



Comune di Varallo Pombia

PROVINCIA DI NOVARA

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 32

Inviata ai Capigruppo Cons. il _____

Prot.

OGGETTO:

AREE EDIFICABILI: DETERMINAZIONE VALORE AI FINI DELLA IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (IMU) - ANNO 2020.

L'anno duemilaventi addì ventidue del mese di aprile alle ore quattordici e minuti trenta nella sala delle adunanze, previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente normativa, vennero per oggi convocati i componenti di questa Giunta Comunale, nelle persone dei Signori:

Cognome e Nome	Presente
1. PILONE ALBERTO - Sindaco	Sì
2. DE GALEAZZI BARBARA - Vice Sindaco	Sì
3. PRADERIO SERGIO - Assessore	Sì
4. CHIAPPINI ELENA - Assessore	Sì
5. DELLACANONICA LIVIO - Assessore	Sì
Totale Presenti:	5
Totale Assenti:	0

Partecipa all'adunanza il Segretario Comunale Dott. GUGLIOTTA MICHELE, che provvede alla redazione del presente verbale.

Il Sig. PILONE ALBERTO nella sua qualità di SINDACO assume la presidenza e, riconosciuto legale il numero degli intervenuti, dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

LA GIUNTA COMUNALE

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 32 del 22/04/2020

OGGETTO:

AREE EDIFICABILI: DETERMINAZIONE VALORE AI FINI DELLA IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (IMU) - ANNO 2020.

Richiamata la delibera di Giunta Comunale n. 122/2019 che ha determinato ai fini del calcolo IMU per l'anno 2019 il valore venale per le aree edificabili in misura non inferiore ad € 50,00 al mq., mentre ha determinato il valore venale delle aree edificabili sottoposte a strumento urbanistico esecutivo convenzionato, in misura non inferiore ad € 30,00 al mq.;

Visto l'art. 48, comma 2, del D. Lgs. n. 267/2000 recante "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", relativo alle competenze della Giunta Comunale;

Visto lo Statuto Comunale ed il vigente Regolamento di Contabilità Comunale;

Visto il parere favorevole di regolarità tecnica espresso dal Responsabile del Servizio Tecnico urbanistico, di cui all'art. 49, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000;

Visto il parere favorevole di regolarità contabile espresso dal Responsabile del Servizio Finanziario/Tributi, di cui all'art. 49, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000;

Con voti favorevoli unanimi espressi nelle forme di legge;

DELIBERA

Ai fini del computo della base imponibile per l'Imposta Municipale Propria (IMU), di confermare per l'anno 2020 il valore venale minimo delle aree fabbricabili per l'intero territorio comunale:

- a) in misura non inferiore ad € 30,00 al mq. per le aree edificabili sottoposte a strumento urbanistico esecutivo convenzionato;
- b) in misura non inferiore ad € 50,00 al mq. per tutte le altre aree edificabili.

Di dichiarare, con separata votazione con voto unanime favorevole, il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, c. 4, del D. Lgs. n. 267 del 18 agosto 2000.

Sulla proposta di deliberazione i sottoscritti esprimono ai sensi dell'art.49, 1° comma del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, i pareri di cui al seguente prospetto:

Parere	Esito	Data	Responsabile (firmato digitalmente)
Ser. economico / finanziario - CONTABILE	Favorevole	21/04/2020	MORCHIO DEBORA
Servizio tecnico / urbanistico	Favorevole	17/12/2019	GADDA SERGIO

Il presente verbale viene così sottoscritto digitalmente:

Il Sindaco
F.to : PILONE ALBERTO

Il Segretario Comunale
F.to : Dott. GUGLIOTTA MICHELE

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica che copia informatica del presente verbale viene pubblicato all'Albo Pretorio di questo Comune per 15 giorni consecutivi con decorrenza dal 24/04/2020 al 09/05/2020 come prescritto dall'art.124, 1° comma, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n° 267.

Varallo Pombia, li 24/04/2020

Il Segretario Comunale
F.to Dott. GUGLIOTTA MICHELE

Copia cartacea conforme al documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs n. 82/2005.

Lì, _____

Il Segretario Comunale
Dott. GUGLIOTTA MICHELE