GIORGIO

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica che copia informatica del presente verbale viene pubblicato all'Albo Pretorio di questo Comune per 15 giorni consecutivi con decorrenza dal 27/07/2017 al 11/08/2017 come prescritto dall'art.124, 1° comma, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n° 267.

Varallo Pombia, lì 27/07/2017

Il Segretario Comunale
F.to Dott. FORNARA GIORGIO

Copia cartacea conforme al documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs n. 82/2005.

Lì, _____

Il Segretario Comunale
Dott. FORNARA GIORGIO

DIVENUTA ESECUTIVA IN DATA _____

Decorsi i 10 giorni dalla pubblicazione, ai sensi dell' Art. 134 comma 3° del D. Lvo 267/2000

Il Segretario Comunale
F.to Dott. FORNARA GIORGIO