



# Comune di Varallo Pombia

PROVINCIA DI NOVARA

## DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 109

Inviata ai Capigruppo Cons. il 19/09/2017

Prot. 10279

### OGGETTO:

**ADEGUAMENTO CENTRALE TERMICA PALAZZO SEDE DEL MUNICIPIO CON  
SOSTITUZIONE CALDAIA E RIFACIMENTO IMPIANTI CONNESSI -  
APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO-ESECUTIVO - CUP  
G46J17001600004**

L'anno duemiladiciassette addì sette del mese di settembre alle ore tredici e minuti trenta nella sala delle adunanze, previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente normativa, vennero per oggi convocati i componenti di questa Giunta Comunale, nelle persone dei Signori:

| Cognome e Nome                        | Presente |
|---------------------------------------|----------|
| 1. PILONE ALBERTO - Sindaco           | Sì       |
| 2. DE GALEAZZI BARBARA - Vice Sindaco | Giust.   |
| 3. PRADERIO SERGIO - Assessore        | Sì       |
| 4. CHIAPPINI ELENA - Assessore        | Sì       |
| 5. COSTOLA BRUNO - Assessore          | Sì       |
| Totale Presenti:                      | 4        |
| Totale Assenti:                       | 1        |

Partecipa all'adunanza il Segretario Comunale Dott. FORNARA GIORGIO, che provvede alla redazione del presente verbale.

Il Sig. PILONE ALBERTO nella sua qualità di SINDACO assume la presidenza e, riconosciuto legale il numero degli intervenuti, dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

### LA GIUNTA COMUNALE

## DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 109 del 07/09/2017

### OGGETTO:

**ADEGUAMENTO CENTRALE TERMICA PALAZZO SEDE DEL MUNICIPIO CON SOSTITUZIONE CALDAIA E RIFACIMENTO IMPIANTI CONNESSI - APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO-ESECUTIVO - CUP G46J17001600004**

Premesso che:

- Con determina del Servizio Tecnico n. 59 del 23/10/2015 è stato affidato al p.i. Franco Zaninetti con studio in Borgomanero, l'incarico per la predisposizione del progetto definitivo-esecutivo per l'adeguamento centrale termica con sostituzione caldaia e rifacimento impianti locale caldaia presso il palazzo comunale sede del Municipio in via Simonetta, al fine di rendere compatibili le emissioni in atmosfera con le disposizioni di legge vigenti;
- Il tecnico incaricato a rassegnato il progetto di cui trattasi, che prevede l'installazione di una caldaia a condensazione e relativi impianti per una spesa complessiva di € 105.000,00 così suddivisa:

|                                                 |              |
|-------------------------------------------------|--------------|
| a) somme per lavori                             | € 75.300,00  |
| (1) di cui <i>incidenza manodopera</i> €        | 7.122,63     |
| (2) di cui <i>oneri per la sicurezza</i> €      | 2.258,98     |
| b) somme per IVA sui lavori 22%                 | € 16.566,00  |
| c) spese tecniche per progettazione, D.L. ecc.. | € 5.700,00   |
| d) Contributo EPPI 2% - sulle spese tecniche    | € 114,00     |
| e) Somme per IVA sulle spese tecniche 22%       | € 1.279,08   |
| f) Asssicurazioni (art. 26 D.Lgs 50/2016)       | € 500,00     |
| g) Incentivo funzioni tecniche ( 1% solo RUP)   | € 753,00     |
| h) imprevisti e arrotondamenti                  | € 4.787,92   |
| i) Sommano                                      | € 105.000,00 |

Visto il parere favorevole espresso in data 30-11-2016, dal Comando Provinciale dei Vigile del Fuoco di Novara in merito al progetto dell'adeguamento di cui trattasi

Visto il verbale di validazione del progetto di cui trattasi a firma del Responsabile Unico del Procedimento, arch. Giovanni Galoardi responsabile del servizio Tecnico del Comune;

Visto il D.Lgs 50/2016 Codice dei contratti ed il relativo regolamento di esecuzione;

Visto il bilancio c.a. ;

Visto il parere favorevole del Responsabile del Servizio Tecnico reso ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.;

Visto il parere favorevole del Responsabile del Servizio Finanziario reso ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.;

Con voti favorevoli unanimi espressi per alzata di mano dagli aventi diritto;

### DELIBERA

Di approvare il progetto definitivo-esecutivo per l'adeguamento centrale termica a metano con sostituzione caldaia e rifacimento impianti connessi nel locale caldaia presso il palazzo comunale sede del municipio in via Simonetta, che prevede una spesa complessiva di € 105.000,00 così suddivisa:

- |                                            |             |
|--------------------------------------------|-------------|
| j) somme per lavori                        | € 75.300,00 |
| (1) di cui <i>incidenza manodopera</i> €   | 7.122,63    |
| (2) di cui <i>oneri per la sicurezza</i> € | 2.258,98    |

|                                                 |              |
|-------------------------------------------------|--------------|
| k) somme per IVA sui lavori 22%                 | € 16.566,00  |
| l) spese tecniche per progettazione, D.L. ecc.. | € 5.700,00   |
| m) Contributo EPPI 2% - sulle spese tecniche    | € 114,00     |
| n) Somme per IVA sulle spese tecniche 22%       | € 1.279,08   |
| o) Asssicurazioni (art. 26 D.Lgs 50/2016)       | € 500,00     |
| p) Incentivo funzioni tecniche ( 1% solo RUP)   | € 753,00     |
| q) imprevisti e arrotondamenti                  | € 4.787,92   |
| r) Sommano                                      | € 105.000,00 |

Di disporre che, ai sensi dell'art. 192 del D. Lgs 267/2000, con successivo provvedimento del Responsabile del Servizio siano stabilite le modalità di scelta del contraente;

Di dare atto che la spesa complessiva di € 105.000,00 è stanziata al cap. 6470/2/1 cod. 01.05.2 del bilancio c.a. finanziato con avanzo non vincolato.

Successivamente, con separata votazione unanime espressa per alzata di mano dagli aventi diritto, la presente deliberazione viene dichiarata immediatamente eseguibile.

Sulla proposta di deliberazione i sottoscritti esprimono ai sensi dell'art.49, 1° comma del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, i pareri di cui al seguente prospetto:

| <b>Parere</b>                               | <b>Esito</b> | <b>Data</b> | <b>Responsabile<br/>(firmato digitalmente)</b> |
|---------------------------------------------|--------------|-------------|------------------------------------------------|
| Servizio tecnico / urbanistico              | Favorevole   | 23/08/2017  | GALOARDI GIOVANNI                              |
| Ser. economico / finanziario<br>- CONTABILE | Favorevole   | 23/08/2017  | MORCHIO DEBORA                                 |

Il presente verbale viene così sottoscritto digitalmente:

Il Sindaco  
F.to : PILONE ALBERTO

Il Segretario Comunale  
F.to : Dott. FORNARA GIORGIO

#### **CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Si certifica che copia informatica del presente verbale viene pubblicato all'Albo Pretorio di questo Comune per 15 giorni consecutivi con decorrenza dal 19/09/2017 al 04/10/2017 come prescritto dall'art.124, 1° comma, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n° 267.

Varallo Pombia, lì 19/09/2017

Il Segretario Comunale  
F.to Dott. FORNARA GIORGIO

Copia cartacea conforme al documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs n. 82/2005.

Lì, \_\_\_\_\_

Il Segretario Comunale  
Dott. FORNARA GIORGIO

#### **DIVENUTA ESECUTIVA IN DATA \_\_\_\_\_**

Decorsi i 10 giorni dalla pubblicazione, ai sensi dell' Art. 134 comma 3° del D. Lvo 267/2000

Il Segretario Comunale  
F.to Dott. FORNARA GIORGIO