



ORDINANZA N. 13/2012

IL SINDACO

Preso atto del rapporto fotografico e tecnico dell'ufficio Tecnico Comunale, da cui si evince che l'intera area interessata dal cantiere edile delimitato da via C. Battisti, via L. da Vinci e largo Majorana, in cui sono ubicati alcuni immobili non ancora ultimati di proprietà della cooperativa Mozart soc. coop. a.r.l. in LCA, versa in assoluto stato di degrado e abbandono;

Accertato altresì che l'intera area è infestata da specie arbustiva *Ambrosia artemisiifolia*;

Atteso che tale specie, per gli effetti dannosi che può provocare alla salute umana, così come acclarato con Circolare prot. 10851/DB2001 del 13-04-2011 dalla Regione Piemonte, deve essere prontamente rimossa;

Considerato pertanto che il completo abbandono dell'area del cantiere può essere di pregiudizio per la sicurezza e la salute delle persone;

Visto altresì l'art. 33 del vigente Regolamento Edilizio Comunale, in cui al comma 7 in materia di decoro e manutenzione delle costruzioni ed aree private impone al proprietario o al possessore dell'immobile l'esecuzione dei lavori e/o interventi necessari per rimuovere ogni inconveniente a tutela dell'ambiente, sicurezza e salute delle persone;

Visto l'art. 54 del T.U.E.L. – D.lgs 267/2000.

ORDINA

Al Curatore fallimentare della Mozart soc. coop. a.r.l. in LCA, dott. Andrea Urbani, con studio in Roma, Viale dell'Umanesimo 69 di provvedere, entro 10 (dieci) giorni dalla notifica della presente:

1. alla pulizia straordinaria dell'intera area del cantiere di cui alle premesse, sito in Varallo Pombia via C. Battisti angolo via L. da Vinci e largo Maiorana, mediante lo sfalcio della vegetazione arbustiva infestante rappresentata in prevalenza della specie *Ambrosia artemisiifolia*;
2. al mantenimento del decoro e sicurezza del cantiere mediante la rimozione dei grossi cumuli di terra presenti;
3. alla messa in opera di tutti gli interventi ed opere necessarie atte ad impedire l'accesso al cantiere in oggetto;

Si avverte che in caso di inottemperanza alla presente ordinanza l'Autorità comunale disporrà l'esecuzione d'ufficio della stessa, a spese dell'inadempiente mediante riscossione coattiva ai sensi del R.D. 14-04-1910 n. 639.

Avverso la presente ordinanza può essere opposto ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale di Torino entro 60 giorni dalla notifica o al Capo dello Stato entro 120 giorni.

Varallo Pombia, 08.08.2012



Il Sindaco
Alberto Pilone